

Planzeichenerklärung

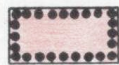
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

— Baugrenze

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)



Flächen für den Gemeinbedarf

Einrichtungen und Anlagen:



Schule



Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Flächen für Sport- und Spielanlagen

Anlagen:



Sportanlagen

Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)



Straßenverkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie

Zweckbestimmung:

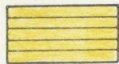


Öffentliche Parkplätze



Grünflächen als Bestandteil von Verkehrsflächen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und
Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

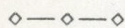


Zweckbestimmung:



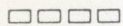
Elektrizität (vorh. 10 kV –
Transformatorstation)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)



unterirdisch (vorh. 10 kV –
Erdkabel)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs des rechtskräftigen
Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

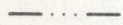


Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs des geänderten
Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

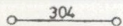


Abgrenzung unterschiedlicher
Nutzung, z. B. von Baugebieten,
oder Abgrenzung des Maßes der
Nutzung innerhalb eines Baugebiets
(§ 16 Abs. 5 BauGB)

Bestandsdarstellung, Kennzeichnung
und nachrichtliche Übernahme



Flurgrenze



Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer



vorh. Gebäude