LEONBERG

Niederschriftsauszug

Sitzung des Gemeinderates vom 19.11.2020

Öffentliche Sitzung

Top 10 Bebauungsplan "Stadtmitte, Teil 1 - 2. Änderung: Bereich nördlich der Römerstraße" mit Satzung über örtliche Bauvorschriften, Planbereich 03.04-3/2, in Leonberg.
- Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
- Satzungsbeschluss

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** **einstimmig** mit **31 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen**:

1. Den Beschlussempfehlungen zur Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander aus den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB wird entsprechend Anlage 1 dieser Sitzungsvorlage zugestimmt.

2. Der redaktionellen Änderung der Planung gegenüber dem Planungsstand zum Zeitpunkt des Auslegungsbeschlusses wird zugestimmt. (vgl. Ziff. 3.10).

3. Der im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellte Bebauungsplan „Stadtmitte, Teil 1 -2. Änderung: Bereich nördlich der Römerstraße“, Planbereich 03.04-3/2 in Leonberg und die zusammen mit ihm aufgestellten örtlichen Bauvorschriften, jeweils in der Fassung vom 21.02.2020 werden nach § 10 Abs. 1 BauGB und nach § 74 LBO i. V. m. § 4 GemO jeweils als Satzung beschlossen (Anlagen 3-4 zu SV 2020/048).

Dem Bebauungsplan und der Satzung über örtliche Bauvorschriften ist eine Begründung beigefügt (Stand 21.02.2020; Anlage 5 zu SV 2020/048).