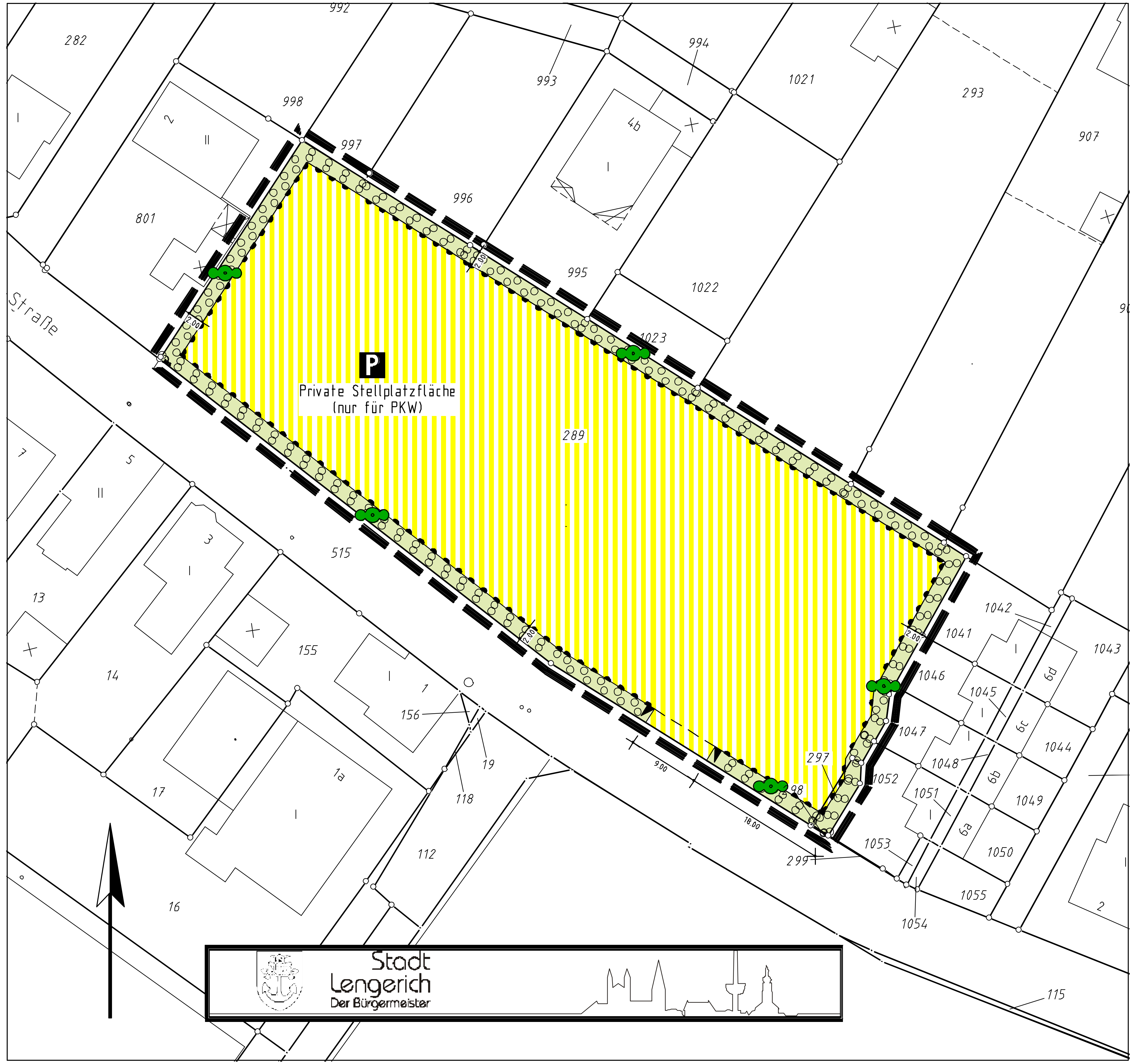


1. Zeichenerklärung

Verkehrsflächen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Zweckbestimmung:

P Private Stellplatzfläche

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Einfahrtbereich

Grünflächen

Private Grünflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträucher und sonstiger Bepflanzungen

Anpflanzen: gem. § 9 (1) Nr. 25 a BauGB

immergrüne Hecke

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

2. RECHTSGRUNDLAGEN

(Stichtag ist das Datum der Beschlüsse)
Die nachfolgend aufgeführten Gesetze und Verordnungen sind Grundlagen dieses Bebauungsplanes:
BauGB, BauNVO, BauO NW, GO NW, PlanzV

3. GENEHMIGUNGSVERFAHREN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 24.06.2008 gem § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des
Der Rat der Stadt Lengerich hat am
Bebauungsplanes
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
beschlossen.

