

LWL-Archäologie für Westfalen - In der Wüste 4 - 57462 Olpe

Servicezeiten: Montag-Donnerstag 08:30 - 12:30 Uhr, 14:00 - 15:30 Uhr
Freitag 08:30 - 12:30 Uhr

Stadt Lennestadt
Bereich: Planung, ÖPNV
Postfach 1263

Ansprechpartnerin:
Melanie Röring B.A.

57342 Lennestadt

Tel.: 02761 9375-42
Fax: 02761 937520
E-Mail: melanie.roering@lwl.org

Az.: 1896rö18.eml

Olpe, 16.07.2018

Bebauungsplanentwurf Festival-Gelände im Ortsteil Elspe

Ihr Schreiben vom 02.07.2018 / Ihr Zeichen 63.10

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Übersendung der o.g. Planunterlagen bedanken wir uns.

Wir verweisen auf den im Bebauungsplan genannten Punkt „Bodendenkmäler“.

Ansonsten bestehen unsererseits keine Bedenken.

Im Auftrag

gez.

Prof. Dr. Michael Baales
(Leiter der Außenstelle)

f. d. R.

M. Röring B.A.



Kreiswerke Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

Stadt Lennestadt
Stadtplanung/Bauordnung
z.H. Herrn Trilling
Thomas-Morus-Platz 1

57368 Lennestadt-Altenhundem

Dienstgebäude:	Erbscheid 1, 57439 Attendorn
Zimmer:	1.05
Auskunft erteilt:	Herr Axt
Telefon:	02761 / 9448-27
Mobil:	0171 / 3142841
Fax:	02761 / 945 03 927
E-Mail:	u.axt@kreiswerkeolpe.de
Aktenzeichen:	67.31 / -/-
Datum:	02.08.2018
Ihr Zeichen:	63.10
Ihr Schreiben vom:	02.07.2018 (E-Mail-Anfrage OBB)

Bebauungsplanentwurf „Festival-Gelände“ im Ortsteil Elspe

hier: Beteiligung der berührten Behörden nach § 3 Absatz 2 BauGB

Sehr geehrter Herr Trilling,

Anlagen und Planungen der Kreiswerke Olpe -Wasserversorgung- sind bei o.g. Vorhaben nicht betroffen.

Sonstige Bedenken bestehen keine.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Axt
(Axt)

DER LANDRAT

Fachdienst Umwelt

Stadt Lennestadt

19. Juli 2018

Bereich:



Kreis Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

**Bürgermeister der
Stadt Lennestadt
Bereich Stadtplanung/Bauordnung
Postfach 1263
57342 Lennestadt**

Dienstgebäude: Westfälische Str. 75, 57462 Olpe
Fachdienst: Umwelt

Zimmer: 4.038

Auskunft erteilt: Frau Melanie Oczipka
Telefon: 02761 / 81 603

Fax: 02761 / 945 03 603
E-Mail: m.oczipka@kreis-olpe.de

Aktenzeichen: 66.26 / 8401 5 1433
Datum: 16.07.2018

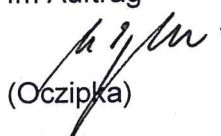
Ihr Zeichen: 63.10
Ihr Schreiben vom: 02.07.2018

**Flächennutzungsplanentwurf 37. Änderung „Festival-Gelände“ im Ortsteil Elspe
hier: Behördenbeteiligung der berührten Behörden nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrter Herr Trilling,

gegen das oben genannte Vorhaben *Flächennutzungsplanentwurf 37. Änderung „Festival-Gelände“ im Ortsteil Elspe* bestehen aus wasser-, naturschutz-, bodenschutz- und immissionsrechtlicher Sicht keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


(Oczipka)

Lieferanschrift:
Kreisverwaltung Olpe
Danziger Str. 2 / Landrat-Josef-Schrage-Platz
57462 Olpe

