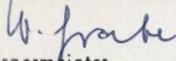
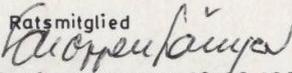


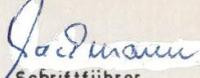
VEREINFACHTE ÄNDERUNG gem. § 13 BBauG

Der Rat der Gemeinde Lotte
Nr.: 5 "MÜHLENBREEDE"
Lotte, den 29.04.1987

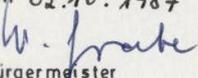
hat am 28.04.87 beschlossen, den Bebauungsplan
gem. § 13 BBauG zu ändern.

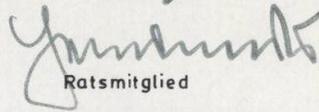

Bürgermeister


Ratsmitglied


Schriftführer

Gem. §§ 2 (6), 10 und 13 BBauG in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256),
zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) sowie der §§ 4 und 28 der
Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 13.08.1984
(GV NW S. 475), ist die vereinfachte Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungs-
planes Nr.: 5 "MÜHLENBREEDE" vom Rat der Gemeinde Lotte
am 04.10.87 als Satzung beschlossen worden.
Lotte, den 02.10.1987

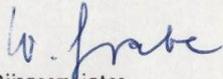

Bürgermeister


Ratsmitglied


Schriftführer

Der Satzungsbeschluß über die vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG ist am 04.12.1987
ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist die Änderung rechtsverbindlich geworden.
Lotte, den 04.12.1987


Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA Allgemeines Wohngebiet
- I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- GRZ 0,4 Grundflächenzahl
- GFZ 0,5 Geschoßflächenzahl
- o offene Bauweise
-  Baugrenze
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

- GGA Gemeinschaftsgaragen
-  Geh- und Fahrrecht zugunsten der Anlieger
-  Dachneigung 0-35°
-  10 kV Freileitung einschließlich Schutzstreifen
-  Überschwemmungsgebiet

HINWEIS: Mit dieser Änderung des Bebauungsplanes wird ausschließlich die 10 kV-Freileitung einschließlich Schutzstreifen herausgenommen und die überbaubaren Flächen auf den Flurstücken 157 und 144 sowie die Nutzungsgrenze auf dem Flurstück 157 entsprechend angepaßt.
Im übrigen gelten alle Festsetzungen des rechtswirksamen Bebauungsplanes.

GEMEINDE LOTTE

Ortsteil Wersen

Bebauungsplan Nr.: 5 "MÜHLENBREEDE"

vereinfachte Änderung

MABSTAB	1:1000
DATUM	April 1987
BEARB.	Spallek
GEZ.	vonKiedrowski
GEÄND.	

**KREIS
STEINFURT**
DEZ. V / PLANUNGSAMT

