

Übersichtskarte

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt

MASZTAB
1:1000

PROJEKT

**Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 26
„Ortskern Wersen - 1. Änderung“**

ANLAGE
2

GEÄNDERT AM:
21.11.2000 Jü

VORGANG

Entwurf / Offenlegung

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Jü

ZEICHNUNG

Bestand / Änderung

PROJ.-NR.

9814

DATUM

04.11.1998

FACHGEBIET

Städtebau

B. Fietz

Dipl.-Ing. B. Fietz

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag 24.04.2001 übereinstimmt und die Festlegung
der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 3.5.2001

Holtgräve

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 22.09.1988 gem. § 2 (4) BauGB die Auf-
stellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Lotte, den 22.09.1988

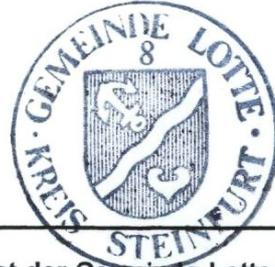
Grabe
(Grabe)
Bürgermeister

Budke
(Budke)
Ratsmitglied

Holtmann
(Holtmann)
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekannt-
machung vom 19.01.2001 in der Zeit vom 29.01.2001 bis einschließlich
02.03.2001 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 02.03.2001

Srock
(Srock)
Bürgermeister



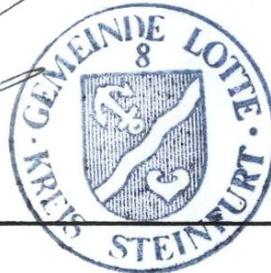
Diese 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am
05.04.2001 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 05.04.2001

Srock
(Srock)
Bürgermeister

Borchelt
(Borchelt)
Schriftführer

Satzungsbeschluß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungs-
planänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 27.04.2001
bekanntgemacht worden.
Lotte, den 27.04.2001

Srock
(Srock)
Bürgermeister



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.1997 (BGBl I S. 2902)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV NW S. 218)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.03.1996 (GV NW S. 124)

Planzeichenverordnung (Plan V) vom 18.12.1990 (BGBl I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl I S. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NW S. 926)