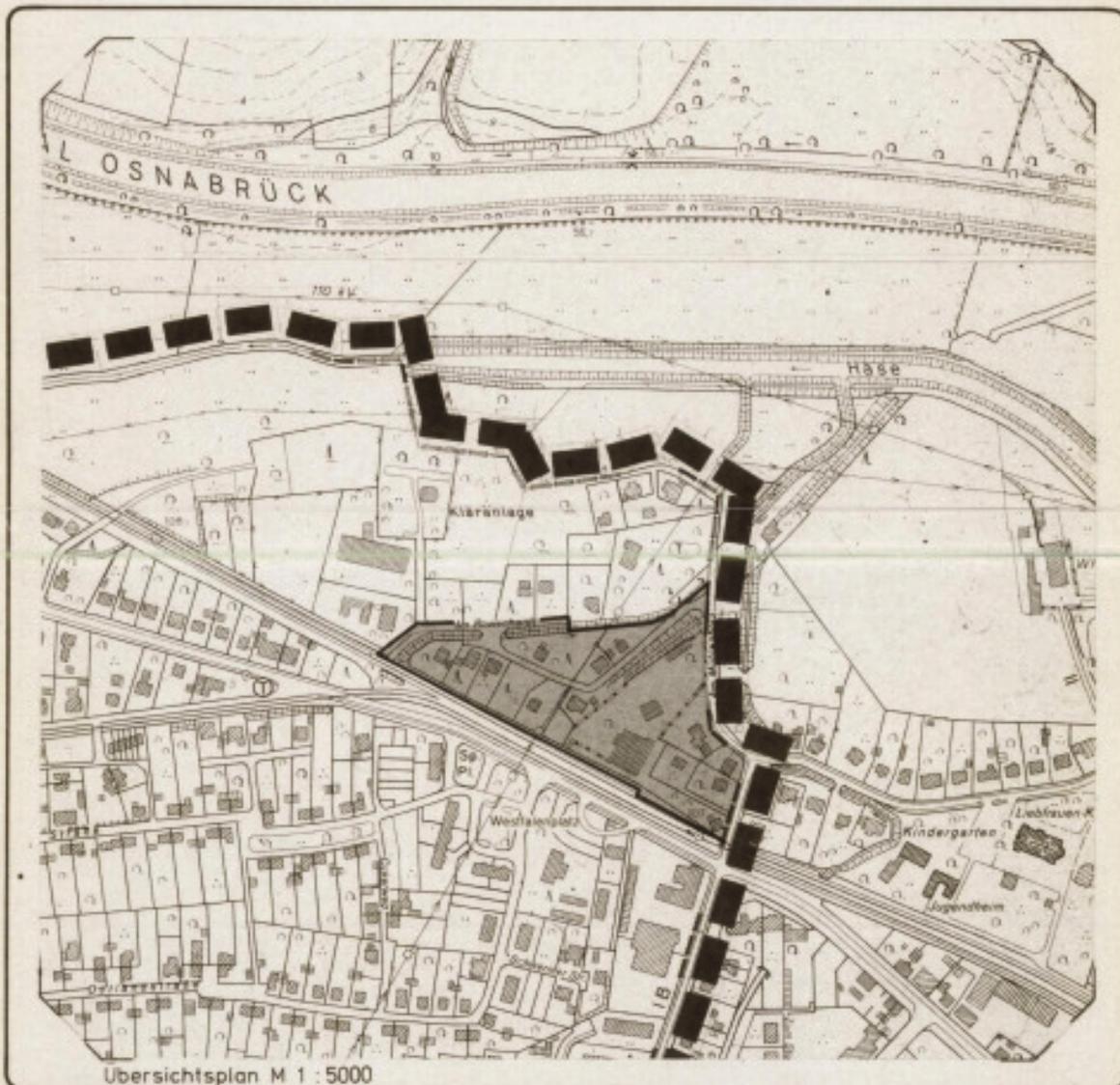


# GEMEINDE LOTTE BEBAUUNGSPLAN NR. 54 "IM ROWENHARDT"



1 Ausfertigung

MAßSTAB	1 : 1000
DATUM	September 1994
BEARB.	Huelmann
GEZ.	
PLANGR.	DIN A1



KREIS  
STEINFURT  
PLANUNGSAMT



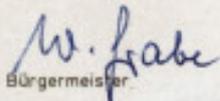
## RECHTSGRUNDLAGEN

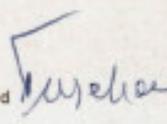
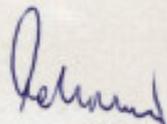
1. Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
3. Landesbauordnung NW vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV. NW S. 467).
4. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
5. Gemeindeordnung NW in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.04.1992 (GV NW S. 124).
6. Maßnahmen-gesetz zum Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622).

## VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag vom 199 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.

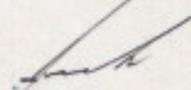
Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 26.11. 1992 gem. § 2(1) BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.  
Lotte, den 26.11.1992

  
Bürgermeister

Ratsmitglied  Schriftführer 

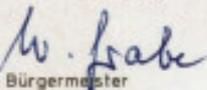
Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3(2) BauGB laut Bekanntmachung vom 07.10.1994 in der Zeit vom 12.10.1994 bis einschließlich 21.11.1994 öffentlich ausgelegt.  
Lotte, den 19.12.1994



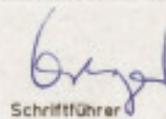
  
(Srock)  
Gemeindedirektor.

Dieser Bebauungsplan wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 15.12.1994 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.  
Lotte, den 15.12.1994

  
Bürgermeister

  
Ratsmitglied

  
Schriftführer

~~Dieser Bebauungsplan wurde der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 11 (1) BauGB am \_\_\_\_\_ angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 (3) BauGB wird nicht geltend gemacht.  
Münster,~~

~~Bezirksregierung Münster  
Az.: \_\_\_\_\_  
Im Auftrag~~

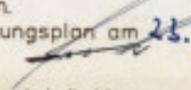
Gemäß § 12 BauGB ist

- die Durchführung des Anzeigeverfahrens,
- der Satzungsbeschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraftsetzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),

sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am 23.12.1994 ortsüblich amtlich bekannt gemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am 23.12.94 in Kraft getreten.



  
Gemeindedirektor  
(Srock)