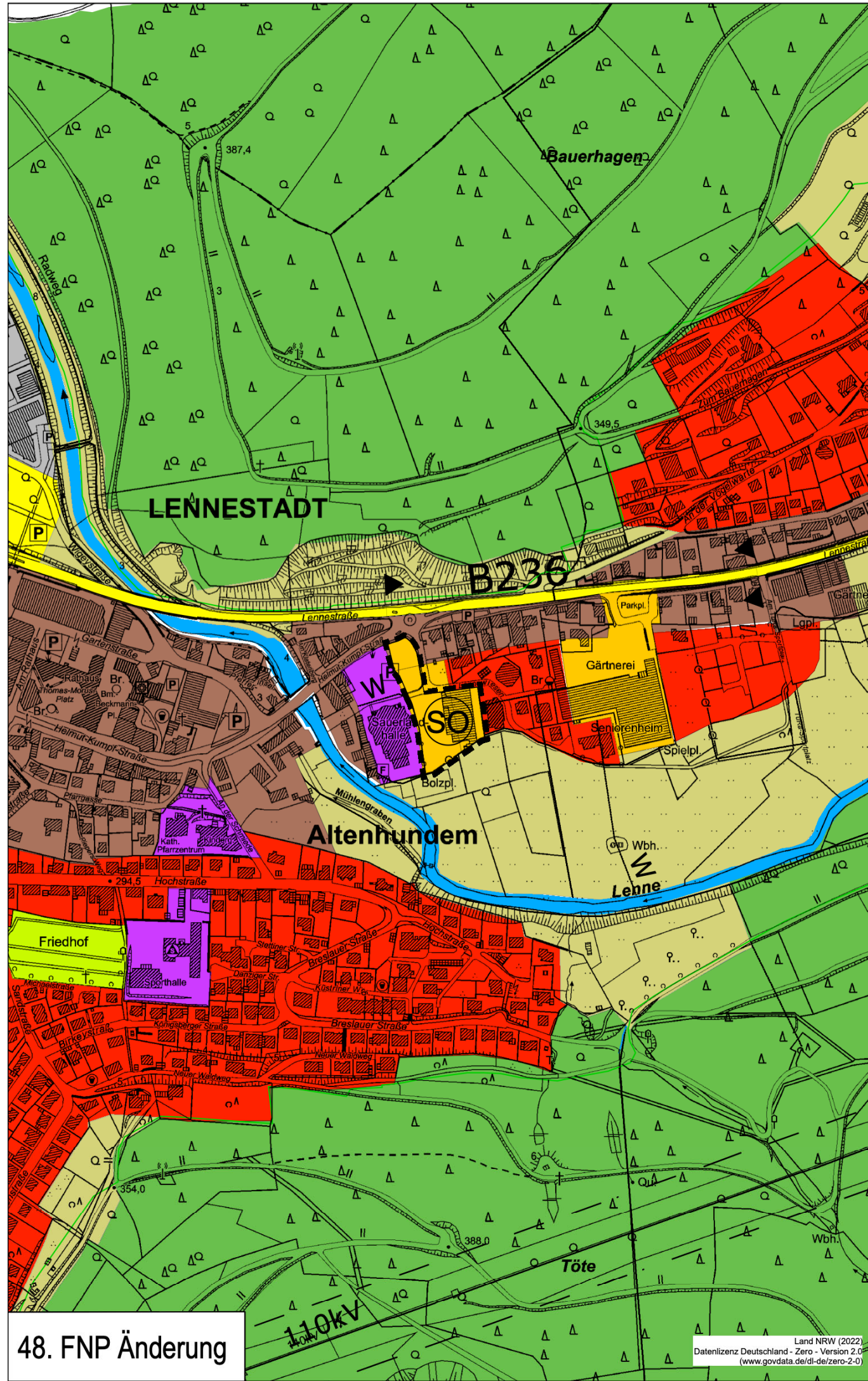
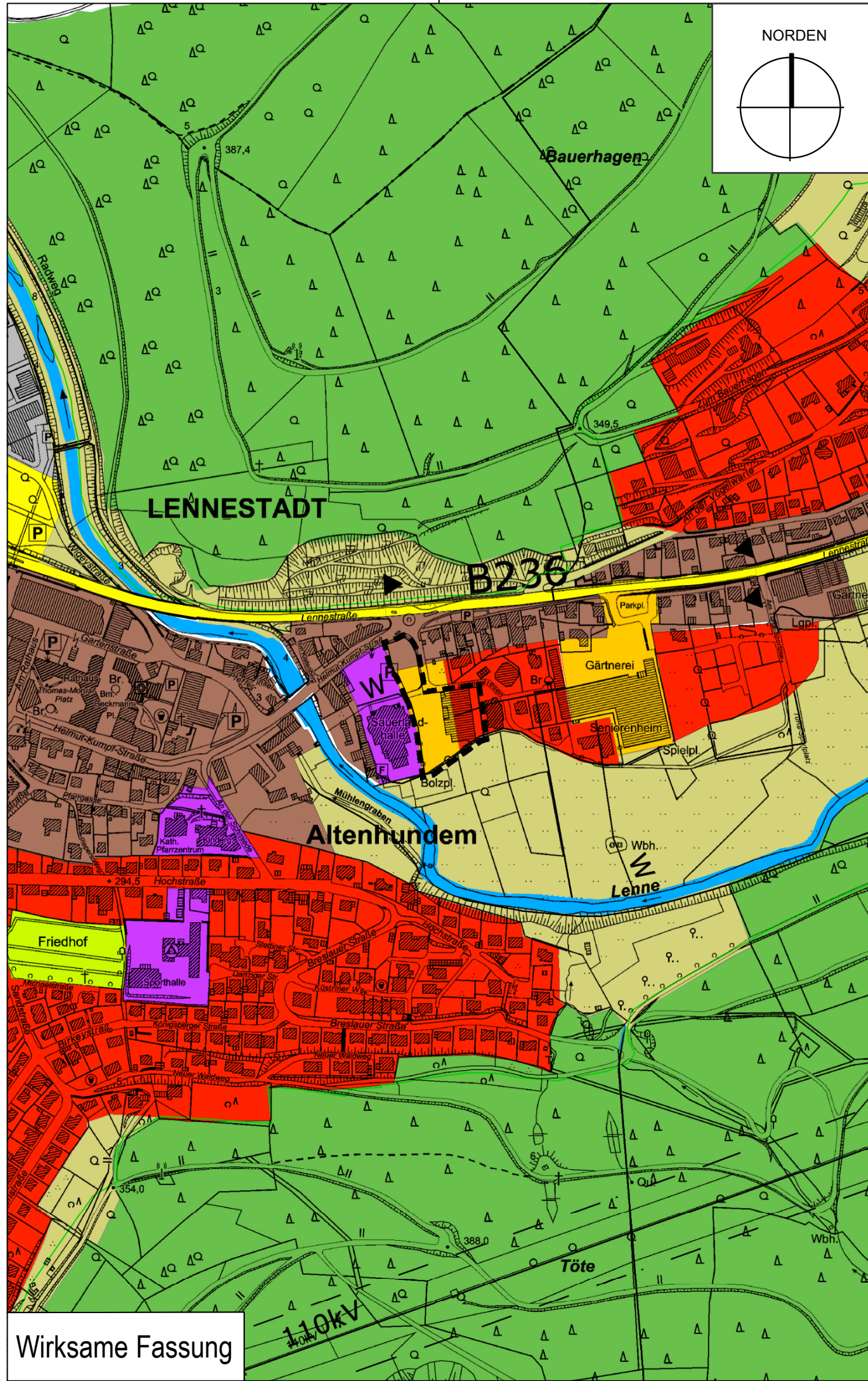


