



Übersichtskarte M.1:25.000

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wolfenbüttel

FIETZ

AUFTRAGGEBER
Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt

MAßSTAB
1:1000

PROJEKT
Bebauungsplan Nr. 65
„Gänsehügel – Nord“

ANLAGE
2

GEÄNDERT AM:
20.09.2001

ERGÄNZT AM:
05.12.2001 JÜ
GEÄNDERT AM:
17.09.2003

VORGANG
Satzung

BEARBEITET
F

GEZEICHNET
Jü

ZEICHNUNG
Bebauungsplan

PROJ.-NR.
9906

DATUM
10.05.2001

FACHGEBIET
Städtebau

B. Fietz
Dipl.-Ing. B. Fietz
beratender Ingenieur

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag^{16.01.2002}..... übereinstimmt und die Festlegung
der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den^{16.01.2002}.....

gez. Holtgräve

12.11.2002

D. S.

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am^{15.06.2000}..... gem. § 2 (1) BauGB die Auf-
stellung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den^{15.06.2000}.....

gez. Srock
Bürgermeister

gez. Borchelt
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekannt-
machung vom^{14.09.2001}..... in der Zeit vom^{26.09.2001}..... bis einschließlich
.....^{26.10.2001}..... öffentlich ausgelegen.
Lotte, den^{26.10.2001}.....

gez. Srock
Bürgermeister

D. S.

Dieser Bebauungsplan wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am^{20.06.2002}.....
gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die — — — — — gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den^{20.06.2002}.....

gez. Srock
Bürgermeister

gez. Borchelt
Schriftführer

Satzungsbeschluß des Bebauungsplanes und Auslegung des Bebauungsplanes
einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am^{02.10.2002}.....
bekanntgemacht worden.
Lotte, den^{02.10.2002}.....

gez. Srock
Bürgermeister

D. S.

Das Oberverwaltungsgericht für das Land Nordrhein-Westfalen in Münster hat am 30.06.2003 den Vollzug des Bebauungsplanes Nr. 65 „Gänsehügel“ ausgesetzt. Mit Beschluss vom 03.07.2003 wurden vom Rat der Gemeinde Lotte die Mängel beseitigt und der Bebauungsplan erneut als Satzung beschlossen.
Lotte, den 03.07.2003

D. S.

gez. Srock
Bürgermeister

Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes und Auslegung des Bebauungsplanes einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 25.07.2003 bekannt gemacht worden.
Lotte, den 25.07.2003

D. S.

gez. Srock
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl. I S. 3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 255)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NRW S. 245)

Planzeichenverordnung (Plan V) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl. I 3. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.09.1998 (BGBl. I S. 2994)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926; 2000 S. 439)

in den jeweils geltenden Fassungen