

Ingenieurbüro
 Städtebauliche Planungen
 Postfach 1206
 49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte
 Kreis Steinfurt

PROJEKT

3. Änderung des
 Bebauungsplanes Nr.28
 „Hansastraße“

MASZTAB

1:1000

ANLAGE

2

VORGANG

Satzung

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Ad

ZEICHNUNG

Bestand / Änderung

PROJ.-NR.

0207

DATUM

28.11.2002

FACHGEBIET

Städtebau

B. Fietz

 Dipl.-Ing. B. Fietz
 beratender Ingenieur

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag 22.03.03 übereinstimmt und die Festlegung
der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 11.04.03

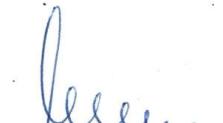

(Meyer)



Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 14.02.2002 gem. § 2 (4) BauGB die Auf-
stellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den 14.02.2002


(Srock)

Bürgermeister


(Borchelt)

Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekannt-
machung vom 22.11.2002 in der Zeit vom 02.12.2002 bis einschließlich
07.01.2003 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 07.01.2003

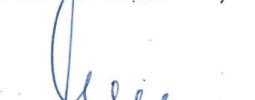

(Srock)
Bürgermeister



Diese 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am
13.02.2003 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 13.02.2003


(Srock)

Bürgermeister


(Borchelt)

Schriftführer

Satzungsbeschuß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungs-
planänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 25.07.03
bekanntgemacht worden.
Lotte, den 31.07.03


(Srock)
Bürgermeister



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl I S. 3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 255)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NRW S. 245)

Planzeichenverordnung (Plan V) vom 18.12.1990 (BGBl I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl I S. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.09.1998 (BGBl I S. 2994)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NRW S. 926; 2000 S. 439)

in den jeweils geltenden Fassungen