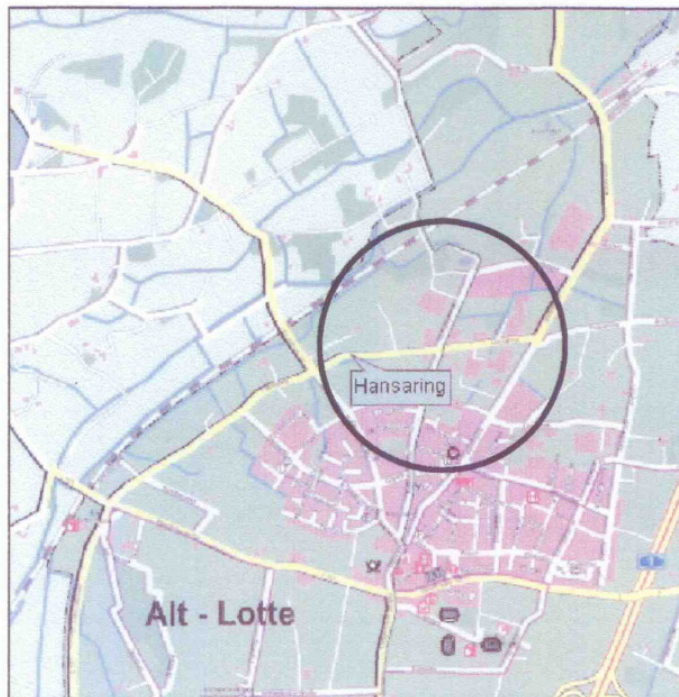




Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Bennostr. 1
49134 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER
Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt



PROJEKT
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31
"Hansaring II – 1. Änderung"
Vereinfachte Änderung
gemäß § 13 BauGB

MAßSTAB
1: 1000

ANLAGE
2

ERGÄNZUNG
21.06.2006

VORGANG
Satzung

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Kr

ZEICHNUNG
Bebauungsplan

PROJ.-NR.

0603

DATUM

31.05.2006

FACHGEBIET
Städtebau

Dipl.-Ing. B. Fietz

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 22.06.06 gem. § 2 (4) BauGB die Aufstellung der vereinfachten 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den 22.06.2006


Lammers

Bürgermeister


Borchelt

Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 13 (2) BauGB laut Bekanntmachung vom 30.06.06 in der Zeit von 30.06.06 bis einschließlich 14.07.06 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 14.07.06


Lammers

Bürgermeister



Diese vereinfachte 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 28.09.06 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.

Lotte, den 28.09.2006


Lammers

Bürgermeister


Borchelt

Schriftführer

Satzungsbeschluß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungsplanänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 20.10.06 bekanntgemacht worden.
Lotte, den 20.10.2006


Lammers

Bürgermeister



RECHTSGRUNDLAGEN :

- * Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. i S. 2141, 1998 i S. 137), zuletzt geändert durch das Europarechtsanpassungsgesetz Bau (EAG Bau)
 - * Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. i S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. i S. 466)
 - * Gemeindeordnung für das Land Nordrhein–Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29.04.2003 (GV NRW S. 254)
 - * Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. i 1991, S. 58)
 - * Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2003 (GV NRW S. 766)
 - * Wassergesetz für das Land Nordrhein–Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.09.2001 (GV NRW S. 707)
 - * Bundesnaturschutzgesetz vom 25.03.2002 (BGBl. i S. 1193)
- in der jeweils geltenden Fassung