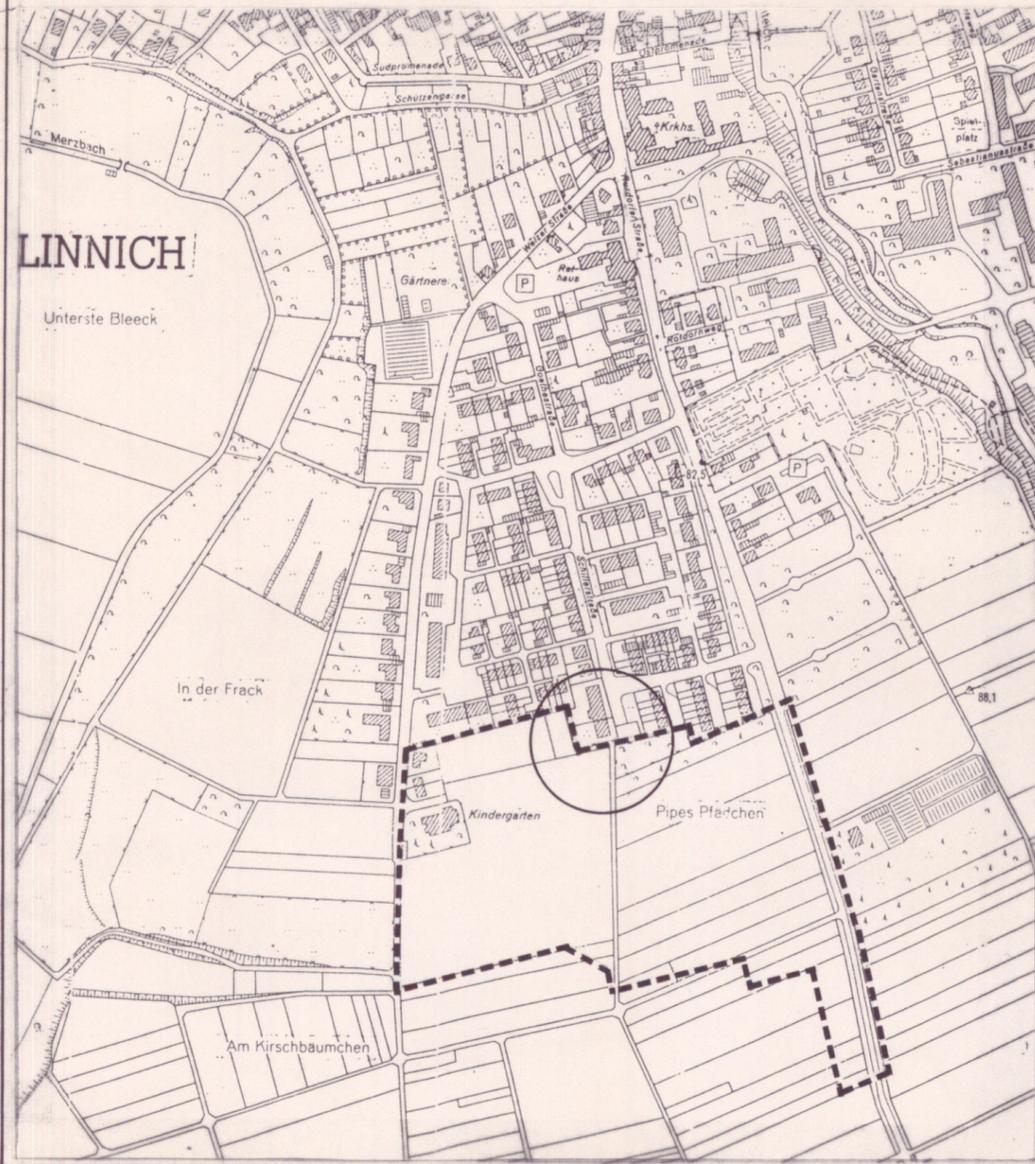


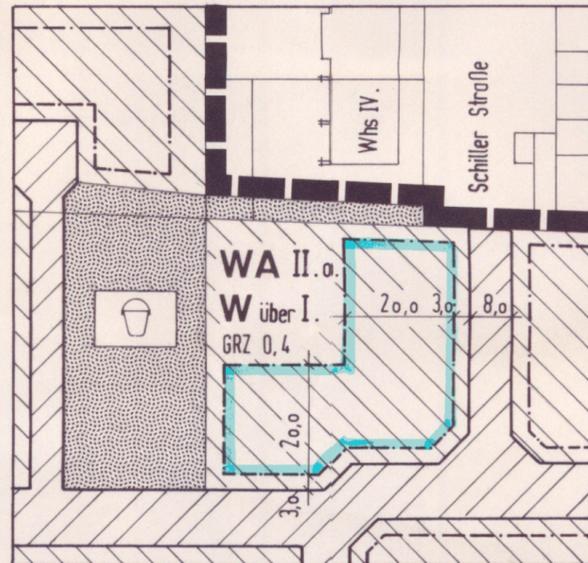
Übersichtsplan M. 1:5000



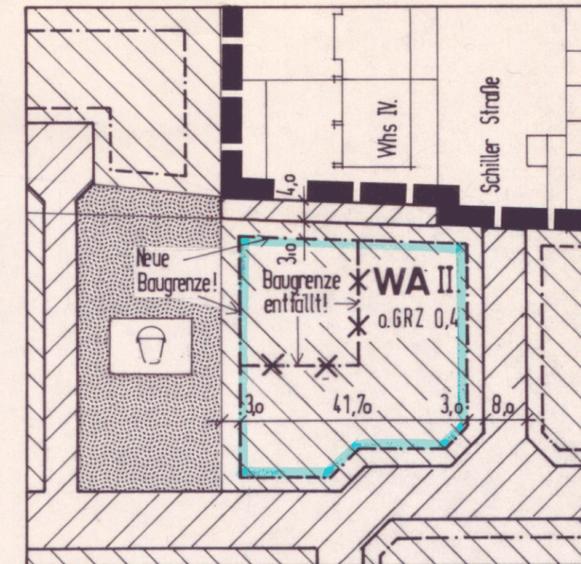
# Bebauungsplan Linnich Nr.26, Änder. Nr.2

(vereinfachte Planänderung gem. § 13 des BauGB)

Alte Planung



Neue Planung



## Erläuterungen:

Grenzlinien:

- Flurstücksgrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Grenze Geltungsbereich

Art der baulichen Nutzung:

- Allgemeines Wohngebiet
- II. Höchstgrenze zweigeschossig
- 0,4 Grundflächenzahl GRZ
- 0 Offene Bauweise

Festsetzung sonstiger Flächen:

- Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: "Verkehrsberuhigte Zone"
- Öffentliche Grünfläche: "Spielplatz"

zul. BauNVO 1990

Für die  
Planaufstellung  
Stadt Linnich  
Der Bürgermeister  
-Bauamt-

Linnich, den 24.11. 19 97

gez. Keusgen  
Baudezernent (S)

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des  
Baugesetzbuches v. 01.07.1987 durch  
Beschluss des Ausschusses für  
Umwelt- u. Stadtentwicklung

