

## STELLENAUSSCHREIBUNGEN

Für das Team unserer modern ausgestatteten **Abwasserbeseitigungsanlage** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

### Fachkräfte für Abwassertechnik (m/w/d) in Vollzeit (oder artverwandte Ausbildung)

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Prüfung, Wartung und Instandhaltung von mechanischen Anlagen der Abwasserreinigung
- Bedienung von Maschinen zur Schlammbehandlung
- Pflege, Wartung und Reparatur von Maschinen zur Abwasser- und Schlammbehandlung
- Fertigungs- und Montagearbeiten
- Pflege, Kalibrierung und Instandhaltung von Messeinrichtungen
- Durchführung von Kontroll- und Analysearbeiten nach der Eigenkontrollverordnung (EKVO)

- Übernahme von Rufbereitschafts- und Wochenenddiensten

#### Ihr Profil:

- eine abgeschlossene Ausbildung als Fachkraft für Abwassertechnik (m/w/d) oder eine abgeschlossene Ausbildung in einem artverwandten Beruf (z.B. Anlagenmechaniker (m/w/d), Gas- und Wasserinstallateur (m/w/d))
- Erfahrung im Bedienen und Warten von Maschinen sowie handwerkliches Geschick
- zuverlässiges, selbständiges und verantwortungsvolles Arbeiten
- Führerschein der Klasse B

#### Wir bieten:

- eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer guten Arbeitsatmosphäre
- Möglichkeiten zur persönlichen Weiterentwicklung durch gute Fortbildungsmöglichkeiten
- einen attraktiven ÖPNV-Fahrtkostenzuschuss

- die Möglichkeit des Dienstadleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung
- gesundheitsfördernde Maßnahmen
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit einer Vergütung entsprechend der persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 6 TVöD
- die betriebliche Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes
- eine Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt

**Erste Fragen** zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne der Betriebsleiter der Kläranlage, Herr Russell, Telefon 07152 31006.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung auf unserem Bewerbungsportal unter [www.leonberg.de/bewerbungsportal](http://www.leonberg.de/bewerbungsportal) bis zum **22. November 2020**.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage unter „Datenschutzerklärung“.

Die untere Baurechtsbehörde der Stadt Leonberg ist auf dem Weg zur vollständigen Digitalisierung der Prozesse und nimmt damit eine der Vorreiterrollen im Landkreis ein. Werden Sie Teil unseres zukunftsorientierten und innovativen Teams, in dem Erfahrung und Kompetenz geteilt wird und Kollegialität die Grundlage der Zusammenarbeit ist, und bewerben Sie sich als

### Bauverständiger (m/w/d) in Vollzeit (Entgeltgruppe 12 TVöD)

#### Ihre Aufgaben:

- federführende Bearbeitung und Abwicklung von komplexen baurechtlichen Genehmigungsverfahren mit allen sich daraus ergebenden weiteren Aufgaben incl. baurechtlicher und bautechnischer Prüfung der Baugesuche, Entscheidung über Ausnahmen, Abweichungen und Befreiungen, Erstellung der Baugenehmigungen einschließlich Auflagen und Baufreigaben
- qualifizierte baurechtliche Beratung von Antragstellern, Architekten, Ingenieuren und interessierten Bürgern, insbesondere bei bedeutsamen und komplexen Projekten
- Plausibilitätsprüfung von Brandschutzkonzepten und Beratung bei brandschutztechnischen Fragestellungen
- Bearbeitung von Beschwerden und baurechtswidrigen Zuständen
- Mitwirkung bei der Digitalisierung der Baurechtsbehörde
- Teamleitung des technischen Bereichs des Baurechts

#### Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen mit langjähriger praktischer Berufserfahrung
- sehr gute Kenntnisse im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht sowie von bautechnischen Vorschriften
- Fähigkeit ein Team qualifizierter Mitarbeiter anzuleiten und zu motivieren
- Fähigkeit kunden- und serviceorientiert zu arbeiten
- ausgeprägte soziale und kommunikative Kompetenz
- Verhandlungsgeschick und ein sicheres und überzeugendes Auftreten gegenüber Bürgern, Bauherren und Planern



