Eingriffsbilanzierung des Bebauungsplanes Nr. 44 "In den Stadtbenden"

Biotopwertbilanzierung Bestand							
Code	Biototyp	Fläche		Grundwert	Korrektur-faktor	Gesamtwert	Einzelflächen-wert
		m ²	%				
HA	Acker						
...0,aci	Acker intensiv, Wildkrautarten weitestgehend fehlend	12.507	100,00	2	1	2	25.014
Gesamtflächenwert		12.507	100,00				25.014

Biotopwertbilanzierung Planung							
Code	Biototyp	Fläche		Grundwert	Korrektur-faktor	Gesamtwert	Einzelflächen-wert
		m ²	%				
VF	Versiegelte und teilversiegelte Flächen						
...0	technische Einrichtungen	500	4,00	0	1	0	0
BB0	Gebüsch, Strauchgruppe						
...50	Flächen zum Anpflanzen: M3: Hecke	1.372	11,0	4,0	1	4,0	5.488
HM	Grünanlage						
...,mc2	Extensivwiese/-rasen (überbaute Fläche PV-Module GRZ 0,8) - M2	8.508	68,03	4,0	0,750	3,0	25.524
...,mc2	Extensivwiese/-rasen - M2	2.127	17,01	4	1	4	8.508
Gesamtflächenwert		12.507	100,00				39.520

C. Bilanz							14.506
------------------	--	--	--	--	--	--	---------------