



ZEICHENERKLÄRUNG

- WA II: Allgemeines Wohngebiet
- II: Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0.4: Grundflächenzahl
- 0.6: Geschößflächenzahl
- o: offene Bauweise
- o: Baugrenze

- : Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- : Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung
- ⊠: vorh. Gebäude
- : Elektrizitätsleitung mit Schutzstreifen
- : Flurstücksgrenze
- 123: vorh. Flurstücksnummer
- : vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- : Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- : Straßenverkehrsfläche
- : Straßenbegrenzungslinie
- ⊠: Trafo-Station
- : Landesgrenze

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253).
2. Bundesbaugesetz (BBauG) in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1986 (BGBl. I S. 265).
3. Baunutzungsverordnung (BaunVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665).
4. Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.1984 (GV NW S. 803).
5. Planzeichenverordnung in der Neufassung vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).
6. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475).

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 02.10.1986 gem. § 2 BBauG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 "AM WIESENWEG" beschlossen.
Lotte, den 02.10.1986

W. Frahe Bürgermeister
H. Hagen Ratsmitglied
Adelmann Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 2 (6) BBauG laut Bekanntmachung vom 16.04.87 in der Zeit vom 21.04.1987 bis einschließlich 29.05.1987 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 02.06.1987

Dieser Plan wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 07.07.88 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 07.07.1988

W. Frahe Bürgermeister
H. Hagen Ratsmitglied
Adelmann Schriftführer

Gegen diesen Bebauungsplan wurde keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht (Verfügung vom 21.11.1988, 35.2.1-5204)
Münster, den 21.11.1988

Der Regierungspräsident
im Auftrag:
Schwan
Gemeindedirektor

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist gemäß § 12 BauGB am 09.12.88 ortsüblich bekanntgemacht worden.
Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.
Lotte, den 09.12.1988

H. C. C.
Gemeindedirektor

GEMEINDE LOTTE

Bebauungsplan Nr. 8 "AM WIESENWEG"

1. Änderung 1. Ausfertigung

MARSTAB	1:1000	KREIS STEINFURT DEZ. V / PLANUNGSAMT
DATUM	März 1987	
BEARB.	Huelmann	
GEZ.	von Kiedrowski	
GEAND.		

Ausfertigung