

## Niederschriftsauszug

Sitzung des Gemeinderates vom 17.12.2019

### Öffentliche Sitzung

Top 17 17. Flächennutzungsplanänderung „Wohnen – Hinter den Gärten“, in Leonberg-Warmbronn  
(Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB)

- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Das Gremium verzichtet auf den Sachverhalt und die Aussprache.

Der Vorsitzende stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Die Mitglieder des Gemeinderates **b e s c h l i e ß e n** mehrheitlich bei **9 Gegenstimmen** und **einer Enthaltungen**:

1. Die Einleitung des Verfahrens zur 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Leonberg im Bereich „Wohnen – Hinter den Gärten“ in Leonberg wird, gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 8 und § 8 Abs. 3 BauGB (Parallelverfahren) zugestimmt. Maßgebend ist der Entwurf des Abgrenzungsplans vom 17.10.2019 (Anlage 2 zur SV 2019/258).
2. Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Sie sind auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.