- Verantwortungsbewusstsein sowie hohe Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- gute EDV-Kenntnisse
- Führerschein der Klasse B ist von Vorteil

#### Wir bieten:

- eine interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgabe mit Gestaltungsspielraum
- ein angenehmes und topmodernes Arbeitsumfeld in unserem Rathausneubau
- großes Potential für Ihre persönliche Entwicklung durch Förderung Ihrer Stärken und Talente sowie gute Fortbildungsmöglichkeiten
- familienfreundliche Gleitzeitregelungen
- einen attraktiven ÖPNV-Fahrtkostenzuschuss
- die Möglichkeit des Dienstadleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung
- gesundheitsfördernde Maßnahmen
- ein kostengünstiges Mittagessen in der Cafeteria
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit einer Vergütung entsprechend der persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 12 TVöD
- die betriebliche Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes
- eine Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt

**Erste Fragen** zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne die Leiterin des Bauverwaltungs- und Bauordnungsamtes, Frau Keim, Telefon 07152 990-3100.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung auf unserem Bewerbungsportal unter [www.leonberg.de/bewerbungsportal](http://www.leonberg.de/bewerbungsportal) bis zum **15. November 2020**.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage unter „Datenschutzerklärung“.

Für unser **Ordnungsamt** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich Straßenverkehrsbehörde in Vollzeit

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- selbstständige Anordnung von dauerhaft angebrachten Verkehrszeichen und -einrichtungen
- selbstständige Anordnung von befristeten Maßnahmen im Zusammenhang mit Arbeitsstellen und Veranstaltungen
- Erteilung von Ausnahmegenehmigungen von den Regelungen der Straßenverkehrsordnung
- Erteilung von Sondernutzungserlaubnissen nach dem Straßenrecht
- Anordnungen von Maßnahmen zur Beseitigung von widerrechtlich abgestellten Fahrzeugen und sonstigen Verkehrshindernissen
- Vorbereitung und Durchführung von Verkehrsschauen und Verkehrsunfallkommissionen
- Prüfung und Erstellung von Verkehrszeichenplänen
- selbstständige Kontrolle der Anordnungen vor Ort

#### Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes Studium zum Bachelor of Arts – Public Management (m/w/d) bzw. zum Diplom-Verwaltungswirt (m/w/d) oder eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter (m/w/d) mit Weiterbildung zum Verwaltungsfachwirt (m/w/d)
- gute Kenntnisse im allgemeinen Verwaltungsrecht
- praktische Erfahrungen in der öffentlichen Verwaltung, idealerweise im Bereich Straßenverkehrsrecht
- Verständnis für komplexe Sachverhalte und Rechtsauffassungen
- selbstständiges und sorgfältiges Arbeiten
- Einfühlungsvermögen, Überzeugungskraft, sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen bei Verhandlungen und Gesprächen
- professioneller Umgang mit schwierigen Gesprächspartnern
- Eigeninitiative, Organisationsgeschick und Verantwortungsbewusstsein
- Bereitschaft und gesundheitliche Eignung im Außendienst, auch unter ungünstigen Witterungsbedingungen zu arbeiten – auch außerhalb der regulären Dienstzeiten
- Führerschein Klasse B

#### Wir bieten:

- eine interessante, verantwortungsvolle und

abwechslungsreiche Tätigkeit

- familienfreundliche Gleitzeitregelungen
- Möglichkeiten zur persönlichen Weiterentwicklung durch gute Fortbildungsmöglichkeiten
- einen attraktiven ÖPNV-Fahrtkostenzuschuss
- die Möglichkeit des Dienstadleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung
- gesundheitsfördernde Maßnahmen
- bei Vorliegen der laufbahnrechtlichen Voraussetzungen eine Einstellung im Beamtenverhältnis bis Besoldungsgruppe A 11 bzw. im Beschäftigtenverhältnis ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit einer Vergütung entsprechend der persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 10 TVöD
- die Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes

**Erste Fragen** zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne Herr Kotte unter der Telefonnummer 07152 990-2322.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung auf unserem Bewerbungsportal unter [www.leonberg.de/bewerbungsportal](http://www.leonberg.de/bewerbungsportal) bis zum **15. November 2020**.

