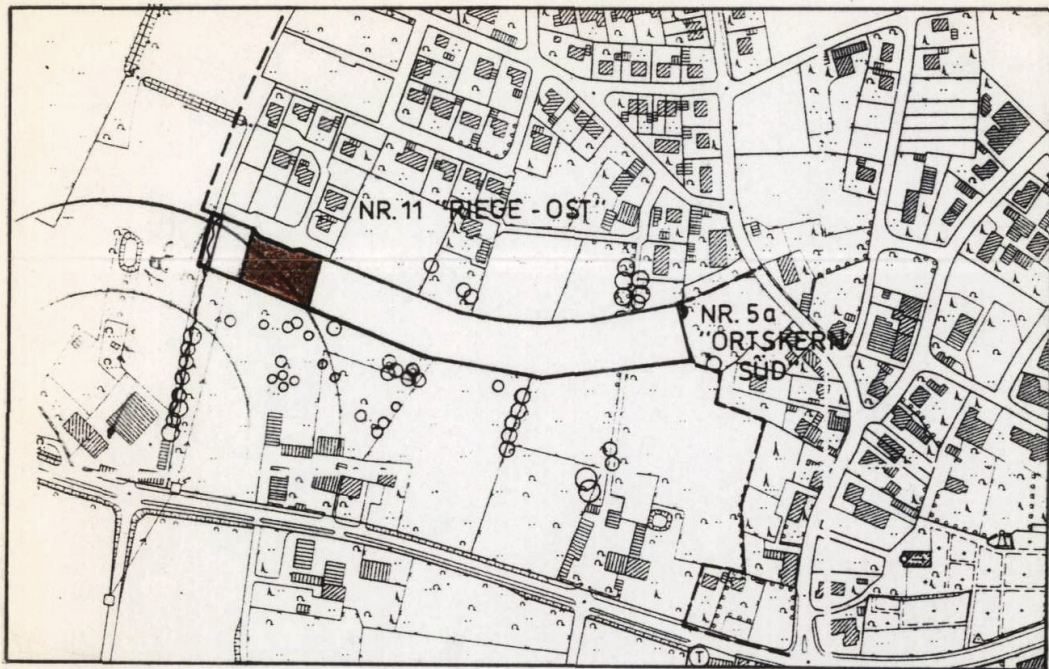




Übersichtsplan M.: 1:5000

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt

PROJEKT

1. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 53
"Dammstraße"

MASZSTAB

1:500

ANLAGE

2

GEÄNDERT AM:
20.02.1996

Offenlegungssplan

VORGANG

Satzung

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Ad

ZEICHNUNG

Bebauungsplanänderung

PROJ.-NR.

9521.2

DATUM

03.11.1995

FACHGEBIET

Städtebau

B. Fietz
Dipl.-Ing. B. Fietz

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag 27.03. 1996 übereinstimmt und die
Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.

Tecklenburg, den

Kreisvermessungsdirektor



Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 14.09.1995 gem § 2(1) BauGB die Aufstellung
der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen
Lotte, den 14.09.1995

W. Grabe
Bürgermeister
gez. Grabe

L. Erlemann-Schütt
Ratsmitglied
gez. Erlemann-Schütt

[Signature]
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3(2) BauGB laut Bekannt-
machung vom 15.12. 1995 in der Zeit vom 27.12. 1995 bis ein-
schließlich 31.01. 1996 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 01.02.96



(Srock)
Gemeindedirektor

Diese 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte
am 21.03. 1996 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die rot gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil
dieses Planes.
Lotte, den 11.05.1996

W. Grabe
Bürgermeister
gez. Grabe

J. Herr
Ratsmitglied
gez. Herr

[Signature]
Schriftführer

Zu dieser 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde gem § 11 BauGB keine
Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht (siehe Verfügung vom
199).

Münster, den

der Regierungspräsident
im Auftrag

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens für diese 1. Änderung des Bebauungs-
planes wurde gem. § 12 BauGB am 199 ortsüblich bekannt
gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich
geworden.
Lotte, den

Gemeindedirektor

Gemäß § 12 BauGB ist

- ☐ - die Durchführung des Anzeigeverfahrens
☒ - der Satzungsbeschuß über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraft-
setzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),
sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am 29.03.1996
ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.
Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am 29.03.96 in Kraft
getreten.
Lotte, den 29.03. 1996



(Srock)
Gemeindedirektor

RECHTSGRUNDLAGEN

Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl.I. 1986 S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl.I. S. 466) in Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1995 (GV.NW. S. 666/SGV.NW 2023) der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl.I. S. 1763) geändert durch die Verordnung vom 23.01.1990 (BGBl.S.127) und das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl.II. S. 466) der Planzeichenverordnung in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl.I. S.58) Landesbauordnung (BauONW) vom 07.03.1995 (GVNW. S. 218)