Internet: www.kreis-olpe.de
Zentralfax: 02761 / 81343

Servicezeiten: Mo – Do 08 – 13 u. 14 – 17 Uhr
Fr 08 – 13 Uhr

Konten der Kreiskasse:
Sparkasse Olpe-Drolshagen-Wenden
IBAN: DE 27 4625 0049 0000 0000 83
BIC: WELADED1OPE
Volksbank Olpe-Wenden-Drolshagen
IBAN: DE 93 4626 1822 0201 9004 00
BIC: GENODEM1WDD



VWS, Linie 540, 541, 546, SB3 Haltestelle Kreishaus



Südwestfalen

DER LANDRAT

Fachdienst Umwelt



Kreis Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

**Bürgermeister der
Stadt Lennestadt
Bereich Stadtplanung/Bauordnung
Postfach 1263
57342 Lennestadt**

Dienstgebäude:	Westfälische Str. 75, 57462 Olpe
Fachdienst:	Umwelt
Zimmer:	4.038
Auskunft erteilt:	Frau Melanie Oczipka
Telefon:	02761 / 81 603
Fax:	02761 / 945 03 603
E-Mail:	m.oczipka@kreis-olpe.de
Aktenzeichen:	66.26 / 8401 5 1432
Datum:	16.07.2018
Ihr Zeichen:	63.10
Ihr Schreiben vom:	02.07.2018

Bebauungsplanentwurf Festival-Gelände im Ortsteil Elspe hier: Behördenbeteiligung der berührten Behörden nach § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrter Herr Trilling,

gegen den oben genannten Bebauungsplanentwurf im Ortsteil Elspe bestehen aus wasser-, naturschutz-, bodenschutz- und immissionsrechtlicher Sicht keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


(Oczipka)

Lieferanschrift:
Kreisverwaltung Olpe
Danziger Str. 2 / Landrat-Josef-Schrage-Platz
57462 Olpe

Internet: www.kreis-olpe.de
Zentralfax: 02761 / 81343
Servicezeiten: Mo – Do 08 – 13 u. 14 – 17 Uhr
Fr 08 – 13 Uhr

Konten der Kreiskasse:
Sparkasse Olpe-Drolshagen-Wenden
IBAN: DE 27 4625 0049 0000 0000 83
BIC: WELADED1OPE
Volksbank Olpe-Wenden-Drolshagen
IBAN: DE 93 4626 1822 0201 9004 00
BIC: GENODEM1WDD



WVS, Linie 540, 541, 546, SB3 Haltestelle Kreishaus



Südwestfalen



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach 100435 • 57004 Siegen
Stadt Lennestadt
Postfach 1263
57342 Lennestadt



Datum: 17. Juli 2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
33.01.5207 zu -O.1133-
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Herr Rohwer
thies.rohwer@bezreg-
arnsberg.nrw.de
Telefon: 02931/82-5575
Fax: 02931/82-5605

Dienstgebäude:
Hermelsbacher Weg 15
57072 Siegen

**Flächennutzungsplanentwurf 37. Änd. „Festival-Gelände“ im
Ortsteil Elspe
Stellungnahme**

Sehr geehrte Damen und Herren,

es bestehen gegen die Planung keine grundsätzlichen Bedenken aus
agrarstruktureller Sicht.

Aktuelles Flurbereinigungsverfahren Elspe ist betroffen. Es bestehen
keine Bedenken gegen die oben genannte Planung.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.


(Rohwer)

Hauptsitz:
Seibertstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeskasse Düsseldorf bei
der Helaba:
IBAN:
DE27 3005 0000 0004 0080 17
BIC: WELADED3

Umsatzsteuer ID:
DE123878675



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach 100435 • 57004 Siegen
Stadt Lennestadt
Postfach 1263
57342 Lennestadt

Datum: 17. Juli 2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
33.01.5207 zu -O.1132-
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Herr Rohwer
thies.rohwer@bezreg-
arnsberg.nrw.de
Telefon: 02931/82-5575
Fax: 02931/82-5605

Dienstgebäude:
Hermelsbacher Weg 15
57072 Siegen

Bebauungsplanvorentwurf Festival-Gelände im Ortsteil Elspe Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

es bestehen gegen die Planung keine grundsätzlichen Bedenken aus
agrарstruktureller Sicht.

