



BEBAUUNGSPLAN ESBECK NR. 7

ALLG. WOHNGEBIET WA I₀ u. WA II₀

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	I	II (ZWINGEND)
GRUNDFLÄCHEZAHL	0.4	0.4
GESCHOSSFLÄCHENZAHL	0.4	0.7
DACHNEIGUNG	30° - 35°	

- PLANGEBIET
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- VERKEHRSFLÄCHE
- UBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT UBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHE (KINDERSPIELPLATZ)
- GRENZE DES BAUGEBIETES
- 110 KV-LEITUNG
- ⊙ PUMPWERK
- Ⓟ OFFENTL. PARKFLÄCHE
- ⚡ TRAFOSTATION
- ▨ VORHANDENE BEBAUUNG
- GEBÄUDEUMRISSE NACHRICHTLICH

Vermessungsverwaltung
Kreis Lippstadt

Abzeichnung der Flurkarte
Flur 1 - Maßstab 1:1000

Die Vereinfachung freigegeben und ausgefertigt
Lippstadt, den 24. 11. 1968
Landkreis Lippstadt
Der Oberkreisdirektor
Katasteramt

Gesch. B. Nr. C 15 1/6
Gebühren: 197,30 DM
Geb. B. Nr. I A 1122/66

VEREINFACHTE ÄNDERUNG

DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG
ESBECK VOM 6. 6. 1968

- x x - BAULINIE ÄNDERUNG
- - - - BAUGRENZE NEU

<p>Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der Baulinien und Baugrenzen geometrisch eindeutig ist (Höhen ausgenommen). Landkreis Lippstadt - Katasteramt Lippstadt, den 7. 3. 1968</p> <p>gez. Bohle Kreisobervermessungsrat</p>	<p>Dieser Plan als Entwurf, der Begründung hat gemäß § 2 (6) BBauG vom 22. 12. 1967 bis 25. 1. 1968 offengelegen. Esbeck, den 29. 2. 1968</p> <p>Der Bürgermeister: gez. Wallmeier</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21/28. 10. 1952 (GS NW S. 167) von der Gemeindevertretung am 29. 2. 1968 als Satzung beschlossen. Esbeck, den 29. 2. 1968</p> <p>gez. Wallmeier Bürgermeister</p> <p>gez. Menne Ratsmitglied</p> <p>gez. Schwarte Schriftführer</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom genehmigt worden.</p> <p>Arnsberg, den 24. 11. 1968 Der Regierungspräsident</p> <p>gez. Fromm</p>	<p>Dieser genehmigte Bebauungsplan liegt gemäß § 12 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) während der Dienststunden im Dienstzimmer d. Bürgermeisters und in der Amtsverwaltung öffentlich aus.</p> <p>Esbeck, den 25. 6. 1968 Der Bürgermeister</p> <p>gez. Wallmeier</p>	<p>Planbearbeitung der Oberkreisdirektor Abteilung Planung Lippstadt, den 24. 7. 1967</p> <p>Gosmann Kreisbaurät</p> <p><i>H. Meier</i> Planer</p>
--	--	---	---	---	--



STADT LIPPSTADT

**Bebauungsplan: Esbeck
Nr. 7 Lortzingstraße**

Kartenblatt	Plan-Nummer	Blatt
Maßstab 1:1000	09. 007 - 0	1

Der Bebauungsplan besteht aus 1 Blatt