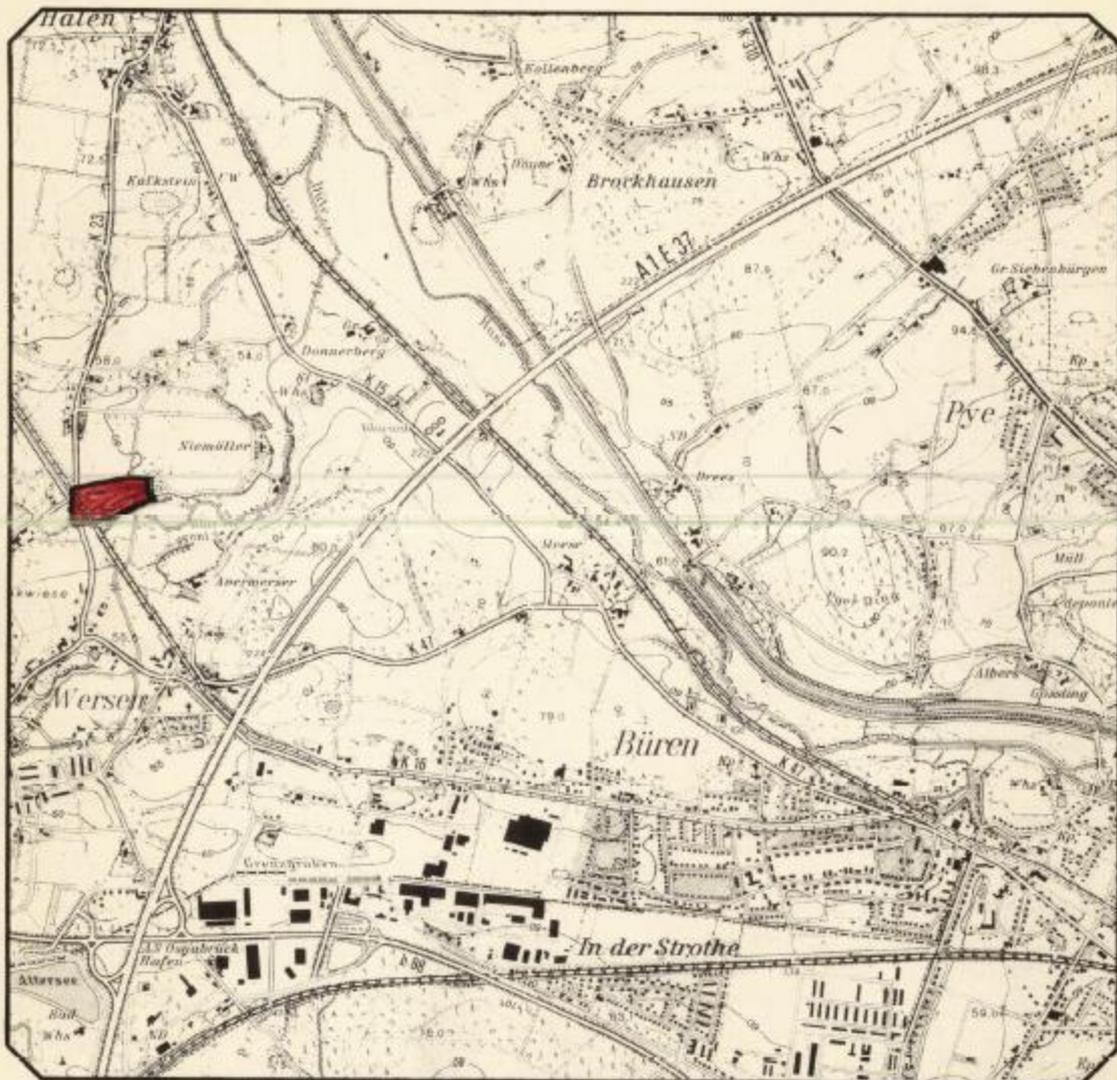


GEMEINDE LOTTE ORTSTEIL WERSEN BEBAUUNGSPLAN NR.49 "GÄNSEHÜGEL"

Offenlegungsplan



Übersichtsplan M 1 : 25000

1. Ausfertigung

MAßSTAB	1: 1000
DATUM	JANUAR 1994
BEARB.	SPALLEK
GEZ.	VON KIEDROWKI
PLANGR.	



KREIS
STEINFURT
PLANUNGSAMT



RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
3. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
4. Landesbauordnung NW vom 26.06.1984 (GV. NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV. NW S. 467).
5. Gemeindeordnung NW in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV. NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.04.1992 (GV. NW S. 124).
6. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622).

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag vom 08.02.94 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist. 08.02.94
Tecklenburg, den 08.02.94



Witte

Kreisvermessungsrat

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 16.12.1993 nach § 2 (1) BauGB beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen. Dieser Aufstellungsbeschluss ist am 28.01.94 ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.

Lotte, den 28.01.1994

No. Frabe
Bürgermeister

G. Hindermann
Ratsmitglied

[Signature]
Schriftführer

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat nach § 3 (2) BauGB gemäß Ratsbeschluss vom 16.12.1993 in der Zeit vom 07.02.1994 bis einschl. 08.03.94 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 28.01.1994 ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.

Lotte, den 08.03.1994



[Signature]
(Srock)
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 26.10.1995 nach § 10 BauGB diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt. Die mit gekennzeichneten Eintragungen (Änderungen nach öffentlicher Auslegung) sind Bestandteil des Bebauungsplanes bzw. der Begründung.

Lotte, den 26.10.1995

No. Frabe
Bürgermeister

W. Jacht
Ratsmitglied

[Signature]
Schriftführer

~~Dieser Bebauungsplan wurde der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 11 (1) BauGB am angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 (3) BauGB wird nicht geltend gemacht.~~
Münster,

Der Regierungspräsident
Az.:
im Auftrag

Gemäß § 12 BauGB ist

- die Durchführung des Anzeigeverfahrens,
 - der Satzungsbeschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraftsetzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),

sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am 22.12.1995 ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am 22.12.95 in Kraft getreten.

Lotte, den 22.12.1995



[Signature]
(Srock)
Gemeindedirektor