



Übersichtskarte

Ingenieurbüro  
 Städtebauliche Planungen  
 Postfach 1206  
 49 26 Wallenhorst

# FIETZ

AUFTRAGGEBER  
 Gemeinde Lotte  
 Kreis Steinfurt

PROJEKT  
 2. Änderung des  
 Bebauungsplanes Nr. 5 a  
 „Ortskern Süd“

MASSTAB  
 1:1.000

ANLAGE  
 2

VORGANG Entwurf / Offenlegung	BEARBEITET	F
	GEZEICHNET	Jü
ZEICHNUNG Bestand / Änderung	PROJ.-NR.	9832.2
	DATUM	26.02.1999
FACHGEBIET Städtebau	 Dipl.-Ing. B. Fietz	

## VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag 20.12.99 übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.

Tecklenburg, den 20.12.99



i. v. *[Signature]* LVR z.A.

Der Rat der Gemeinde Lotte hat am 25.03.1999 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.  
Lotte, den 25.03.1999

*[Signature]*

Grabe  
Bürgermeister

*[Signature]*

Brosig  
Ratsmitglied

*[Signature]*

Borchelt  
Schriftführer

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB laut Bekanntmachung vom 16.04.1999 in der Zeit vom 26.04.1999 bis einschließlich 28.05.1999 öffentlich ausgelegen.

Lotte, den 28.05.1999

D.S.

*[Signature]*

Srock  
Gemeindedirektor



Diese 2. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Lotte am 30.09.1999 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die gekennzeichneten Änderung sind Bestandteil dieses Planes.  
Lotte, den 30.09.1999

*[Signature]*

Grabe  
Bürgermeister

*[Signature]*

Bücker  
Ratsmitglied

*[Signature]*

Borchelt  
Schriftführer

Satzungsbeschluß der Bebauungsplanänderung und Auslegung der Bebauungsplanänderung einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB am 19.11.1999 bekanntgemacht worden.

Lotte, den 19.11.1999

D.S.

*[Signature]*

Srock  
Bürgermeister



## RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.1997 (BGBl I S. 2902)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466)

Landesbauordnung (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV NW S. 218)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.03.1996 (GV NW S. 124)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl I 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl IS. 889) zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.08.1993 (BGBl I S. 1458)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz-LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NW S. 926)