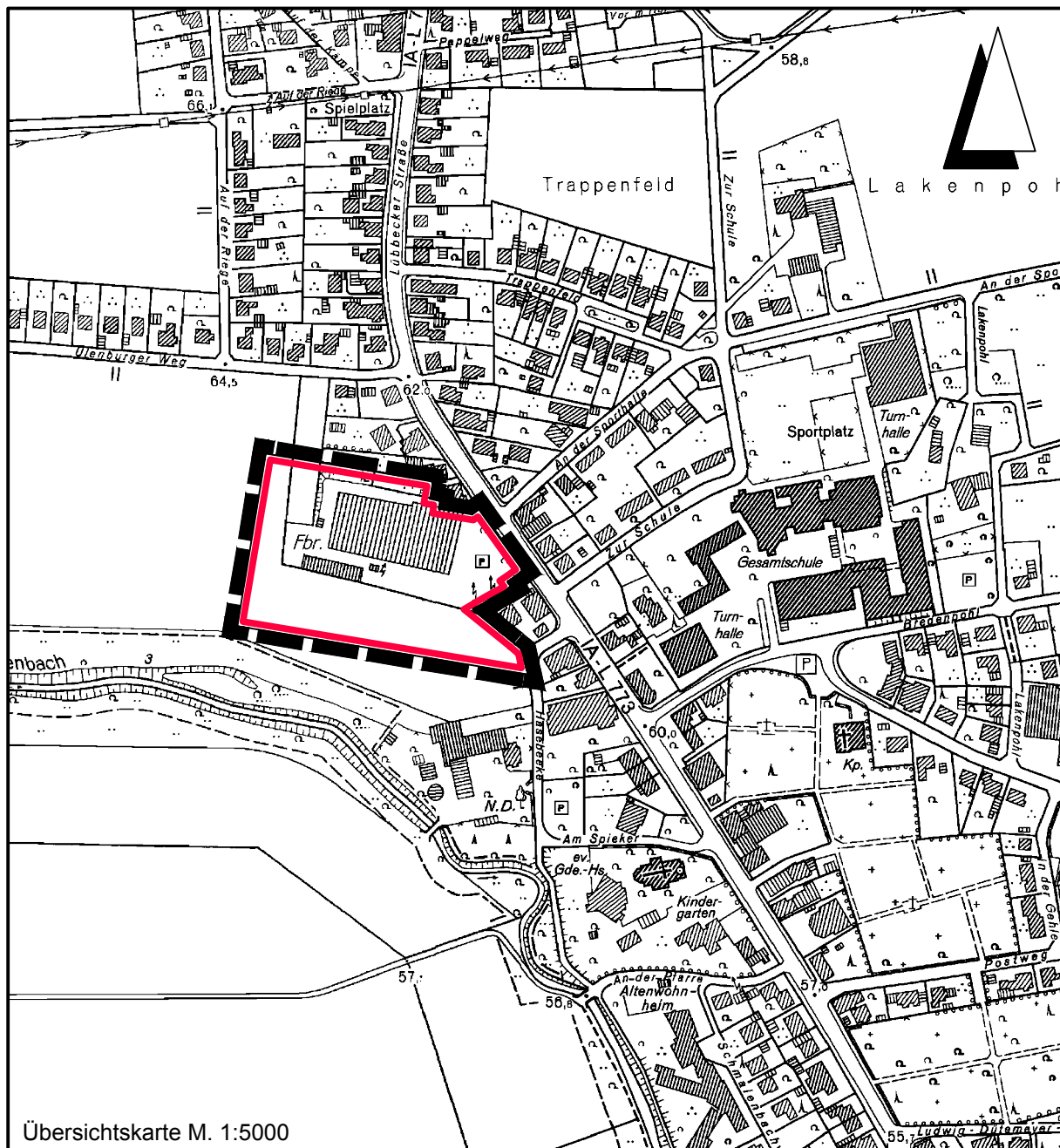




Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:

IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG
Marie-Curie-Str. 4a • 49134 Wallenhorst
Tel. 05407/880-0 • Fax 05407/880-88

Wallenhorst, 2014-11-26

	Datum	Zeichen
bearbeitet	2012-09	Dw
gezeichnet	2012-09	Sa
geprüft		
freigegeben		

Plan-Nummer:

H:\PROFILIA\211313\PLAENE\BP\bp_fnp02.dwg(Layout 1) - (E1-1-0)



