

Stadt Leonberg

Begründung zum Bebauungsplan für das Gebiet

"Breslauer Straße"

Es handelt sich um ein Gebiet, das mit Ausnahme einzelner Baulücken nahezu überbaut ist.

Die Wasserversorgung ist über eine Ringleitung gesichert, desgleichen ist eine Abwasserbeseitigung über ein ausreichendes Kanalsystem möglich.

Das Gebiet ist als Reines Wohngebiet (WR) ausgewiesen. Der weitere Ausbau dieser Straßen wurde durch verkehrsordnende Maßnahmen erforderlich.

Die Kosten für die Erschließung werden auf ca. 25 000,- DM veranschlagt.

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht vorgesehen.

Leonberg, den 30. Juli 1965/S

*Kleininger*

Stadtoberbauamtman