



Übersichtskarte

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte
Kreis Steinfurt

PROJEKT

1. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 23
„Torfkuhlenweg – West“

MASZSTAB

1: 1000

ANLAGE

2

GEÄNDERT AM :

05.12.1996

03.09.1997

10.09.1997

VORGANG

Entwurf

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Ad

ZEICHNUNG

Bebauungsplanänderung

PROJ.-NR.

9512. 2

DATUM

05.10.1995

FACHGEBIET

Stadtplanung

B. Fietz
Dipl.-Ing. B. Fietz

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegen-
schaftskatasters zum Stichtag 30.03.1995 übereinstimmt und die
Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 30.03.95



D. Wiemerslage

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 30.03.1995 gem § 2(1) BauGB die Aufstellung
der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen
Lotte, den 30.03.1995

[Signature]
Bürgermeister

[Signature]
Ratsmitglied

[Signature]
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3(2) BauGB laut Bekannt-
machung vom 14.11. 1997 in der Zeit vom 24.11. 1997 bis ein-
schließlich 31.12. 1997 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 05.01.1998

[Signature]
(Srock)
Gemeindedirektor



Diese 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte
am 12.02. 1998 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil
dieses Planes.
Lotte, den 12.02.1998

[Signature]
Bürgermeister

[Signature]
Ratsmitglied

[Signature]
Schriftführer

Gemäß § 12 BauGB ist

- die Durchführung des Anzeigeverfahrens
- der Satzungsbeschluß über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraft-
setzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),
sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am 27.03.1998
ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.
Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am 27.03.98 in Kraft getreten.

Lotte, den 27.03.1998

[Signature]
(Srock)
Gemeindedirektor



RECHTSGRUNDLAGEN

Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl.I. 1986 S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitions-erleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl.I. S. 466)

in Verbindung mit den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1995 (GV.NW. S. 666 / SGV.NW 2023)

der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl.I. S. 1763) geändert durch die Verordnung vom 23.01.1990 (BGBl.I. S. 127) und das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl.II. S. 466)

der Planzeichenverordnung in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl.I. S. 58) Landesbauordnung (BauONW) vom 07.03.1995 (GVNW. S. 218)