Aktuelles Flurbereinigungsverfahren Elspe ist betroffen. Es bestehen
keine Bedenken gegen die oben genannte Planung.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.


(Rohwer)

Hauptsitz:
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeskasse Düsseldorf bei
der Helaba:
IBAN:
DE27 3005 0000 0004 0080 17
BIC: WELADED

Umsatzsteuer ID:
DE123878675

Stellungnahme(n) (Stand: 11.10.2018)

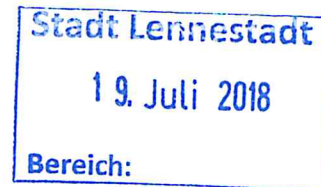
Sie betrachten: Festival-Gelände
Verfahrensschritt: Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
Zeitraum: 16.07.2018 - 17.08.2018

Behörde:	Amprion GmbH
Frist:	17.08.2018
Stellungnahme:	Erstellt von: Bärbel Vidal Blanco, am: 18.07.2018 , Aktenzeichen: 120754 Sehr geehrte Damen und Herren, mit Schreiben vom 25.07.2017 haben wir im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung abgegeben. Diese Stellungnahme behält auch für den nun eingereichten Verfahrensschritt weiterhin ihre Gültigkeit. Gegen einen Satzungsbeschluss zur o. g. Bauleitplanung in der jetzt vorliegenden Fassung bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken. Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben. Mit freundlichen Grüßen Bärbel Vidal Blanco Amprion GmbH Betrieb / Projektierung Leitungen Bestandssicherung Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund T intern 15711 T extern +49 231 5849-15711 mailto:baerbel.vidal@amprion.net www.amprion.net Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender) Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356 Anhänge: -
Nachträge:	-
manuelle Einträge:	-

Böddinghauser Weg 55
58840 Plettenberg
Telefon 02391/598-0 (Zentrale)
Telefax 02391/598-200 (Zentrale)

Ruhrverband · Böddinghauser Weg 55 · 58840 Plettenberg

Stadt Lennestadt
Herr Trilling
Postfach 12 63
57342 Lennestadt



Ihre Zeichen
63.10

Ihre Nachricht vom
02.07.2018

Regionalbereich Süd

Unsere Zeichen/Sachbearbeiter
R-S/La/ko H. Lange

Durchwahl
☎ - 142 ☒ - 200

eMail
gla@ruhrverband.de

Datum
17.07.2018

**Bebauungsplanentwurf Festival-Gelände im Stadtteil Elspe und
37. Änderung des Flächennutzungsplanes, Änderung „Festival-Gelände“ im Ortsteil Elspe
- Beteiligung der berührten Behörden nach § 3 Abs. 2 BauGB –**

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Trilling,

gegen die o. g. Maßnahmen bestehen unsererseits aus abwassertechnischer Sicht keine Einwände.

Eine Umweltprüfung dahingehend, ob die Erweiterungsflächen in dem Zentralen Abwasserplan oder der Integralen Entwässerungsplanung enthalten oder zu berücksichtigen sind, ist unsererseits nicht erfolgt.

