

Vereinfachte Änderung gemäß § 13 BBauG des rechtskräftigen Bebauungsplanes 115 der Stadt Löhne

Wohngebiet südlich der Straße "Auf der Hude"

Festsetzungen für den Änderungsbereich (Flur 22, Flurstück 555)

Alt: **WR** Reines Wohngebiet

II Zahl der Vollgeschosse - zwingend -

 nur Hausgruppen zulässig

Offenlegungsexemplar

Maßstab 1 : 1000

Festsetzung für den Änderungsbereich (Flur 22, Flurstück 555)

Neu: **WR** Reines Wohngebiet

I Zahl der Vollgeschosse - zwingend -

O offene Bauweise

 die Stellung der Wohngebäude (Firstrichtung) ist der Plandarstellung entsprechend verbindlich.

Die Festsetzungen der rechtskräftigen Planfassung hinsichtlich Art und Maß der baulichen Nutzung und Bauweise, überbaubare und nichtüberbaubare Grundstücksflächen, Stellung der baulichen Anlagen, Stellplätze und Garagen, Baugestaltung, Grünflächen, Garten- und Landschaftsgestaltung gelten auch für das überplante Grundstück.

24. Nov. 1983