

Niederschriftsauszug

Sitzung des Gemeinderates vom 29.09.2020

Öffentliche Sitzung

- Top 12 Bebauungsplan „Bildstöckle“ mit Satzung über örtliche Bauvorschriften, Planbereich 02.09-6 in Leonberg
- Genehmigung der städtebaulichen Konzeption
 - Aufstellungsbeschluss
 - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Das Gremium verzichtet auf die Aussprache.

Der Vorsitzende stellt den Beschlussvorschlag der Verwaltung dem Gremium zur Abstimmung.

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** und **ohne Enthaltungen**:

1. Die städtebauliche Konzeption „Bildstöckle“ vom 06.08.2020 (Anlage 3) wird als städtebauliche Grundlage für das Bebauungsplanverfahren genehmigt.
2. Der Bebauungsplan „Bildstöckle“ und die Satzung über örtliche Bauvorschriften, Planbereich 02.09-6, in Leonberg werden gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 LBO aufgestellt. Dies schließt die Erstellung der notwendigen Fachgutachten mit ein.

Die Aufstellung erfolgt gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren.

Maßgebend ist der Abgrenzungsplan vom 20.07.2020 (Anlage 2).

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird durch Aushang der Planunterlagen mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.
4. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.