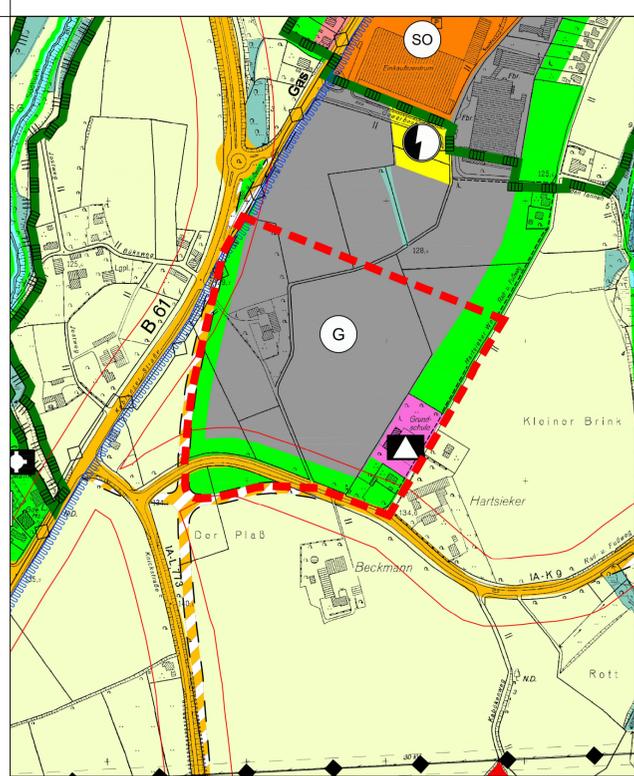
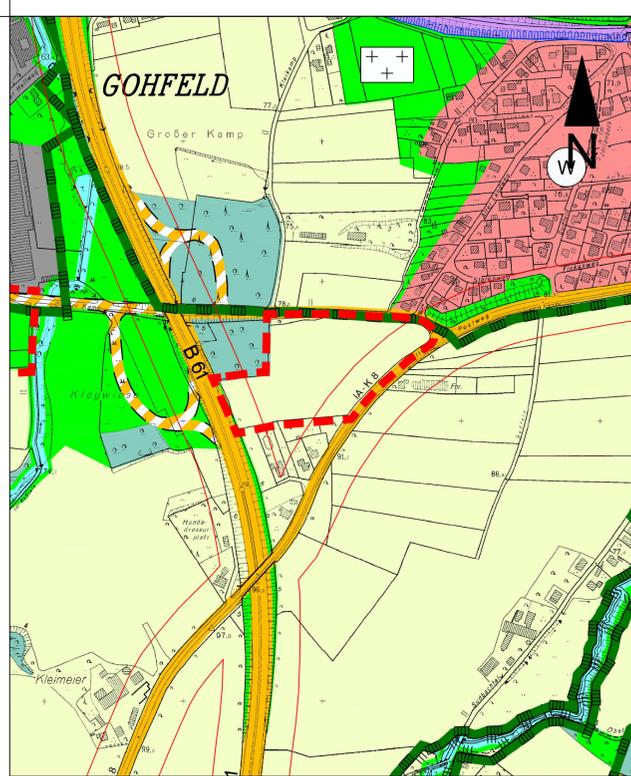


