

WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN (28.05.1974)

M. 1:10.000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Darstellungen (gemäß § 5 Abs. 2 BauGB)

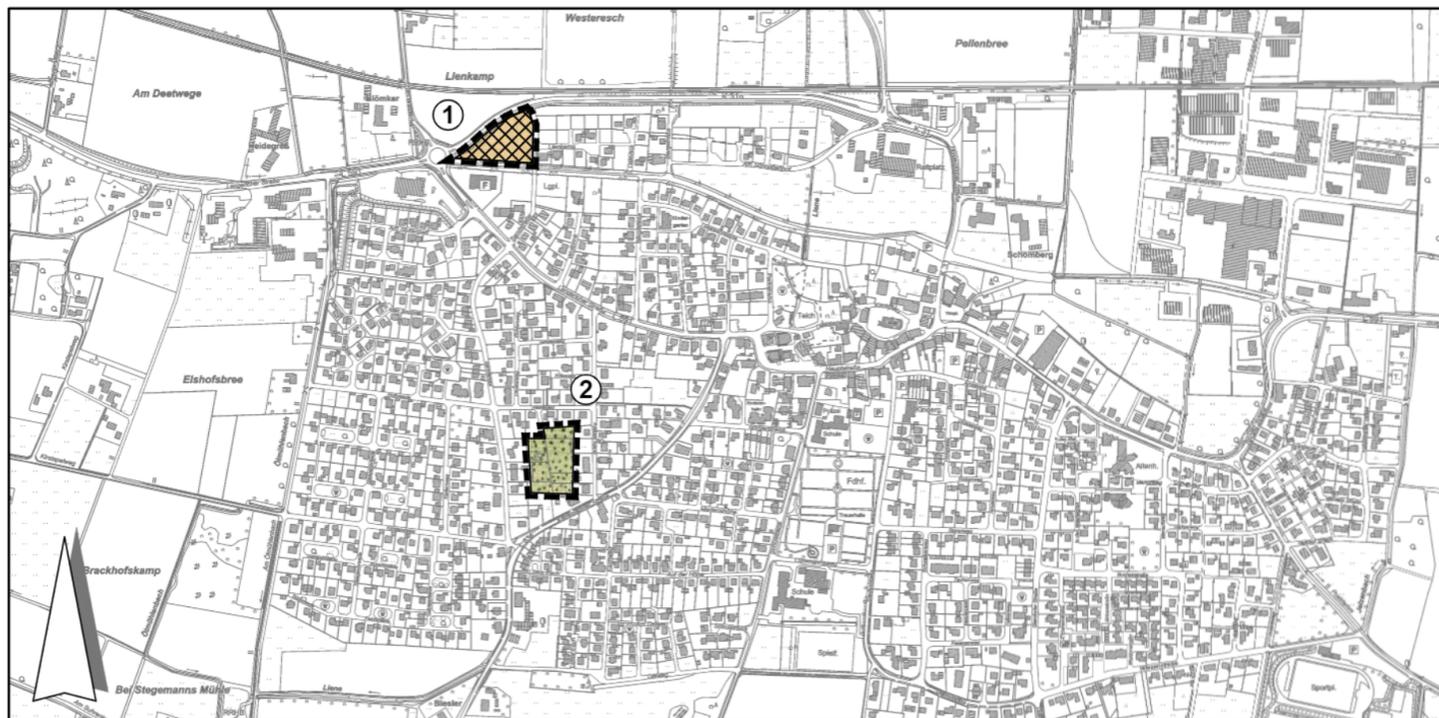
- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Flächen oder Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
- vorh. gepl. Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Anbaufreie Strecken
- Ortsdurchfahrtsgrenze
- Grünflächen
- Flächen für die Forstwirtschaft
- Flächen für die Land- oder Forstwirtschaft: alle nicht durch besonderes Planzeichen gekennzeichnete Flächen
- Flächen für Bahnanlagen

Kennzeichnungen (gemäß § 5 Abs. 3 BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke (gemäß § 5 Abs. 4 BauGB)

Sonstige Darstellungen

- Grenze der Änderungsbereiche ① bzw. ②



32. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

M. 1:10.000

RECHTSGRUNDLAGEN

- **Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
 - **Baunutzungsverordnung (BauNVO)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
 - **Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 - BauO NRW 2018)** in der Fassung vom 21.07.2018 (GV. NRW. S. 411 bis 458)
 - **Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666)
 - **Planzeichenverordnung (PlanzV 90)** in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58)
- jeweils in der z. Zt. der Planaufstellung gültigen Fassung -

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Liene hat in seiner Sitzung am die Aufstellung der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Frühzeitige Beteiligung

Für die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt worden.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Begründung haben vom bis zum einschließlich gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Planverfasser

Der Entwurf der 32. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von:
Osnabrück, den 06.07.2021

Planverfasser: Proj. Nr. 18 230 011

Beratung • Planung • Bauleitung

Am Tie 1 49086 Osnabrück E-Mail: osnabrueck@pbh.org

Telefon (0541) 1819 - 0 Telefax (0541) 1819 - 111 Internet: www.pbh.org

PLANUNGSBÜRO HAHM

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Liene hat die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Prüfung aller Bedenken und Anregungen in seiner Sitzung am beschlossen sowie die Begründung gebilligt.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Genehmigung

Diese Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ:) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Bezirksregierung Münster, den

.....

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am wirksam geworden.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 32. Änderung des Flächennutzungsplanes sind Verletzungen der Verfahrens- und Formvorschriften (gemäß § 214 Abs. 1, S. 1-3 BauGB) und Mängel des Abwägungsvorganges (gemäß § 214 Abs. 3, S. 2 BauGB) nicht geltend gemacht worden.

Liene, den

.....
Bürgermeister

Planunterlage

Amtliche Basiskarte (Schwarz-Weiß) Land NRW (2020)
Datenlizenz Deutschland - Zero - Version 2.0
(www.govdata.de/dl-de/zero-2-0)



GEMEINDE LIENE

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

- 32. ÄNDERUNG

(Bereiche Lienkamp und südlich Heideweg)

Entwurf