



Übersichtsplan

Ingenieurbüro
Städtebauliche Planungen
Postfach 1206
49 126 Wallenhorst

FIETZ

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lotte

PROJEKT

4. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 5b
"Ortskern Mitte"

Offenlegungsplatz

MASZTAB

1 : 1000

ANLAGE

2



VORGANG

Satzung

BEARBEITET

F

GEZEICHNET

Tv

ZEICHNUNG

Bebauungsplanänderung

PROJ.-NR.

DATUM

02.06.1994
geändert 17.03.1995

FACHGEBIET

Städtebau

B. Fietz

Dipl.-Ing. B. Fietz

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
3. Landesbauordnung NW vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV NW S. 467).
4. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
5. Gemeindeverordnung NW in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.04.1992 (GV NW S. 124).

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag 20.12.1995 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.
Tecklenburg, den 20.12.95



Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 04.11.1993 gem § 2(1) BauGB die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen
Lotte, den 04.11.1993

W. Faber
Bürgermeister

H. Glöckner
Ratsmitglied

H. Glöckner
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3(2) BauGB laut Bekanntmachung vom 05.05.1995 in der Zeit vom 15.05.1995 bis einschließlich 16.06.1995 öffentlich ausgelegen.
Lotte, den 19.06.1995



C. Srock
Gemeindedirektor

Diese 4. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 14.09.1995 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.
Lotte, den 14.09.1995

W. Faber
Bürgermeister

H. Glöckner
Ratsmitglied

H. Glöckner
Schriftführer

Zu dieser 4. Änderung des Bebauungsplanes wurde gem § 11 BauGB keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht (siehe Verfügung vom 199).

Münster, den

der Regierungspräsident
im Auftrag

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens für diese ~~4. Änderung des Bebauungs-~~
planes wurde gem. § 12 BauGB am ~~199~~ ~~ortsüblich~~ bekannt
gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich
geworden.

Lotte, den

Gemeindedirektor

Gemäß § 12 BauGB ist

- die Durchführung des Anzeigeverfahrens
 - der Satzungsbeschluß über die Aufstellung des Bebauungsplanes (Inkraft-
setzung ohne Anzeigeverfahren nach § 2 (6) BauGB-MaßnG),
sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes am **29.03.96**
ortsüblich amtlich bekanntgemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan am **29.03.96** in Kraft
getreten.

Lotte, den **29.03.1996**



(Srock)

Gemeindedirektor