

Fl. 54

Fl. 102

Fl. 102

Gemarkung Lüdenscheld-Land

Stadt Lüdenscheld Bebauungsplan Bestehend aus: 2 Blatt Lage u. 2 Blatt Profile u. 0 Blatt Text Gemarkung Lüdenscheld-Land Flur 102 Für die Profile: Maßstab der Länge: 1:500 Maßstab der Höhe: 1:100 Entwurf:		Nr. 710 Grebbecke Blatt Nr. 2 (4)		Art der baulichen Nutzung Allgemeine Wohngebiete Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze z.B. Grundflächenzahl z.B. 0,25 Geschossflächenzahl z.B. 0,5	Maß der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse II Grundflächenzahl z.B. 0,25 Geschossflächenzahl z.B. 0,5	Grünflächen Baugrundstück für Versorgungsanlagen (z.B. Abs. 5 BauO) Rumpwerk Führung v. Hauptwasserleitungen Reinwasserkanal Schmutzwasserkanal Flächen für die Landwirtschaft u. d. Forstwirtschaft Flächen für die Forstwirtschaft	Flächen für Versorgungsanlagen Baugrundstück für Versorgungsanlagen (z.B. Abs. 5 BauO) Rumpwerk Führung v. Hauptwasserleitungen Reinwasserkanal Schmutzwasserkanal Flächen für die Landwirtschaft u. d. Forstwirtschaft Flächen für die Forstwirtschaft	Sonstige Darstellungen Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (z.B. Abs. 5 BauO) Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung z.B. von Baugebieten oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (z.B. Abs. 4 BauVO) Umgrenzung der Flächen, die dem Landschaftsschutz unterliegen (z.B. Abs. 4 BauO) Flurgrenze Flurstücksgrenze geol. Grundstücksgrenze Gebäudeumrisslinie	Festsetzungen aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. 8. 1969 (GV.Nr. S. 696/SVV.Nr. 2020) und § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes (BauG) vom 21. 6. 1960 (BGBl. S. 344), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung vom 26. 11. 1968 (BGBl. I S. 1237), des § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29. 11. 1960 (GV.Nr. S. 433) in der Fassung vom 21. 4. 1970 (GV.Nr. 1970 S. 299), in Verbindung mit § 103 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) vom 25. 6. 1962, in der Fassung vom 27. 1. 1970 (GV.Nr. 1970 S. 96) aufgestellt. Mit Leistungsbereich zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. II B BauG) zugunsten der Stadt Lüdenscheld, die im Bereich der ausgewiesenen überbaubaren Grundstückflächen überbaut werden dürfen.	Verweise u. Änderungen:			
Für die städtische Planung: Planungsamt Tiefbauamt ermessungsamt Bauaufsichtsamt Bauzweigen Stadtbaureferat		Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 4 der Planzeichenverordnung vom 11. 8. 1969 und DIN 18003 Lüdenscheld den 23. 01. 1970 Die Festlegung der städtischen Planung ist geometrisch eindeutig Lüdenscheld den 23. 01. 1970		Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 21. 6. 1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 13. 10. 1969 aufgestellt worden. Lüdenscheld den 20. 11. 1969 Der Oberbürgermeister Der Stadtbaurat		Dieser Plan ist gemäß § 2 (2) des Bundesbaugesetzes vom 21. 6. 1960 in der Zeit vom 17. 11. 1969 bis 17. 12. 1969 öffentlich ausgestellt worden. Lüdenscheld den 19. 12. 1969 Der Oberbürgermeister Der Stadtbaurat		Dieser Plan ist gemäß § 1 des Bundesbaugesetzes vom 21. 6. 1960 durch den Rat der Stadt am 26. 10. 1970 als Satzung beschlossen worden. Lüdenscheld den 30. 10. 1970 Der Oberbürgermeister Der Stadtbaurat		Dieser Plan ist gemäß § 1 des Bundesbaugesetzes vom 21. 6. 1960 in der Fassung vom 3. 9. 1970 als Satzung beschlossen worden. Lüdenscheld den 3. 9. 1970 Der Oberbürgermeister Der Stadtbaurat		Dieser Plan ist gemäß § 1 des Bundesbaugesetzes vom 21. 6. 1960 in der Fassung vom 3. 9. 1970 als Satzung beschlossen worden. Lüdenscheld den 14. 11. 1970 Der Oberbürgermeister Der Stadtbaurat	