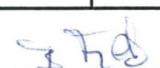


Ingenieurbüro
 Städtebauliche Planungen
 Postfach 1206
 49126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER Gemeinde Lotte Kreis Steinfurt		MASZTAB 1:1000
PROJEKT 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 " Achmerstraße "		ANLAGE 2
		ERGÄNZUNG 18.08..2004
VORGANG Satzung	BEARBEITET	F
	GEZEICHNET	Ad
ZEICHNUNG Bestand / Änderung	PROJ.-NR.	0312
	DATUM	26.04.2004
FACHGEBIET Städtebau	 Dipl.-Ing. B. Fietz beratender Ingenieur	

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag02.08.04..... übereinstimmt und die Festlegung
der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den07.09.04.....



(Hoyer) 4012

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am11.12.2003..... gem. § 2 (4) BauGB die Auf-
stellung der ..2.. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den11.12.2003.....

(Srock)
Bürgermeister

(Borchelt)
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekannt-
machung vom23.04.2004..... in der Zeit vom ...03.05.2004... bis einschließlich
.....04.06.2004..... öffentlich ausgelegen.
Lotte, den04.06.2004.....



(Srock)
Bürgermeister

Diese ..2. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am
.....15.07.2004..... gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den15.07.2004.....

(Srock)
Bürgermeister

(Borchelt)
Schriftführer

Satzungsbeschuß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungs-
planänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am13.08.04.....
bekanntgemacht worden.
Lotte, den13.08.04.....



(Srock)
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141, 1998 I, S. 137) zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes vom 23.07.2002 (BGBl. I, S. 2850)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)

Gemeindeverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29.04.2003 (GV NRW S. 254)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I, 1991, S. 58)

Landesbauverordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2003 (GV NRW S. 766)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz-LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.09.2001 (GV NRW S. 707)

Bundesnaturschutzgesetz vom 25.03.2002 (BGBl. I S. 1193)

in der jeweils geltenden Fassung

Stand.: 13.07.2004