Verfahrensvermerke			
Durchführungsbeschluss (gem. § 2 Abs. 1 BauGB) Durchführungsbeschluss gefaßt am Öffentl. Bekanntmachung gem. § 14 der Hauptsatzung: - Westfalenpost am - Westfälische Rundschau am Lennestadt, den Der Bürgermeister		Beteiligung der Bürger (gem. § 3 Abs. 1 BauGB) Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung gemäß § 14 Hauptsatzung: - Westfalenpost am - Westfälische Rundschau am Öffentliche Darlegung durch Aushang vom bis Lennestadt, den Der Bürgermeister	
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (gem. § 4 Abs. 1 und 2 Abs. 2 BauGB) mit Schreiben vom bis zum und einer Fristsetzung Lennestadt, den Der Bürgermeister		Entwurfsbeschluss (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) öffentliche Auslegung Entwurfsbeschluss (Plan und Begründung) am - Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung: - Westfalenpost am - Westfälische Rundschau am Auslegung vom bis Lennestadt, den Der Bürgermeister	
Planänderungsbeschluss (gem. § 5 BauGB) Der Rat der Stadt Lennestadt hat die Flächennutzungsplanänderung am gem. § 5 BauGB beschlossen. Lennestadt, den Der Bürgermeister		Genehmigung Die 39. Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 Abs.1 BauGB mit Verfügung der Bezirksregierung Arnsberg vom Az.: genehmigt. Arnsberg, den Bezirksregierung Arnsberg I.A.	
Inkrafttreten Die Genehmigung der Bezirksregierung Arnsberg mit dem Hinweis auf die Möglichkeit der Einsichtnahme für jedermann (§ 6 (5) BauGB) sowie die §§ 214 und 215 BauGB ist ortsüblich bekanntgemacht worden. - Westfalenpost am - Westfälische Rundschau am Die Flächennutzungsplanänderung ist am rechtswirksam geworden. Lennestadt, den Der Bürgermeister		RECHTSGRUNDLAGEN 1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der zur Zeit gültigen Fassung 2. Baunutzungsverordnung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) in der zur Zeit gültigen Fassung 3. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) in der zur Zeit gültigen Fassung 4. Gemeindeverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zur Zeit gültigen Fassung	



Darstellungen gem. § 5 BauGB

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Wohnbaufläche

Gemischt Baufläche

Sondergebiet - "Großflächiger Einzelhandelsbetrieb"

Zweckbestimmung: Einkaufszentrum

Sonstiges Sondergebiet

Zweckbestimmung "Großflächiger Lebensmitteleinzelhandel"

INHALT DER ÄNDERUNG

Sonstiges Sondergebiet "Großflächiger Lebensmitteleinzelhandel" (ca. 0,60 ha)

anstelle einer Wohnbaufläche (ca. 0,17 ha)

anstelle einer Gemischten Baufläche (ca. 0,08 ha)

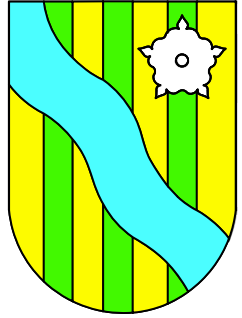
anstelle einem Sondergebiet "Großflächiger Einzelhandelsbetrieb mit der Zweckbestimmung: "Einkaufszentrum" (ca. 0,36 ha)

48. Änderung

des Flächennutzungsplanes

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 187
"Altenhundem Lennewiesen LIDL-Markt"

M. 1 : 5.000



Stadt Lennestadt

Der Bürgermeister
Bereich Planung
Thomas-Morus-Platz 1
57368 Lennestadt-Altenhundem
Telefon 02723/608-0

11.01.2023