

Planzeichenerklärung

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenzen

Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

 Straßenverkehrsflächen

 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung Zweckbestimmung

 Straßenbegrenzungslinie

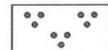
 Öffentliche Parkfläche

Grünflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

 öffentliche Grünfläche

Zweckbestimmung

 Parkanlage

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)

 Flächen für Aufschüttungen

Sonstige Planzeichen

 Umgrenzungen von Nebenanlagen, Stellplätzen, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)

Zweckbestimmung

 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 21 BauGB)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bestandsdarstellung, Kennzeichnung und nachrichtliche Übernahmen

 Flurgrenze

 vorh. Gebäude

 Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer

 Böschung