Zeichenerklärung

WA Allgemeines Wohngebiet

MD Dorfgebiet

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundflächenzahl (o.5) Geschoßflächenzahl

o offene Bauweise /o\ nur Einzelhäuser zulässig

Baugrenze — — — vorgeschlagene Grundstücksgrenze

Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen

Straßenbegrenzungslinie Trafostation -◇——◇- 10 KV Erdkabel

Verkehrsfläche Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung (Fußweg)

V Verkehrsgrünfläche

zu belastende Fläche zugunsten der Versorgungsträger u. Anlieger

GST Gemeinschaftsstellplätze

gr Gehrecht
fr Fahrrecht
lr Leitungsrecht

Grünfläche Anpflanzungen Spielplatz vorh. Bäume