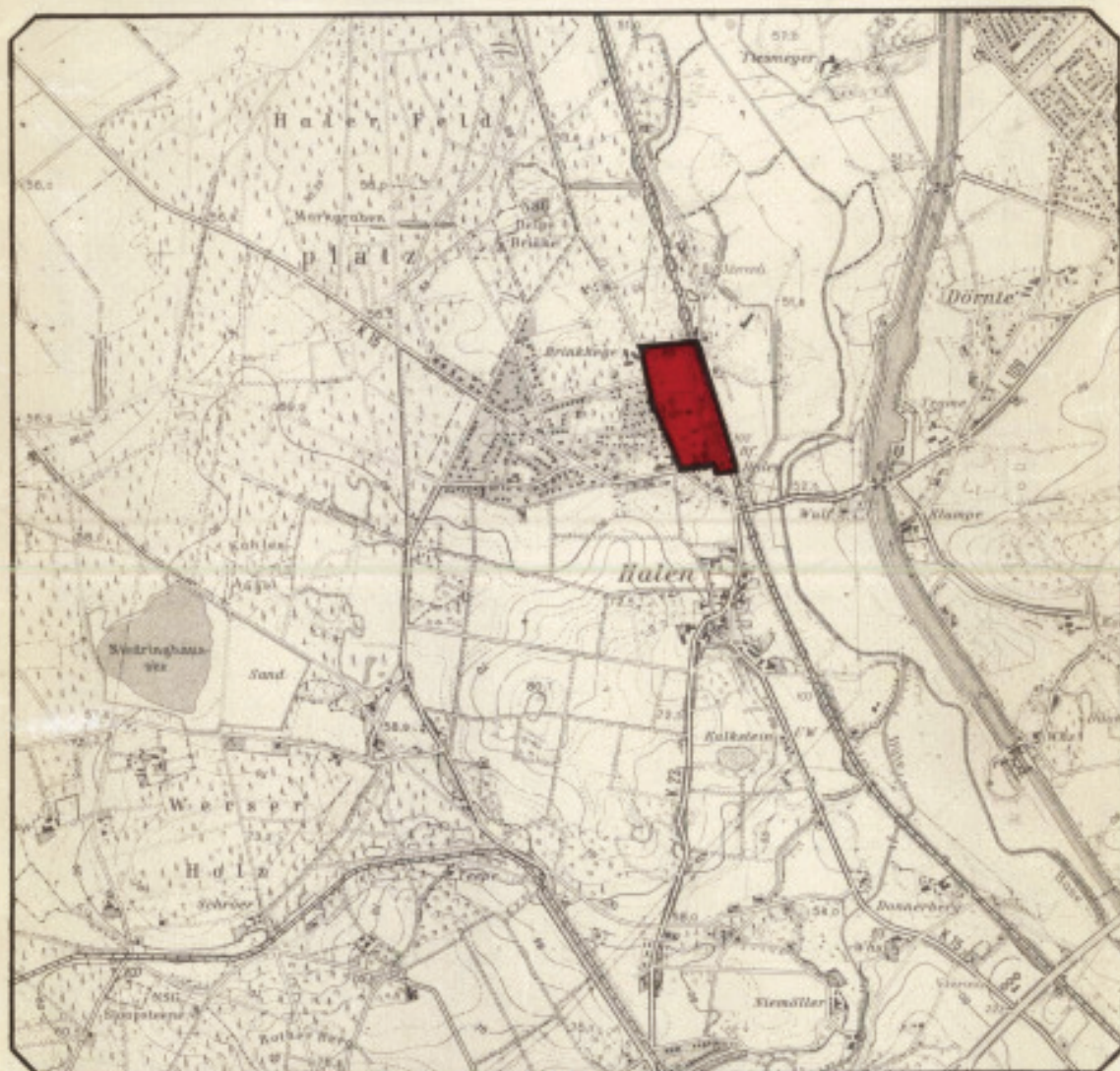


GEMEINDE LOTTE ORTSTEIL HALEN BEBAUUNGSPLAN NR. 45 "ACHMERSTR."

Teil 1: Plan; weiterer Bestandteil ist Teil 2: Text



Übersichtsplan M 1 : 25 000

Offenlegungssatz

MAßSTAB	1:1000
DATUM	DEZEMBER 1994
BEARB.	SPALLEK



+ vereinfachte Lösung

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch vom 0.8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
3. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
4. Landesbauordnung NW vom 26.06.1984 (GV. NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV. NW S. 467).
5. Gemeindeordnung NW in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV. NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.07.1994 (GV. NW S. 666).
6. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB - Maßnahmen G) vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622)

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, dass die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag vom 05.01.1995 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.



Dr. Wiemerlage

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 29.11.1990 nach § 2 (1) BauGB beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen. Dieser Aufstellungsbeschluss ist am 01.02.1991 ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.
Lotte, den 29.11.1990

W. Frabe
Bürgermeister

G. Hoffmann
Ratsmitglied

Gellmer
Schriftführer

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat nach § 3 (2) BauGB gemäß Ratsbeschluss vom 19.05.1994 in der Zeit vom 09.01.1995 bis einschl. 10.02.1995 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgestellt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 31.12.1994 ortsüblich bekanntgemacht worden.
Lotte, den 10.02.1995



(Srock)
Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 11.05.1995 nach § 10 BauGB diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt. Die mit — gekennzeichneten Eintragungen (Änderungen nach öffentlicher Auslegung) sind Bestandteil des Bebauungsplanes bzw. der Begründung.
Lotte, den 11.05.1995

W. Frabe
Bürgermeister

Krus
Ratsmitglied

Henn
Schriftführer

Dieser Bebauungsplan wurde der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 11 (1) BauGB am angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 (3) BauGB wird nicht geltend gemacht.
Münster,

Der Regierungspräsident
Az. _____
Im Auftrag

Gemäß § 12 BauGB ist
☐ - die Durchführung des Anzeigeverfahrens,
☒ - der Satzungsbeschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraftsetzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),
sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am 26.05.1995 ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.
Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am 26.05.95 in Kraft getreten.
Lotte, den 20.06.1995



(Srock)
Gemeindedirektor