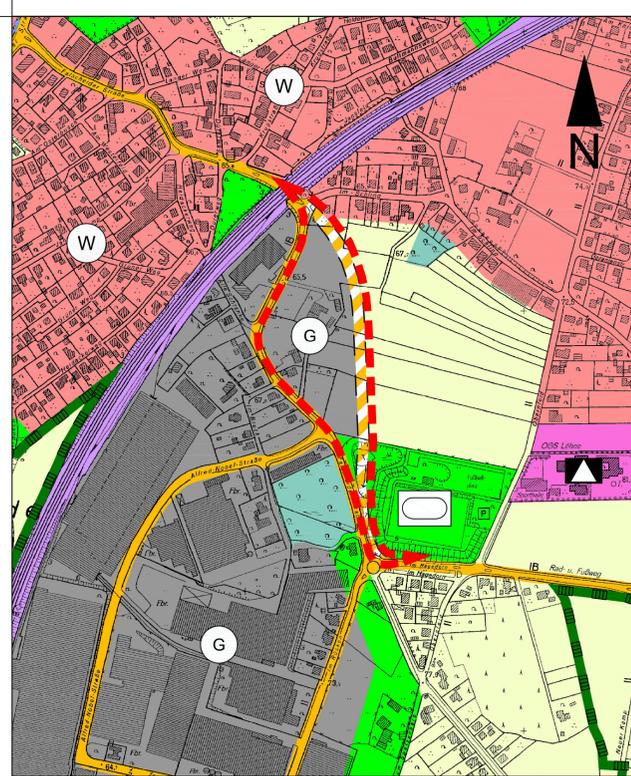
Wirksamer FNP - Geltungsbereich 1



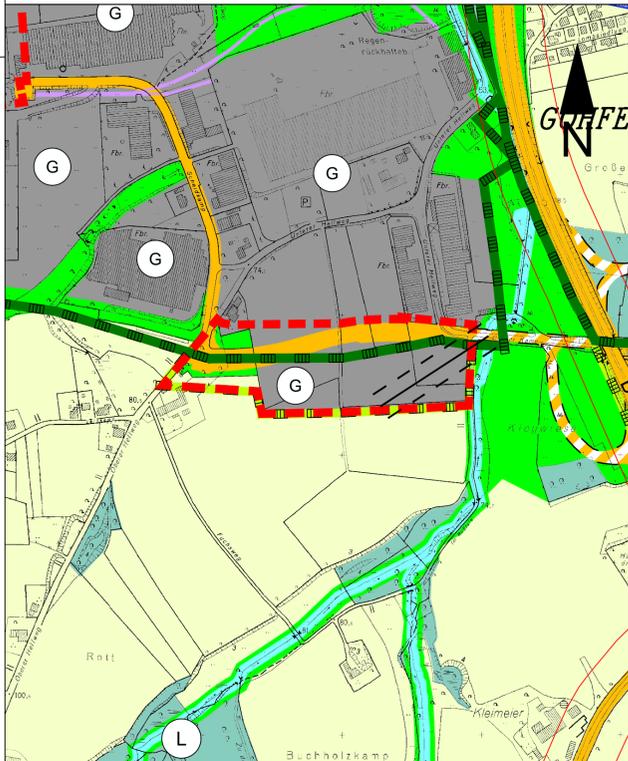
Wirksamer FNP - Geltungsbereich 2



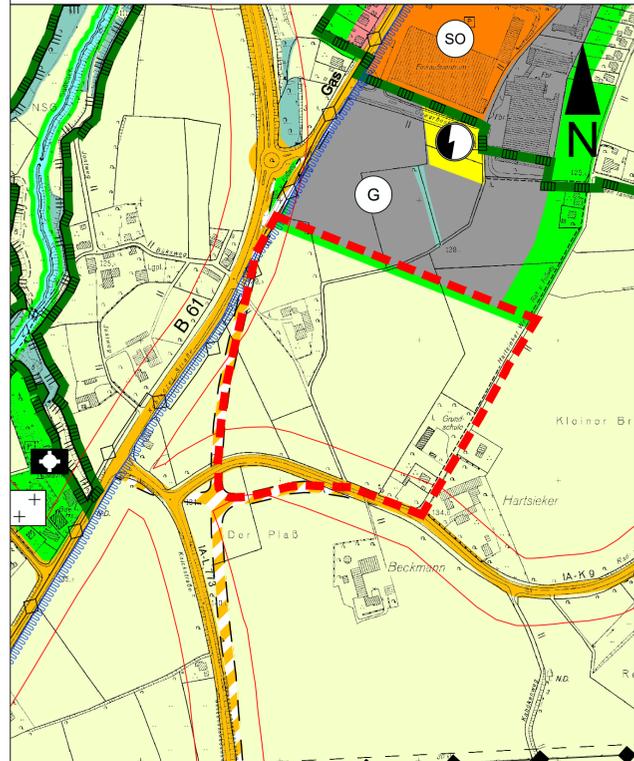