Mit freundlichen Grüßen

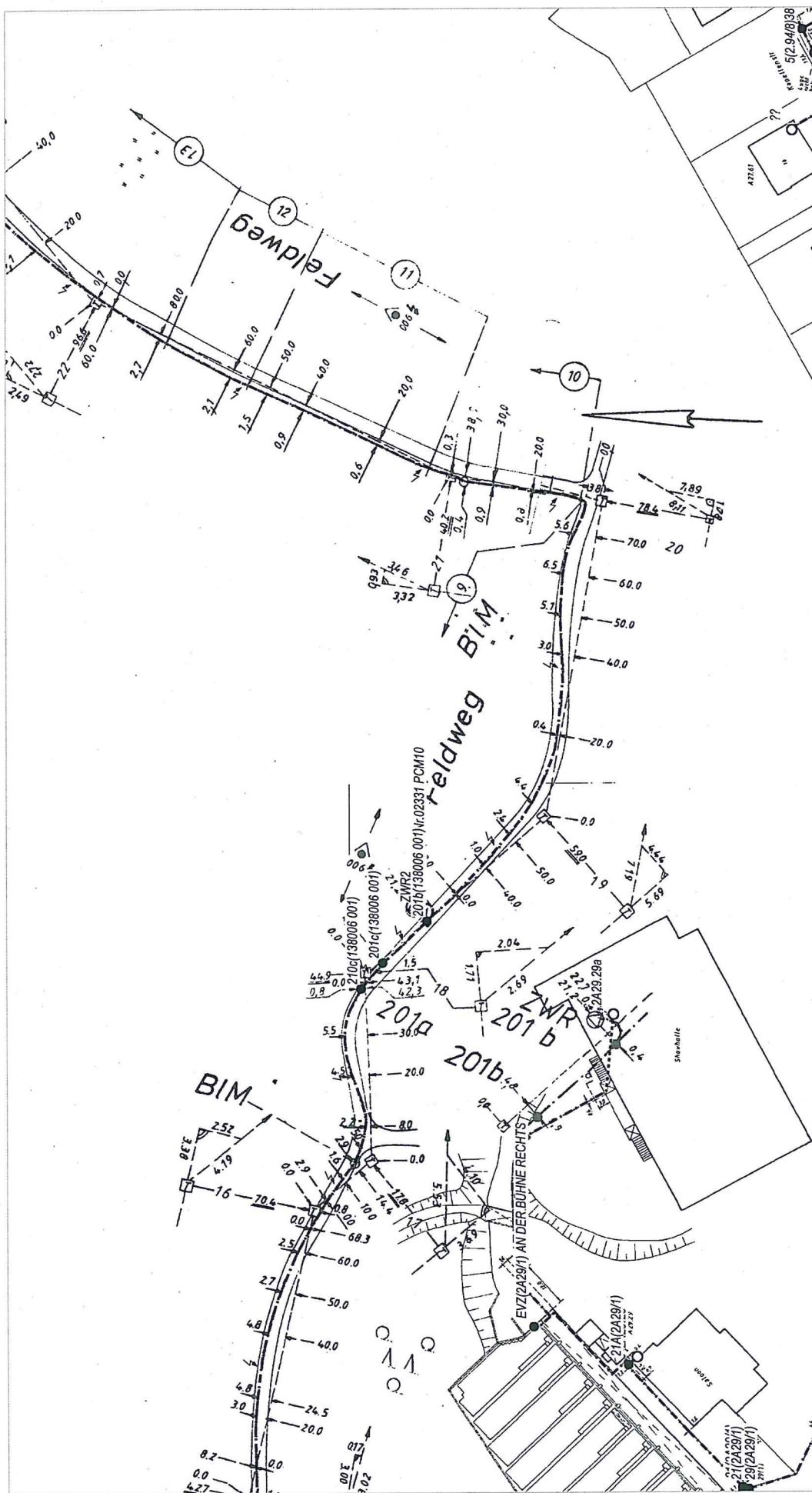


Feckler

Stellungnahme(n) (Stand: 11.10.2018)

Sie betrachten: Festival-Gelände
Verfahrensschritt: Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
Zeitraum: 16.07.2018 - 17.08.2018

