

Ingenieurbüro
 Städtebauliche Planungen
 Postfach 1206
 49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte
 Kreis Steinfurt

PROJEKT

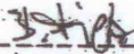
**1. Änderung und Erweiterung des
 Bebauungsplanes Nr.43
 „Sportplatz Halen“**

MASZTAB

1:1000

ANLAGE

2

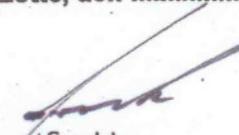
VORGANG Satzung	BEARBEITET	F
	GEZEICHNET	Ad
ZEICHNUNG Bestand / Änderung	PROJ.-NR.	0118
	DATUM	28.11.2002
FACHGEBIET Stadttebau	 Dipl.-Ing. B. Fietz bestandener Ingenieur	

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag 02.12.2003 übereinstimmt und die Festlegung
der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 04.12.2003



Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 20.06.2002 gem. § 2 (4) BauGB die Auf-
stellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den 20.06.2002


(Srock)
Bürgermeister

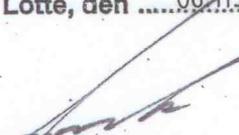

(Borchelt)
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekannt-
machung vom 22.11.2002 in der Zeit vom 07.12.2002 bis einschließlich
07.01.2003 öffentlich ausgelegt.
Lotte, den 07.01.2003


(Srock)
Bürgermeister

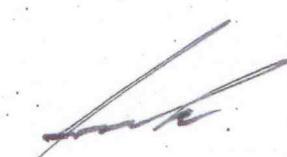


Diese 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am
06.11.2003 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 06.11.2003


(Srock)
Bürgermeister


(Borchelt)
Schriftführer

Satzungsbeschluß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungs-
planänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 28.11.2003
bekanntgemacht worden.
Lotte, den 28.11.2003


(Srock)
Bürgermeister



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl I S. 3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 255)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NRW S. 245)

Planzeichenverordnung (Plan V) vom 18.12.1990 (BGBl I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl I S. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.09.1998 (BGBl I S. 2994)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926; 2000 S. 439)

in den jeweils geltenden Fassungen