Wirksamer FNP - Geltungsbereich 3



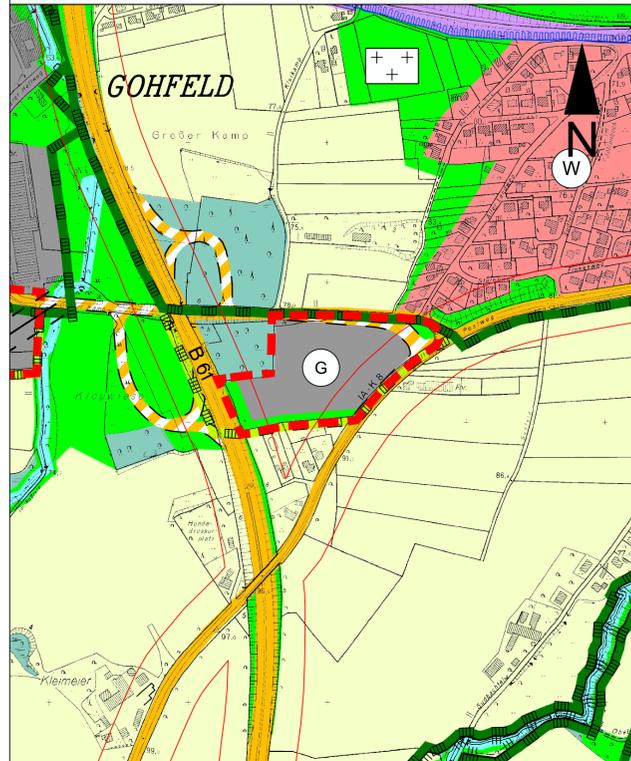
Wirksamer FNP - Geltungsbereich 4



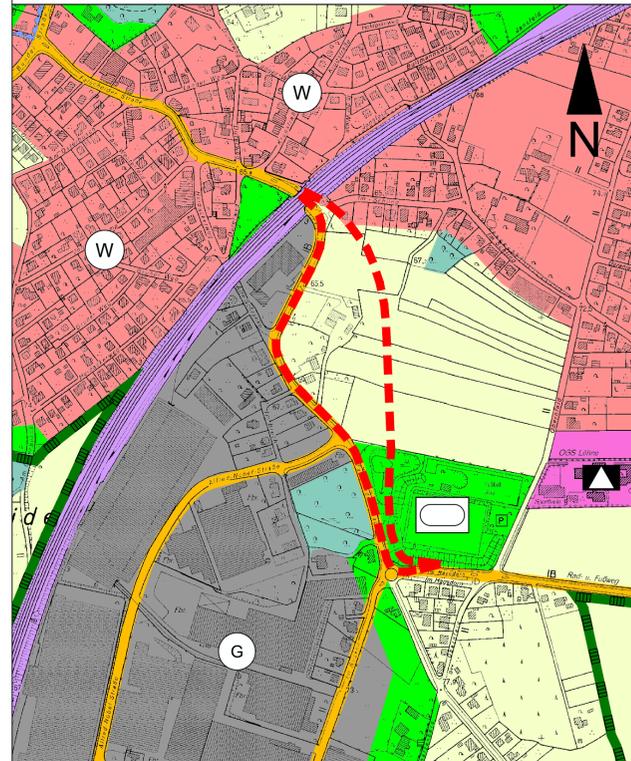
11. Änderung des FNP - Geltungsbereich 1



