

## AUSZUG

aus der Niederschrift der 8. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt vom 31.08.2021.

---

### I. Öffentlicher Teil

#### 9. Städtebauliche Entwicklung eines Neubaugebietes in der Ortschaft Kofferen; 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Linnich - Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung gem. den §§ 3 Abs. 1 u. 4 Abs. 1 BauGB

Drucksache: B-119/2021

Empfehlungsbeschluss:

##### I. Der Ausschuss für Controlling empfiehlt dem Rat der Stadt Linnich:

1. Den Flächennutzungsplan der Stadt Linnich, Teilbereich Kofferen, im Bereich nördlich des Rosenweges und westlich der Dingbuchstraße gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 5 BauGB zu ändern (Änderung Nr. 37).
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorzunehmen

##### II. Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt dem Rat der Stadt Linnich:

1. Den Flächennutzungsplan der Stadt Linnich, Teilbereich Kofferen, im Bereich nördlich des Rosenweges und westlich der Dingbuchstraße gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 5 BauGB zu ändern (Änderung Nr. 37).
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorzunehmen

##### III. Der Rat der Stadt Linnich beschließt:

1. Den Flächennutzungsplan der Stadt Linnich, Teilbereich Kofferen, im Bereich nördlich des Rosenweges und westlich der Dingbuchstraße gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 5 BauGB zu ändern (Änderung Nr. 37).
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorzunehmen

Beratungsergebnis:

Zu 1: Einstimmig beschlossen

Zu 2: Einstimmig beschlossen

Bestätigung für die Richtigkeit des Auszuges:

Linnich, 09.09.2021

Der /Die Schriftführer/in

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'D' followed by a cursive name, positioned above a horizontal line.