Für das Team unserer modern ausgestatteten **Abwasserbeseitigungsanlage** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### Elektromeister (m/w/d) in Vollzeit

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Betreuung der komplexen Mess- und Netzwerktechnik (inkl. Lichtwellenleitung, Zweidraht- und Vierdrahttechnik) sowie der elektrischen Schalt- und Regelanlagen der Abwasserbeseitigungsanlage und ihren Außenstationen
- Planung, Überwachung und Veranlassung externer und interner Wartungs- und Inspektionsarbeiten an den elektrotechnischen Anlagen
- Bedarfsermittlung und Beschaffung von elektrotechnischen Einbauten inkl. Mittelbewirtschaftung
- Erstellung von Dienst- und Betriebsanweisungen sowie Sicherheitsanweisungen für den elektrotechnischen Arbeitsbereich
- Einführung und Betreuung eines Energiemanagementsystems zur Optimierung des Energiebedarfs
- Analyse des Marktes hinsichtlich einsetzbarer Stoffe, Geräte und Technologien zur Steigerung der Energieeffizienz
- Prüfung des wirtschaftlichen Einsatzes von alternativen Energien
- Betreuung eines Hochwasserrückhaltebeckens
- Führungen für Schulklassen und Fachbesucher sowie Vorträge zum Thema Energieeffizienz
- Übernahme von Rufbereitschaftsdiensten

#### Ihr Profil:

- eine abgeschlossene Weiterbildung zum Elektromeister (m/w/d) mit einschlägiger, mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich der Elektro- sowie der Mess-, Steuer- und Regeltechnik
- betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse
- Kenntnisse aller einschlägigen Vorschriften

und Gesetzmäßigkeiten

- Kenntnisse im Umgang mit Prozessleitsystemen und speicherprogrammierbarer Steuerung
- Kenntnisse über Entwicklungen am Markt und das Bestreben diese innovativ zu nutzen
- zuverlässiges, selbständiges und verantwortungsvolles Arbeiten
- Durchsetzungsvermögen und Einsatzbereitschaft
- Führerschein der Klasse B

#### Wir bieten:

- eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer guten Arbeitsatmosphäre
- Möglichkeiten zur persönlichen Weiterentwicklung durch gute Fortbildungsmöglichkeiten
- einen attraktiven ÖPNV-Fahrtkostenzuschuss
- die Möglichkeit des Dienstadleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung
- gesundheitsfördernde Maßnahmen
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit einer Vergütung entsprechend der persönlichen Voraussetzungen – vorbehaltlich einer endgültigen Stellenbewertung – bis Entgeltgruppe 8 TVöD
- die betriebliche Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes
- eine Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt

**Erste Fragen** zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne der Betriebsleiter der Kläranlage, Herr Russell, Telefon 07152 31006.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung auf unserem Bewerbungsportal unter [www.leonberg.de/bewerbungsportal](http://www.leonberg.de/bewerbungsportal) bis zum **22. November 2020**.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage unter „Datenschutzerklärung“

## Öffentliche Bekanntmachung

### Bebauungsplan „Mühlpfad-Stiefel, Bereich nördlich der Maybachstraße – 2. Änderung“ mit Satzung über örtliche Bauvorschriften, Planbereich 03.03-2/7, in Leonberg-Eltingen – Satzungsbeschluss –