11. Änderung des FNP - Geltungsbereich 2



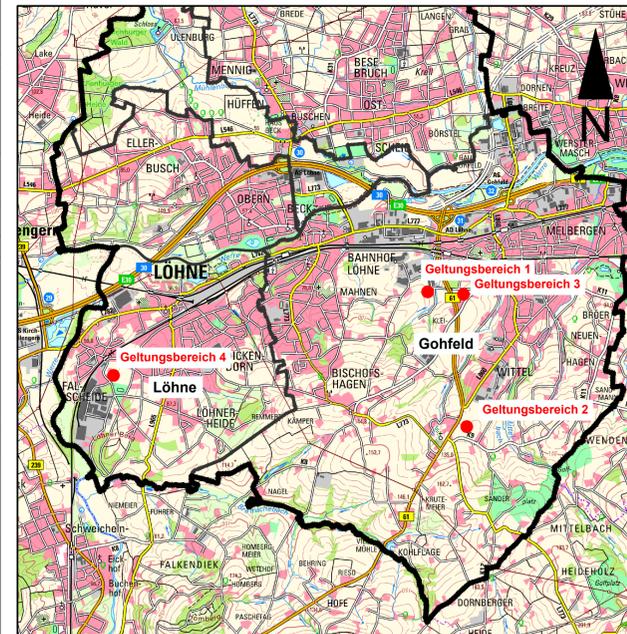
11. Änderung des FNP - Geltungsbereich 3



11. Änderung des FNP - Geltungsbereich 4

Planzeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gewerbliche Baufläche
- Grünfläche
- Landschaftsschutzgebiet
- neue Grenze des Landschaftsschutzgebietes
- Fläche für Landwirtschaft
- geplante Straße
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen mit Einschränkungen (außerhalb der Ortsdurchfahrten)
- Fläche für Gemeinbedarf - Schule
- Richtfunktrasse mit Schutzstreifen



Übersichtsplan M. 1:50.000

BESCHEINIGUNGEN

Planentwurf: STADT LÖHNE -Der Bürgermeister- -Amt für Stadtentwicklung-	Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 2 (1) i. V. m. § 1 (8) des Baugesetzbuches (BauGB) aufgrund Beschluss des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Löhne vom 23.04.2015 aufgestellt worden. Der Aufstellungsbeschluss ist am 16.03.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden.	Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) des Baugesetzbuches erfolgte durch Auslegung und Erörterungsmöglichkeit des Vorentwurfes im Rathaus der Stadt Löhne in der Zeit vom 24.03.2016 bis zum 29.04.2016. Beteiligte nach § 4 (1) Satz 1 des Baugesetzbuches sind über die Planung durch Schreiben vom 18.03.2016 unterrichtet worden.	Diese Flächennutzungsplanänderung hat als Entwurf einschließlich der Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 (2) des Baugesetzbuches vom 27.10.2016 bis zum 30.11.2016 öffentlich ausliegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am 18.10.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden.	Nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 (2) und § 4 (2) des Baugesetzbuches hat der Rat der Stadt Löhne am 29.03.2017 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.	Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 (1) des Baugesetzbuches der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorgelegt worden. Die Bezirksregierung hat durch Verfügung vom ____ Az.: die Genehmigung erteilt.	Gemäß § 6 (5) des Baugesetzbuches sind die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung am ____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist die Flächennutzungsplanänderung wirksam geworden und liegt auf Dauer öffentlich aus.
Löhne, den 30.03.2017 Im Auftrag (Helten)	Löhne, den 18.03.2016 STADT LÖHNE -Bürgermeister- -Im Auftrag (Poggemöller)	Löhne, den 03.05.2016 STADT LÖHNE -Bürgermeister- -Im Auftrag (Helten)	Löhne, den 02.12.2016 STADT LÖHNE -Bürgermeister- -Im Auftrag (Helten)	Löhne, den 31.03.2017 Bürgermeister (Poggemöller)	Detmold, den ____ Bezirksregierung -Detmold -Im Auftrag ____	Löhne, den ____ STADT LÖHNE -Bürgermeister- -Im Auftrag (Helten)

STADT LÖHNE

GEM. LÖHNE FLUR 30, GOHFELD FLUR 38,64,67,75

11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Löhne

Verfahrensstand: Endgültige Planfassung	Vorentwurf Entwurf erneuter Entwurf	Januar 2016 Juli 2016
KATASTERGRUNDLAGE Stand: 2014	Maßstab 1 : 5.000	Beschlussfassung Größe des Plangebietes: 22,6 ha Januar 2017