

ENTWICKLUNGSKONZEPT

MÜHLENWERK 1857

a.d. WERRE



ca. ... HOTELZIMMER
EG bis 2.OG + DG

OG: RESTAURANT
EG: RESTAURANT

ca. ... HOTELZIMMER
EG bis 4.OG + DG

TREPPENHAUS + AUFZUG

ERWEITERUNG HOTELZIMMER
(Später)

EINBAU von HOTELZIMMERN
(Fassadenöffnungen/Fenster)

TRAFO

BEACH-
STRANDBAR

Fischtreppe

Kanal

Bünder Straße

Werre

ca.45 Parkplätze

ca.75 Parkplätze



MÖGLICHE HOTELERWEITERUNG

SPEISESAAL (NEU)
WINTERGARTEN

VERBINDUNGSBAU (NEU)
BEWIRTUNG EG

1.OG: HOTELZIMMER
EG: RESTAURANT

WIEDERAUFBAU
FACHWERKHAUS



ARCHITEKTURBÜRO

Dipl.-Ing. Architekt Frank Scharping
Dipl.-Ing. Architekt Jürgen Heimbruch

SCHARPING & HEIMBRUCH

Kolkkampweg 1, 32278 Kirchlengern
TEL.: 05223/761720 Fax: 05223/761721

M.: ~1/1000

W.Niederbröker

08.04.2014