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

STADT LÖHNE

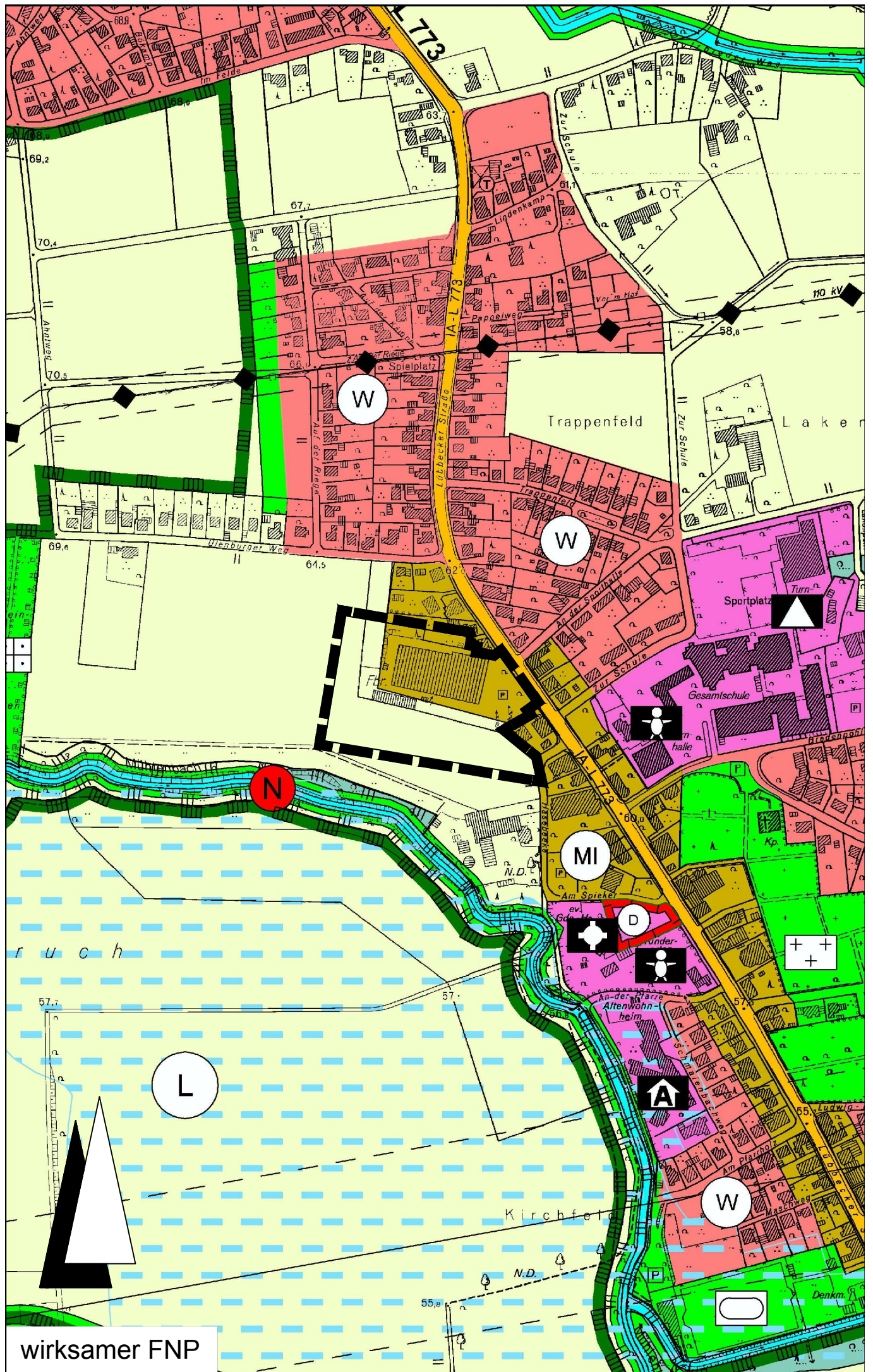
KREIS HERFORD

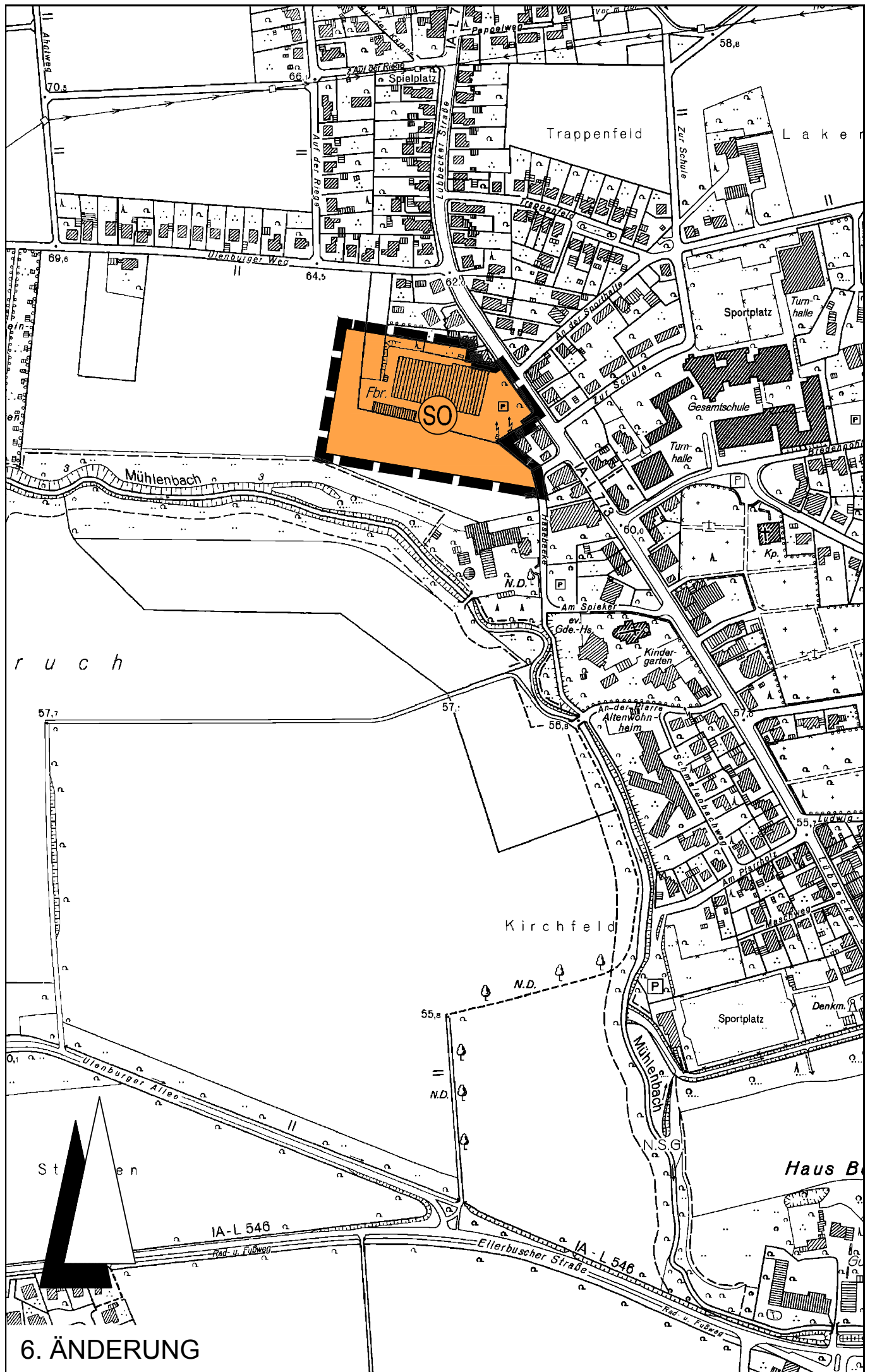
6. ÄNDERUNG

Ausfertigung zum
Feststellungsbeschluss

Maßstab 1 : 5000

Unterlage : 1
Blatt Nr. : 1(1)





6. ÄNDERUNG

Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990 und der Baunutzungsverordnung
i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990

Art der baulichen Nutzung
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1, § 1 Abs. 1 BauGB)



Sondergebiet "Grundversorgungszentrum" (§ 11 Abs.1 BauNVO)

Lebensmittelmarkt (Vollsortimenter)	max. 1.800 m² VK
Fachmarkt „Textilien 1“	max. 500 m² VK
Fachmarkt „Drogeriewaren“	max. 750 m² VK
Fachmarkt „Textilien 2“	max. 250 m² VK
Fachmarkt „Schuhe“	max. 400 m² VK
Lebensmitteldiscountmarkt	max. 1.000 m² VK
Gesamt	max. 4.700 m² VK

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 6. Änderung des
Flächennutzungsplanes