vom 29.04. 19 97  
nach § 13 des BauGB aufgestellt worden.

Linnich, den 24.11. 19 97

gez. Witkopp  
Bürgermeister (S)

Dieser Plan hat gemäß § 3(2) des BauGB  
vom 01.07.1987 in der Zeit

vom 20.05. 19 97

bis 20.06. 19 97 einschl.  
einschl. öffentlich ausgelegt. Die Offen-  
lage wurde am 09.05.1997 gem. § 3 (2)

BauGB artsüblich bekannt gemacht.  
Linnich, den 24.11. 19 97

gez. Witkopp  
Bürgermeister (S)

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BauGB  
vom 01.07.1987 und nach § 81 der  
BauONW durch Beschluss des Rates  
der Stadt Linnich

vom 30.10. 19 97  
als Satzung beschlossen worden.

Linnich, den 24.11. 19 97

gez. Witkopp  
Bürgermeister (S)

Der Satzungsbeschluss gem. § 10 des BauGB  
wurde am 21.11.1997 artsüblich  
Bekannt gemacht. Mit der Bekannt-  
machung erhält der Bebauungsplan  
Rechtskraft.

Linnich, den 24.11. 19 97

gez. Witkopp  
Bürgermeister (S)

Gemarkung Linnich  
Flur 20  
Maßstab 1:1000

angefertigt im April 1997, Planungsamt: Fey