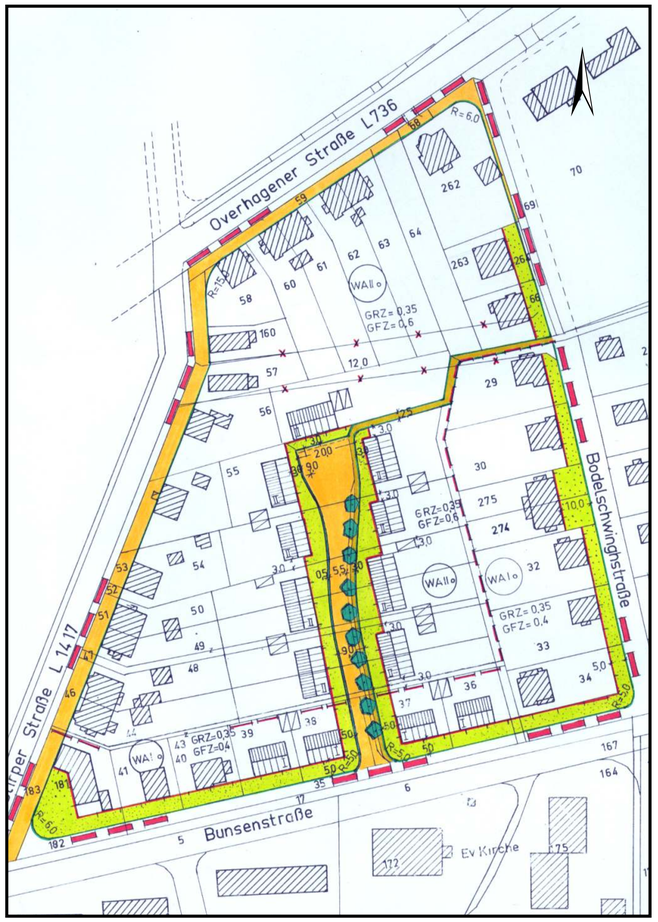
STADT LIPPSTADT

BEBAUUNGSPLAN NR. 9

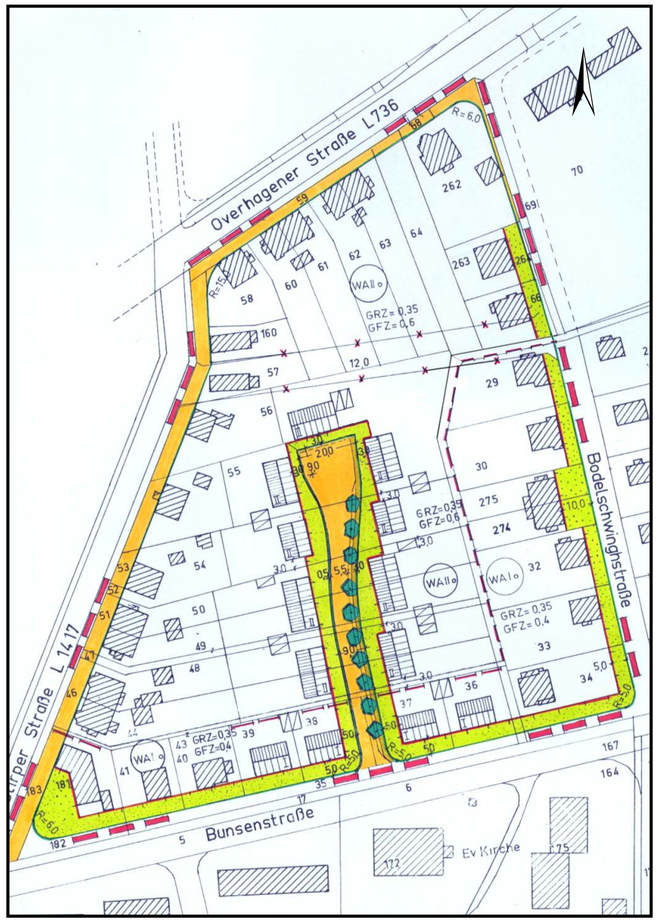
KERNSTADT

1. ÄNDERUNG BUNSENSTRASSE

AUSSCHNITT AUS DEM RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLAN



1. ÄNDERUNG



A. ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

WA	=	**Allgemeines Wohngebiet**
0.4 / 0.6	=	Geschossflächenzahl
0.35	=	Grundflächenzahl
II	=	Zahl der Vollgeschosse - zwingend-
I	=	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
o	=	Offene Bauweise
	=	Baulinie
	=	Straßenbegrenzungslinie
	=	öffentliche Verkehrsfläche
	=	Straßenbegrenzungslinie

PLANUNTERLAGE

Die Planunterlage dieses Bebauungsplanes wurde unter Verwendung amtlicher Unterlagen des Liegenschaftskatasters und aufgrund örtlicher Ergänzungsmessungen angefertigt. Sämtliche Darstellungen entsprechen dem gegenwärtigen Zustand und stimmen mit dem Liegenschaftskataster vom heutigen Tage überein.
Es wird bescheinigt, dass die Planunterlage den Anforderungen des § 1 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58 vom 22. Januar 1991) entspricht.

Lippstadt, den 27.10.2000

L.S.

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Hagemann
(Dr. Hagemann)
Technischer Beigeordneter

GEOMETRISCHE FESTLEGUNG

Es wird bescheinigt, dass die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Lippstadt, den 27.10.2000

L.S.

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Hagemann
(Dr. Hagemann)
Technischer Beigeordneter

BÜRGERBETEILIGUNG

Gemäß § 13 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB hat dieser Plan mit Begründung in der Zeit vom 13.11.2000 bis 14.12.2000 öffentlich ausgelegen.

Lippstadt, den 30.01.2001

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Hagemann
(Dr. Hagemann)
Technischer Beigeordneter

INKRAFTTRETEN

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes habe ich gemäß § 10 BauGB am 10.02.2001 in der Tageszeitung "Der Patriot" öffentlich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt die 1. Änderung des Bebauungsplanes in Kraft.

Lippstadt, den 12.02.2001

Der Bürgermeister

gez. Schwade

STÄDTEBAULICHE PLANUNG

Für die städtebauliche Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfes.

Baudezernent

gez. Hagemann
(Dr. Hagemann)
Technischer Beigeordneter

Planungsamt

gez. Wollesen
Stadtplaner

ÄNDERUNGSBESCHLUSS

Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Lippstadt hat gemäß §13 BauGB in der Sitzung vom 14.09.2000 die Durchführung der 1. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.

Lippstadt, den 27.10.2000

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez. Hagemann
(Dr. Hagemann)
Technischer Beigeordneter

DER RAT DER STADT LIPPSTADT HAT GEMÄSS

§ 13 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB in der Sitzung vom 29.01.2001 die vorgebrachten Bedenken und Anregungen geprüft und die 1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Lippstadt, den 30.01.2001

gez. Schwade
Der Bürgermeister

gez. Rubart
Schriftführer

STADT LIPPSTADT

BEBAUUNGSPLAN NR. 9 1. ÄNDERUNG BUNSENSTRASSE

M.: 1:1000	Plan - Nummer 01. 009 - 1	Erstellt am: 27.10.2000 geändert am:

Der Bebauungsplan besteht aus 1 Blatt