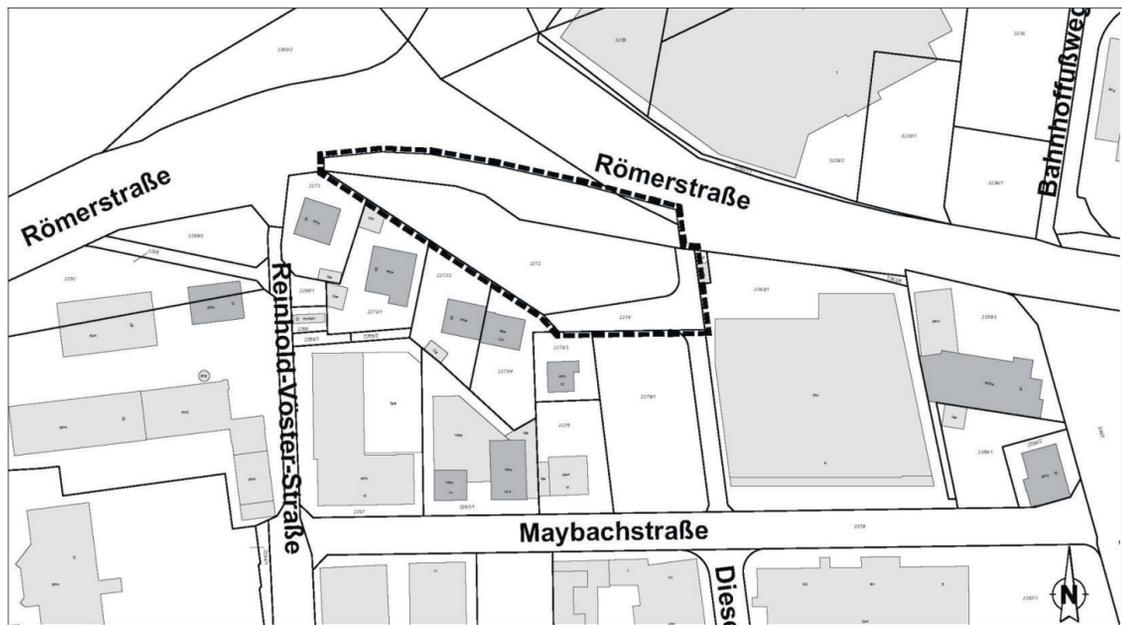
Der Gemeinderat der Stadt Leonberg hat am 29.09.2020 in öffentlicher Sitzung den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Mühlpfad-Stiefel, Bereich nördlich der Maybachstraße – 2. Änderung“ mit Satzung über örtliche Bauvorschriften in Leonberg-Eltingen gem. § 74 Landesbauordnung (LBO) und gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasst.

DIN Vorschriften, insbesondere DIN 4109-1: 2016-07 und DIN 4109-2:2016-07, DIN 18916, DIN 18917, DIN 18919 und sonstige außerstaatliche Regelwerke werden zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung Leonberg, Belforter Platz 1, 71229 Leonberg bereitgehalten. Auskunft erteilt das Stadtplanungsamt.

die örtlichen Bauvorschriften unter Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der aktuellen Fassung oder auf Grund der GemO zustande gekommen ist, gilt er ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen (§ 4 Abs. 4 Satz 1 GemO). Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung des Bebauungsplans verletzt worden sind (§ 4 Abs. 4 Satz

**Gesetzliche Wirksamkeitsvoraussetzungen:** Unbeachtlich werden gem. § 215 BauGB:

Lage des Geltungsbereichs siehe nachfolgender Übersichtsplan.



Der Bebauungsplan wurde im Verfahren für Bebauungspläne der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB aufgestellt. Maßgebend ist der Bebauungsplan mit Satzung über die örtlichen Bauvorschriften vom 13.08.2020. Es gilt die Begründung vom 13.08.2020.

