

A U S Z U G

aus der Niederschrift der 5. Sitzung des Rates der Stadt Linnich vom 30.06.2021.

I. Ö f f e n t l i c h e r T e i l

- 14. Bebauungsplan Linnich Nr. 40 "Rurbenden";
Beratung über die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der
Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange während der frühzeitigen
Beteiligung gem. den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB und der Offenlage gem. den
§§3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**
Drucksache: B-108/2021

Bürgermeisterin Schunck-Zenker lässt über die beiden vorliegenden Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit einzeln abstimmen.

Stellungnahme:	Beschluss:	
1 Einwender 1 1.1 Schreiben vom 05.06.2020 1.2 E-Mail vom 26.05.2021	Der Stellungnahme wird nicht gefolgt	Einstimmig
2 Einwender 2, Schreiben vom 22.06.2020	Kenntnisnahme	Einstimmig
2 Einwender 2 Ziff. 1., 2.,3., 4., 5.	Der Stellungnahme wird nicht gefolgt	Einstimmig
3 Nabu, Schreiben vom 05.05.2021	Der Stellungnahme wird teilweise gefolgt	Einstimmig

Anschließend lässt sie über I. Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit gesamt abstimmen.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Linnich schließt sich den Abwägungsvorschlägen zu Nr. 1 bis Nr. 3 an.

Beratungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange wird wie folgt abgestimmt:

Stellungnahme:	Beschluss:	
Folgende Stellungnahmen sollen zur Kenntnis genommen werden: Rurtalbahn vom 30.04.2020/ 26.04.2021 Thyssengas GmbH 27.04.2020 Amprion GmbH 28.04.2020/ 20.04.2021 Ericsson Services GmbH 28.04.2020/ 26.04.2021 Straßen NRW Ville-Eifel vom 30.04.2020 zu 5.1.b Gefahrgutnetz, 5.1.c Zufahrten,5.1.e. Querungsmöglichkeiten, 5.1.f Sicht, 5.1.h Anpflanzungen, 5.1.i Lichtraumprofil, 5.1.J Gehölze/straßenbegleitgrün und Schreiben vom 18.05.2021 Westnetz 30.04.2020/ 30.04.2021 Gascade Gastransporte GmbH 04.05.2020/	Kenntnisnahme	Einstimmig

21.04.2021 Evonik Technology & Infrastructure GmbH 05.05.2020/ 21.04.2021 Bezirksregierung Arnsberg 08.05.2020 zu 9.4 Tektonische Störungen Regionetz 26.04.2021 11.2.a Bezirksregierung Köln Dezernat 54 vom 21.05.2021 12.1c Hochwasserschutz Erftverband 10.05.2021 LVR Liegenschaften 17.05.2021 EBV 03.06.2020/ 11.05.2021 Kreis Düren 03.06.2020 allgemein, 19.5 Niederschlagswasserbeseitigung, 19.7 Immissionsschutz, 19.8 Bodenschutz, 19.9 Abgrabungen, 19.12 Natur und Landschaft, 19.13 Bauordnung, 19.15 Anlagen // 19.05.2021 19.16a Einleitung, 19.16b Brandschutz, 19.16c Wasserwirtschaft, 19.16.d Immissionsschutz, 19.16 e Stellungnahme Bodenschutz, 19.16g Natur und Landschaft, Landwirtschaftskammer NRW 04.06.2020/ 18.05.2021 RWE Bergschäden 04.06.2020 zu 22.1 Tektonische Störung LVR Immobilienmanagement 05.06.2020 Bund und NABU 08.06.2020 IHK Aachen 21.05.2021 LNU 23.05.2021 zu 26.2 Absatz1 und 4 Stadt Erkelenz 08.06.2020 Gemeinde Aldenhoven 10.06.2020 Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr 25.06.2020/ 22.04.2021 Stadt Hückelhoven 28.04.2021		
Folgenden Stellungnahmen soll gefolgt werden: Bezirksregierung Arnsberg 08.05.2020 zu 9.1 Bergbau, 9.2 Brunnen 9.3 Sümpfungsmaßnahmen,/ Westnetz SpeziaService Strom 08.05.2020 / 20.05.2021 Regionetz 12.05.2020 11.1.a Bezirksregierung Köln Dezernat 54 vom 13.05.2020 zu 12.1 Überschwemmungsgebiet und 12.1.b Wasserrahmenrichtlinie Erftverband 13.05.2020 Gelsenwasser AG 18.05.2020 Kreis Düren 03.06.2020 19.3 Malefinkbach, 19.4 Uferrandstreifen, 19.6 Kreuzung von Fließgewässern 19.11 b) Bereich Flurstücke 400tlw. Und 401 tlw., 19.14 Hinweise // 19.05.2021 19.16f Abgrabungen RWE POWER 04.06.2020 RWE Bergschäden 04.06.2020 zu 22.2 Auegebiet, 22.3 Schutzzone Pegel IHK Aachen 08.06.2021 zu 25.1 BauNVO Bezirksregierung Düsseldorf 16.06.2020 Wasserverband Eifel-Rur 20.07.2020	Der Stellungnahme wird gefolgt	Einstimmig
Folgenden Stellungnahmen soll nicht gefolgt werden: Straßen NRW Ville-Eifel vom 30.04.2020 zu 5.1.a Anbauverbote, 5.1.d Sondergebiete, 5.1.g Werbeanlagen LVR-Amt für bodendenkmalpflege 19.05.2020	Der Stellungnahme wird nicht gefolgt	Einstimmig

Telefonica Germany GmbH & Co KG 26.05.2020/ 14.05.2021 Kreis Düren 03.06.2020 19.2 Rur, 19.10 a) Bereich der Flurstücke 604 tlw. Und 605 tlw. / 19.05.2021 19.16.h Naturschutzbeirat LNU 08.06.2020 zu 26.1.a Artenschutz und 26.1.b Landschaftsplan// 23.05.2021 zu 26.2 Absatz 2 und 3 Beteiligungsgesellschaft Kreis Düren 30.04.2021 Wasserverband Eifel-Rur 09.06.2021		
--	--	--

Anschließend lässt Bürgermeisterin Schunck-Zenker über II. Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gesamt abstimmen.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Linnich schließt sich den Abwägungsvorschlägen zu Nr. 1 bis Nr. 34 an.

Beratungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Beschluss:

Gesamtbeschluss

Der Rat der Stadt Linnich beschließt, sich den Empfehlungsbeschlüssen zu I Nr. 1 bis Nr. 3 sowie zu II. Nr. 1 bis Nr. 34 vollinhaltlich an und beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Linnich Nr. 40 „Rurbenden“ einschließlich der Begründung als Satzung gem. § 10 BauGB.

Der Rat der Stadt Linnich beauftragt die Verwaltung, den Satzungsbeschluss öffentlich bekannt zu machen. Mit dieser Bekanntmachung erhält der Bebauungsplan seine Rechtskraft.

Beratungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Bestätigung für die Richtigkeit des Auszuges:

Linnich, 07.07.2021

Der /Die Schriftführer/in