Behörde:	Deutsche Telekom Technik GmbH, TNL West
Frist:	17.08.2018
Stellungnahme:	Erstellt von: Ludger Staljan, am: 03.07.2018 , Aktenzeichen: w00000078829892 Sehr geehrte Damen und Herren Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung: Im Planbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Telekom, die aus beigefügtem Plan ersichtlich sind. Der Bestand und der Betrieb der vorhandenen TK-Linien müssen weiterhin gewährleistet bleiben. Wir bitten, die Verkehrswege so an die vorhandenen umfangreichen Telekommunikationslinien der Telekom anzupassen, dass diese Telekommunikationslinien nicht verändert oder verlegt werden müssen. Mit freundlichen Grüßen Ludger Staljan Anhänge: Neue Datei vom 03.07.2018 um 08:01:32 Uhr (s_64218_elspe.pdf)
Nachträge:	-
manuelle Einträge:	-



ATVh-Bez.:		Kein aktiver Auftrag		ATVh-Nr.:		Kein aktiver Auftrag	
TI NL	West						
PTI	Hagen						
ONB	Lennestadt						
Bemerkung:		AsB	2	Sicht		Lageplan	
		VsB	272A	Maßstab		1:1000	
		Name	Stalljan Ludger PT132 Siege			Blatt	
		Datum	03.07.2018			1	

Trilling, Michael

Von: Krafczyk, Inga <Inga.Krafczyk@lwl.org>
Gesendet: Donnerstag, 16. August 2018 15:50
An: Trilling, Michael
Betreff: Beteiligung - Bebauungsplanentwurf „Festival-Gelände“, Elspe

Sehr geehrter Herr Trilling,

vielen Dank für die Zusendung der Planunterlagen zum Bebauungsplanentwurf „Festival-Gelände“ in Lennestadt-Elspe.

Wir begrüßen die Einarbeitung unserer in der vorherigen Stellungnahme geäußerten Anmerkungen in den geänderten Planunterlagen.

Weiterhin sehen wir eine landschaftliche/ visuelle Beeinträchtigung der nahegelegenen Kapelle St. Vitus. Da hier aber keine den Denkmalwert betreffende erhebliche Beeinträchtigung zu erwarten ist, verzichten wir auf eine erneute Stellungnahme in dieser Sache.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A.

Inga Krafczyk
Landschaftsverband Westfalen-Lippe (LWL)
LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen
Fürstenbergstraße 15
48133 Münster
Tel.: 0251 591-4103
Fax: 0251 591-4025
inga.krafczyk@lwl.org

Besuchen Sie uns im Internet: www.lwl-dlbw.de

oder folgen Sie uns auf Twitter: twitter.com/lwl_aktuell

Mit unserem Newsletter informieren wir Sie regelmäßig über aktuelle Projekte, Veranstaltungen und neue Publikationen. Jetzt abonnieren unter www.lwl.org/dlbw/service/newsletter

Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken.

125

Jahre

Denkmalpflege in Westfalen

Der LWL im Überblick:

Der Landschaftsverband Westfalen-Lippe (LWL) arbeitet als Kommunalverband mit mehr als 17.000 Beschäftigten für die 8,2 Millionen Menschen in der Region. Der LWL betreibt 35 Förderschulen, 21 Krankenhäuser, 18 Museen, zwei Besucherzentren und ist einer der größten deutschen Hilfezahler für Menschen mit Behinderung. Er erfüllt damit Aufgaben im sozialen Bereich, in der Behinderten- und Jugendhilfe, in der Psychiatrie und in der Kultur, die sinnvollerweise westfalenweit wahrgenommen werden. Ebenso engagiert er sich für eine inklusive Gesellschaft in allen Lebensbereichen. Die neun kreisfreien Städte und 18 Kreise in Westfalen-Lippe sind die Mitglieder des LWL. Sie tragen und finanzieren den Landschaftsverband, dessen Aufgaben ein Parlament mit 116 Mitgliedern aus den westfälischen Kommunen gestaltet.