

A. Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch -BauGB- in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl I S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466).

Baunutzungsverordnung -BauNVO- in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993 (BGBl I S. 466).

Bauordnung für da Land Nordrhein-Westfalen -Landesbauordnung (BauO NW) vom 26.06.1984 (GV NW S. 419, ber. S. 532), geändert durch Gesetz vom 18.12.1984 (GV NW S. 803) in der zur Zeit gültigen Fassung.

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen -GO NW- vom 13.08.1984 (GV NW S. 475).

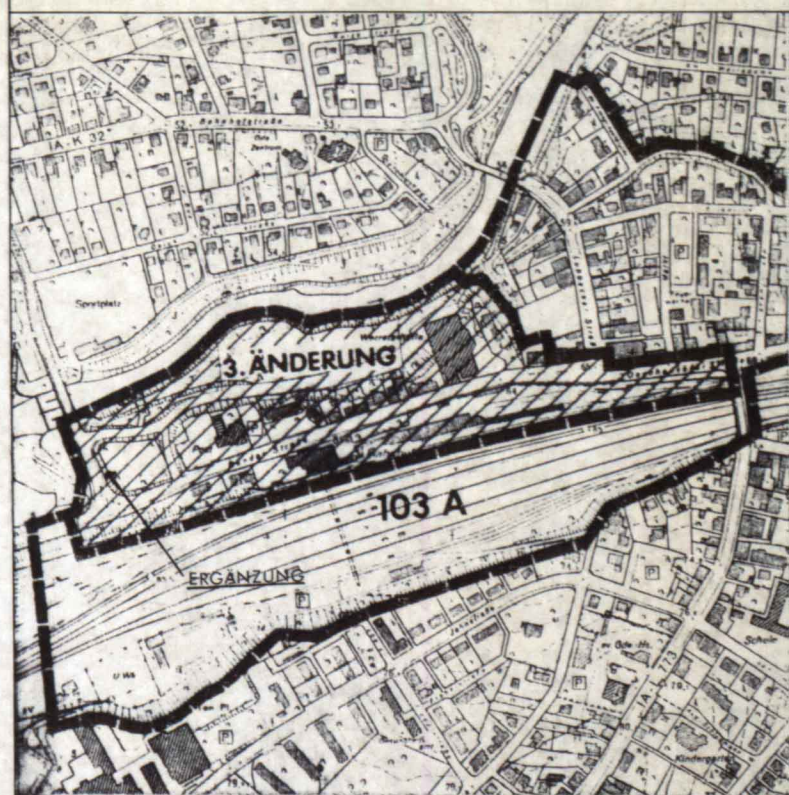
Bebauungsplan Nr. 103/A der Stadt Löhne „Sanierungsgebiet Stadtkern Löhne -westlicher Teilbereich-“ vom 02.05.1985 einschließlich 1. Änderung vom 27.03.1987 und 2. Änderung vom 01.03.1990.

B. Textliche Festsetzungen mit Zeichenerklärungen

ERGÄNZUNG (nach dem Satzungsbeschluß):



Fläche für AUFSCHÜTTUNG
(§ 9 (1) 17 BauGB)



BESCHEINIGUNG

Die vorstehende Ergänzung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103/A entspricht der von der Bezirksregierung mit dem Anzeigeverfahren verknüpften Nebenbestimmung. Dieser Nebenbestimmung wurde durch Beitrittsbeschluß des Rates der Stadt Löhne vom 05.07.1995 entsprochen.

Löhne, den 05.07.1995

[Signature]
Ratsmitglied

[Signature]
Schriftführer

ÜBERSICHTSPLAN M. 1:5000

STADT LÖHNE



GEM. GOHFELD

FLUR 25, 26

BEBAUUNGSPLAN NR. 103 / A

SANIERUNGSGEBIET STADTKERN LÖHNE
— WESTLICHER TEILBEREICH —

3. ÄNDERUNG — ERGÄNZUNG —

. AUSFERTIGUNG

PLANUNTERLAGE M. 1:500

STAND: 1994

ERGÄNZT:

1994

22.08.94 WE.

12.05.95 WE.

18.11.94 WE.

03.04.95 WE.