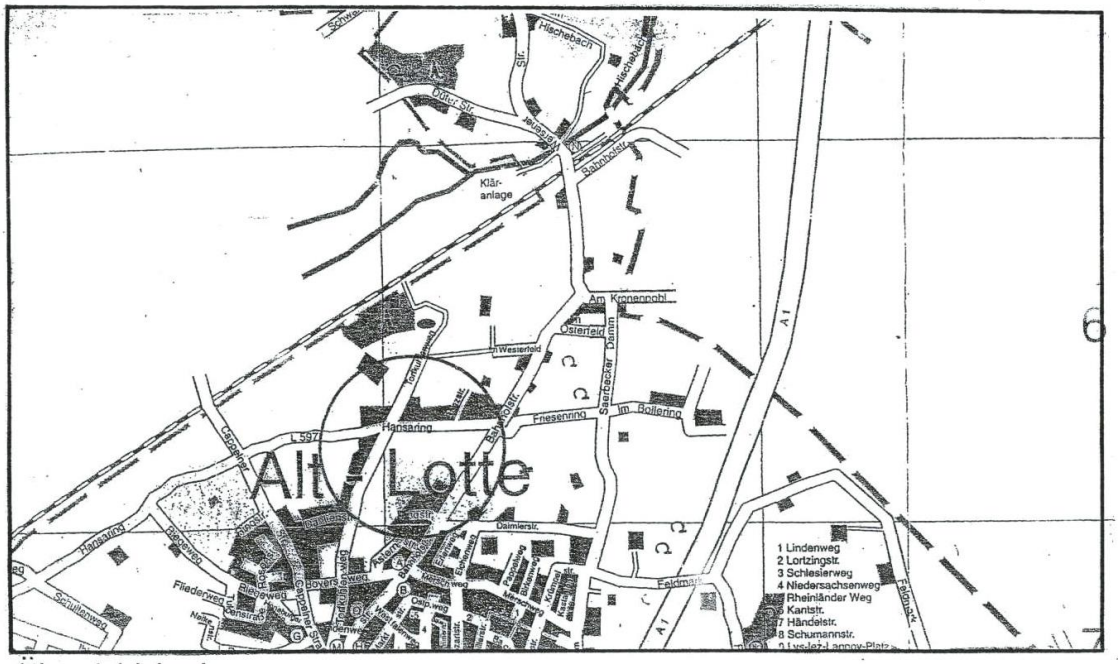

Übersichtskarte

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER
Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt

PROJEKT
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 "Hansaring II"

MASZSTAB
1 : 1000

ANLAGE

VORGANG: Satzung	BEARBEITET	F
	GEZEICHNET	Ad
ZEICHNUNG: Bestand / Änderung	PROJ.-NR.	0208
	DATUM	26.06.2002
FACHGEBIET: Städtebau	Dipl.-Ing. B. Fietz beratender Ingenieur	

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag 27.03.2003 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 11.06.2003

(Meyer)

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 11.04.2002 gem. § 2 (4) BauGB die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den 11.04.2002

(Srock)
Bürgermeister

(Borchelt)
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekanntmachung vom 11.10.2002 in der Zeit vom 21.10.2002 bis einschließlich 22.11.2002 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 22.11.2002

(Srock)
Bürgermeister

Diese 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 13.02.2003 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 13.02.2003

(Srock)
Bürgermeister

(Borchelt)
Schriftführer

Satzungsbeschluß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungsplanänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 25.07.03 bekanntgemacht worden.
Lotte, den 31.07.03

(Srock)
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBL I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBL I S. 3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBL. I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBL I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBL I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 255)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NRW S. 245)

Planzeichenverordnung (Plan V) vom 18.12.1990 (BGBL I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBL I S. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.09.1998 (BGBL I S. 2994)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926; 2000 S. 439)

in den jeweils geltenden Fassungen