



GEMEINDE LOTTE

KREIS STEINFURT

2. ÄNDERUNG DER SATZUNG ÜBER DIE ABRUNDUNG DES IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILES LOTTE - HALEN

(§ 34 (4) NR. 1 UND 3 BauGB)

ENTWURF

M. 1:1000



PROJ. NR. 1 201 122

Osnabrück den, 25.02.2003

pbh
PLANUNGSBÜRO
HAHM GMBH - VBI

INGENIEURE UND ARCHITEKTEN
BERATUNG · PLANUNG · BAULEITUNG
OSNABRÜCK · MINDENER STR.205
TELEFON: 0541/7102201 FAX: 0541/7102210




Unterschrift

RECHTSGRUNDLAGEN

Grundlagen dieser Satzung sind:

- Die §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141, ber. BGBl. 1998 I S. 137)
- In Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NW S. 666/SGV.NW 2023).
- Der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl.I.S. 1763), geändert durch die Verordnung vom 23.01.1990 (BGBl.I.S. 127) sowie Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22.04.1993 (BGBl. I. S. 466)
- Der Planzeichenverordnung in der Neufassung vom 22.06.1991 BGBl.I. 1991, S. 58)
- Der Landesbauordnung (BauONW) vom 07.03.1995, geändert durch Gesetz vom 09.11.1999 (GV. NW S. 622)

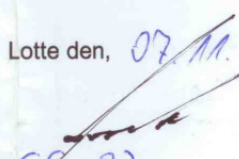
VERFAHRENSVERMERKE

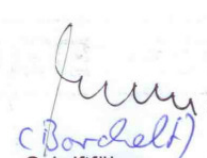
Es wird bescheinigt, dass die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag vom 19.03.2002 übereinstimmt und die Festsetzung der Planung geometrisch eindeutig ist.



Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 07.11.2002 beschlossen die Satzung nach § 34 (4) S.1 Nr. 1 und 3 BauGB zu ändern.

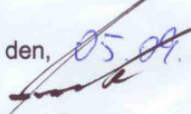
Lotte den, 07.11.2002


(S. 1022)
Bürgermeister


(Borchelt)
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gemäß § 34 (5) BauGB laut Bekanntmachung in der Zeit vom 04.09.2003 bis einschließlich 05.09.2003 öffentlich ausgelegen.

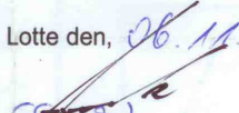
Lotte den, 05.09.2003

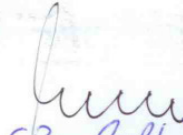

(Srock)
Bürgermeister



Diese 2. Änderung der Satzung wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 06.11.2003 gem. § 34 (4) und (5) i.V.m. § 10 (3) BauGB beschlossen.

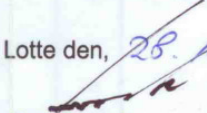
Lotte den, 06.11.2003


(Srock)
Bürgermeister


(Bordelt)
Schriftführer

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 34 (4) und (5) i.V.m. § 10 (3) BauGB am 28.11.2003 ist diese 2. Änderung der Satzung rechtsverbindlich geworden.

Lotte den, 28.11.2003


(Srock)
Bürgermeister