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften
  2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans
  3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs und
  4. beachtliche Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist dazulegen.
- Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Geltendmachung von Planersatzansprüchen durch Antrag an den Entscheidungspflichtigen (vgl. § 43 BauGB) im Fall der §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile wird hingewiesen. Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt der Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit herbeigeführt wird. Hierfür bedarf es eines Antrags an den Entscheidungspflichtigen. Soweit der Bebauungsplan mit Satzung über

2 Nr. 1 GemO), der Bürgermeister dem Satzungsbeschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat, wenn vor Ablauf der Jahresfrist die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Stadt Leonberg unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist (§ 4 Abs. 4 Satz 2 Nr. 2 GemO). Ist eine Verletzung nach § 4 Abs. 4 Satz 2 Nr. 2 GemO geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der Jahresfrist jedermann diese Verletzung geltend machen. Die Verletzungen sind schriftlich gegenüber der Stadt Leonberg, Belforter Platz 1, 71229 Leonberg geltend zu machen. Der Bebauungsplan und die Satzung über die örtlichen Bauvorschriften treten mit dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Leonberg in Kraft.

**Hinweise**  
Bitte beachten Sie die Corona-Verhaltensregeln der Stadt Leonberg.

Die Dienstzeiten der Stadtverwaltung Leonberg an Werktagen sind Montag bis Mittwoch von 8.30 bis 16 Uhr; Donnerstag von 8.30 bis 18 Uhr und Freitag 8.30 bis 12 Uhr.

Auskünfte nach § 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB über den Inhalt des Bebauungsplans und Beratung zu Bauvorhaben werden im ServiceBüroBauen Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt, Belforter Platz 1, 71229 Leonberg während der Öffnungszeiten erteilt. Auf die im Bebauungsplan Bezug genommenen Gesetze, Verordnungen, Erlasse, Gutachten,

## Das Beste für unsere Kinder!

Wir, die Stadt Leonberg, sind stolz auf unseren Nachwuchs und bauen unser Netz für Bildung, Erziehung und Betreuung weiter aus. Wir suchen ab sofort



Quelle Grafik: Ionut Dan Popescu / de.123rf.com

### Erzieher/innen oder Fachkräfte (m/w/d) im Sinne des § 7 KiTaG in Voll- und Teilzeit

#### Unsere Einrichtungen:

- Kinder von 1 bis 6 Jahren in Krippen bzw. altersgemischten Gruppen
- in verschiedenen Betreuungsformen (Regel- und Ganztagsbetreuung)
- Arbeit in Funktionsbereichen und Stammgruppen

#### Wir wünschen uns von Ihnen:

- Aufgeschlossenheit und Einfühlungsvermögen gegenüber den vielfältigen Bedürfnissen der Kinder
- kooperative Zusammenarbeit mit den Eltern, Kolleginnen und Kollegen
- Angabe, in welchem Beschäftigungsumfang Sie arbeiten möchten

#### Wir bieten Ihnen:

- einen innovativen Arbeitsplatz in einem angenehmen Arbeitsumfeld
- vielseitige Fortbildungsmöglichkeiten und ein Gesundheitsförderungsprogramm
- einen attraktiven ÖPNV-Fahrtkostenzuschuss

- schuss
- attraktive betriebliche Altersversorgung sowie eine Bezahlung nach dem Tarifvertrag für Beschäftigte im Sozial- und Erziehungsdienst in Entgeltgruppe S 8a TVöD
- Übernahme der Stufenlaufzeit derselben Entgeltgruppe bei unmittelbarem Wechsel aus einer Beschäftigung im TVöD-Arbeitsverhältnis oder einem vergleichbaren Tarifvertrag
- die Möglichkeit des Dienstadleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung
- städtisches Wohnraumangebot
- eine über tarifliche Zulage im Ganztagsbereich

**Erste Fragen** zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gerne die Abteilungsleiterin für städtische Kindertageseinrichtungen, Frau Ute Keilbach, Telefon: 07152 990-2470.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung auf unserem Bewerbungsportal [www.leonberg.de/bewerbungsportal](http://www.leonberg.de/bewerbungsportal). Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage unter „Datenschutzerklärung“