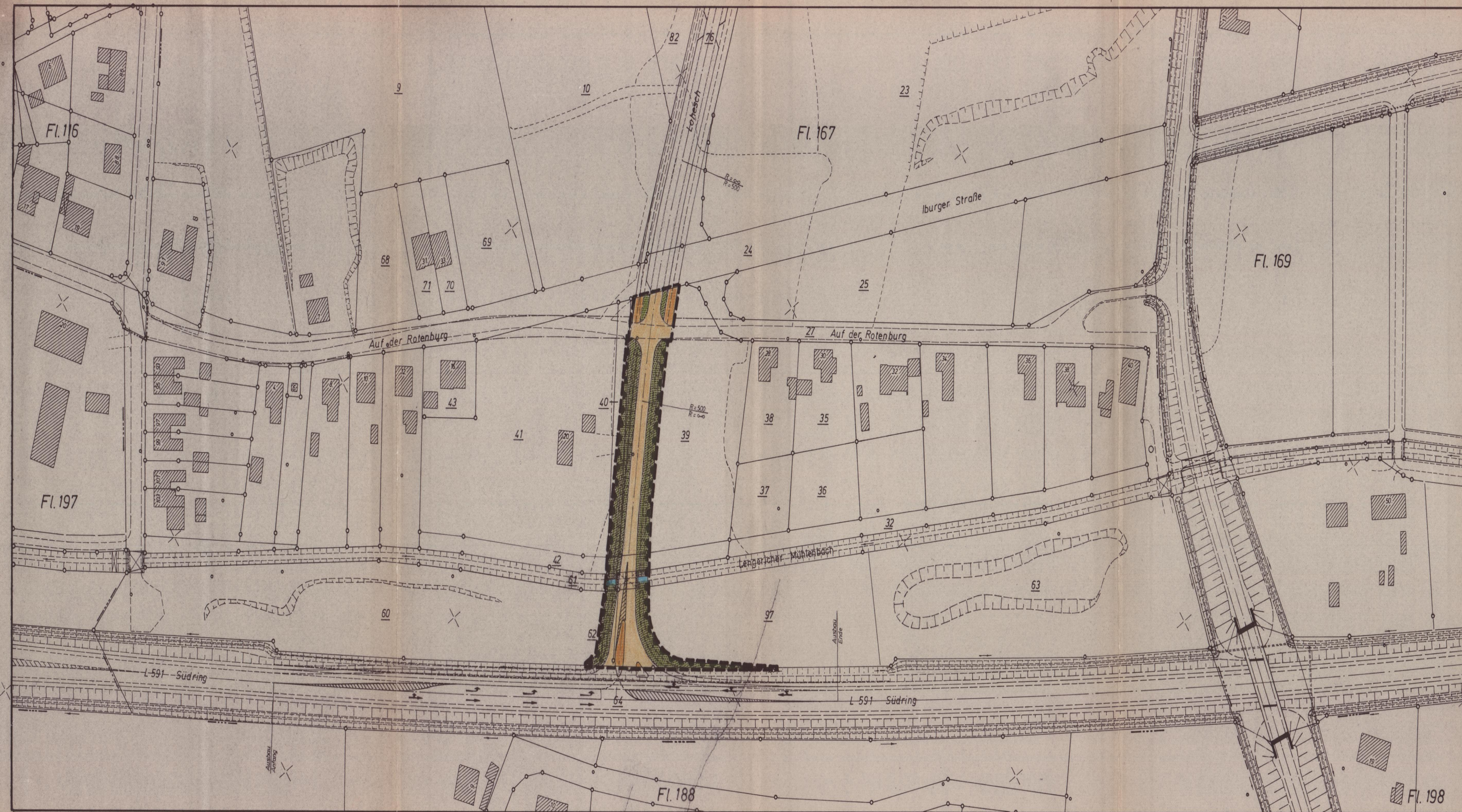




1. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BAUGB

1.1 VERKEHRSFLÄCHEN

- Straßenverkehrsflächen
- Grünflächen als Bestandteil von Verkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrten

1.2 SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

2. BESTANDSDARSTELLUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

2.1 SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND HINWEISE

- Flurgrenze
- Flurstücksnummer
- Wasserlauf mit Böschung
- Stützmauer
- Flurstücksgrenze m. Grenzstein

2.2 MASSTAB

0 5 10 25 50 100 150 165

3. RECHTSGRUNDLAGEN

3.1 BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, 3617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1986 (BGBl. I S. 265).

3.2 BauGB in der Neufassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253).

3.3 BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665).

3.4 BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GVNW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.1984 (GVNW S. 803).

3.5 GONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GVNW S. 475).

3.6 PlanzVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).

4. ÜBERSICHTSPLAN

M 1 : 25000

BEBAUUNGSPLAN NR. 117 DER STADT Lengerich

„GEWERBEGEBIETSCHELISSUNG INTRUP WEG / LOESCH“

1. AUSFERTIGUNG

Entwurf und Bearbeitung: Stadtbauamt Lengerich in Westfalen, Planungs- und Hochbauabteilung Lengerich, den 08.01.1988

Stadtbaurat: [Signature]

Stadtbauratsrat: [Signature]

Es wird bescheinigt, daß die Kartengrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters zum Stichtag vom 03.04.1988 übereinstimmt.

Bielefeld, den 22.04.88

Amt für Agrarordnung Bielefeld
Im Auftrag
Regierungsvermessungsdirektor (Heyer)

Der Rat der Stadt Lengerich hat am 22.09.1986 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 „Gewerbegebieterschließung Intrup Weg / Loesch“ beschlossen.

Lengerich, den 22.09.1986

gez.: KARNER
Bürgermeister

gez.: PRIGGE
Ratsmitglied

gez.: BLOM
Schriftführer

Der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB laut Bekanntmachung vom 15.04.1988 in der Zeit vom 25.04.1988 bis einschl. 26.05.1988 öffentl. ausgelegen.

Lengerich, den 27.05.1988

Stadtdirektor: [Signature]

Der Rat der Stadt Lengerich hat am 05.07.1988 den Bebauungsplan Nr. 117 gemäß § 10 BauGB als Satzung und die Begründung beschlossen.

Die gekennzeichneten Änderungen sind Bestandteil dieses Planes.

Lengerich, den 05.07.1988

Karnen
Bürgermeister

Prigge
Ratsmitglied

Blom
Schriftführer

Der Bebauungsplan Nr. 117 der Stadt Lengerich ist gemäß § 11 (1) BauGB mit Verfügung vom 24.10.1988 Az. 35.2.1-5204 genehmigt worden.

Münster, den 24.10.1988

Der Regierungspräsident
im Auftrag:
[Signature]
Oberregierungsbaudirektor

Die Genehmigung des Bebauungsplanes Nr. 117, sowie Ort und Zeit seiner öffentlichen Auslegung ist gemäß § 12 BauGB am 11.11.1988 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Lengerich, den 14.11.1988

Stadtdirektor: [Signature]

S./S.