



Gemeinde Linnich
Gemarkung Rurdorf
Flur 3

| LEGENDE | | Stellplatznachweis | |
|---------|-------------------------|--|---------------------|
| | Hauszuwegung | öffentliche Stellplätze | 10 |
| | privater Stellplatz | davon mit E-Ladesäule | 4 |
| | öffentlicher Stellplatz | private Garagen | 13 |
| | Verkehrsfläche | private Stellplätze (inkl. Stellpl. vor Garagen) | 14 |
| | öffentliche Grünflächen | Verfahrensgrenze: | ca. 4.528 qm 100 % |
| | private Grundstücke | Grundstücke (12 Stück): | ca. 3.417 qm 75,4 % |
| | Feuerwehrradius | Verkehrsfläche: | ca. 824 qm 18,1 % |
| | | Versorgungsanlage | ca. 287 qm 6,3 % |

Die Summe der einzelnen Grundstücksangaben kann, durch Rundungen auf ganze Quadratmeter, von der Gesamtgrundstücksfläche abweichen.

| | | | |
|-----------|-----------------------------|---------------|-------------------|
| Index: 06 | Änderungen: Feuerwehrradius | Gez.: Mi / DE | Datum: 20.07.2023 |
| Index: 05 | Änderungen: Hausformen | Gez.: DE / DE | Datum: 10.03.2023 |
| Index: 04 | Änderungen: Legende | Gez.: DH / DH | Datum: 07.09.2022 |
| Index: 03 | Änderungen: Gestaltung | Gez.: DH / DH | Datum: 23.08.2022 |
| Index: 02 | Änderungen: Gestaltung | Gez.: FL / DH | Datum: 18.08.2022 |

| | | | | |
|------------|------------------------|--------------------|---|----------|
| Gemarkung: | Rurdorf | Flur: | 03 | geprüft: |
| Flurstück: | 221, 222 u. 308 | | | |
| Grundlage: | Vermesser Peil & Witte | Koordinatensystem: | <input type="checkbox"/> Gauß-Krüger <input checked="" type="checkbox"/> UTM / ETRS89 | |
| Stand: | August 2021 | Höhenangaben: | <input type="checkbox"/> m ü. NN <input checked="" type="checkbox"/> m ü. NHN | |

VDH **VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH**
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
 Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com

| | | |
|----------|---|---|
| Bauherr: | Roger Koerens | Prüfung / Freigabe: (Projektleiter / Bauherr) |
| | Martenusstraße 29 41352 Korschenbroich | Datum: |

| | |
|----------|--------------------------------------|
| Projekt: | Innenentwicklung Prämienstraße |
| | Prämienstraße 39-41 52441 Linnich |

| | |
|------------|-----------------|
| Zeichnung: | Gestaltungsplan |
|------------|-----------------|

| | |
|--------------|--|
| Fachbereich: | <input checked="" type="checkbox"/> Bauleitplanung <input type="checkbox"/> Tiefbau <input type="checkbox"/> Hochbau <input type="checkbox"/> Umwelt |
|--------------|--|

| | | |
|-------------|---|----------------|
| Planstatus: | <input checked="" type="checkbox"/> unverbindlicher Vorentwurf <input type="checkbox"/> Entwurf <input type="checkbox"/> Genehmigungsplanung / verbindliche Planung <input type="checkbox"/> Ausführung / Detailplanung <input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen <input type="checkbox"/> Revisionsunterlagen | Variante: --- |
| | | gezeichnet: DH |
| | | bearbeitet: DH |
| | | Maßstab: 1:500 |

| | | | |
|-----------|-----------------------|--------|------------|
| Plan-Nr.: | PM-E-21-106- GP-01-06 | Datum: | 02.06.2022 |
|-----------|-----------------------|--------|------------|