Lengerich, den

Bürgermeister

AUSLEGUNG
Der Entwurf d. Bebauungsplanes
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
einschließlich Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB lt. Bekanntmachung vom 13.09.2008
in der Zeit vom 23.09.2008 bis einschließlich 23.10.2008 öffentlich ausgelegen.

Lengerich, den

Bürgermeister

ERNEUTE AUSLEGUNG
Der Entwurf d. Bebauungsplanes
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
einschließlich Begründung hat gem. § 3 Abs. 3 BauGB laut Bekanntmachung vom ---------
Zeit vom --------- bis einschl. --------- öffentlich ausgelegen.

Lengerich, den

Bürgermeister

SATZUNGSBESCHLUSS
Der Rat der Stadt Lengerich hat in seiner Sitzung am 16.12.2008 den Bebauungsplan
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und die Begründung beschlossen.

Lengerich, den

Bürgermeister

GENEHMIGUNG
Der Bebauungsplan
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
ist gem. § 10 Abs. 2 BauGB mit Verfügung vom --------- , Az.: ---------
genehmigt worden.

Münster, den

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

BEKANNTMACHUNG
Der Bebauungsplan
Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"
der Stadt Lengerich ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Lengerich, den

Bürgermeister

4. BEZEICHNUNG, ENTWURF, PLANUNTERLAGE

Nr. 17, II. Abschnitt "Hermann-Hölscher-Straße"

- Planunterlage M 1: 500

Entwurf und Bearbeitung: Fachdienst 61 - Planen und Umwelt

Lengerich, den

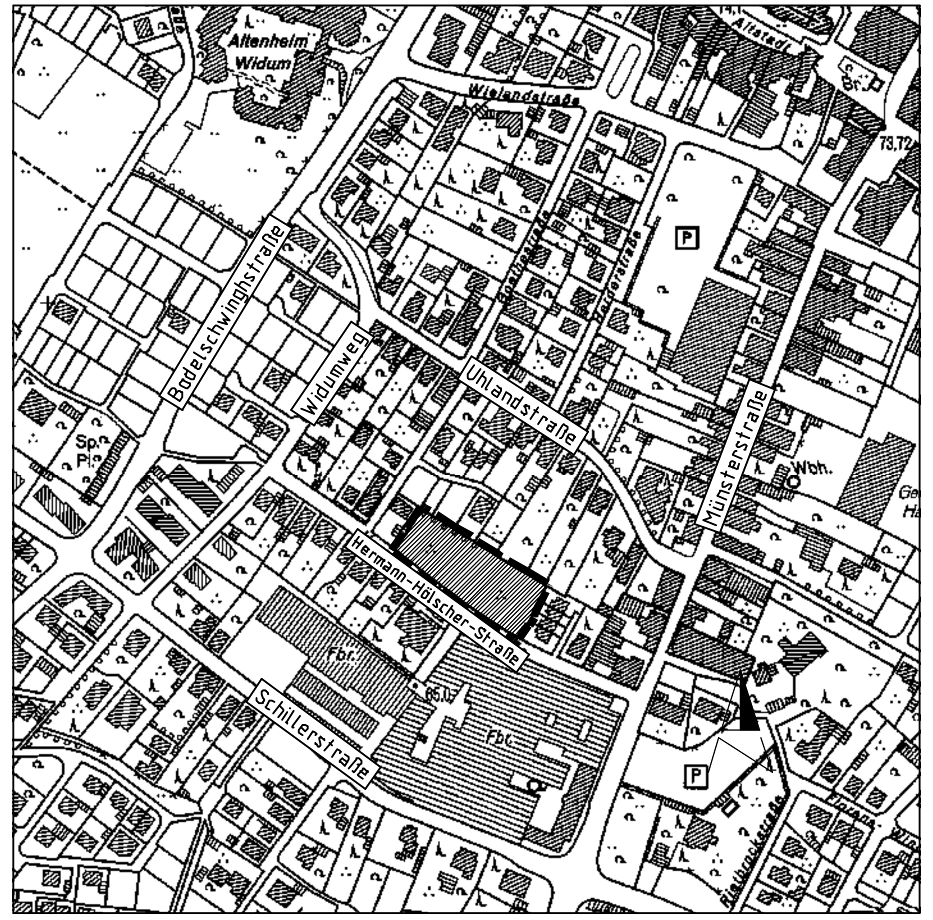
Fachdienstleiterin

Es wird bescheinigt, dass die Katastergrundlage mit der Darstellung des Liegenschaftskatasters in der Gemarkung Lengerich der Stadt Lengerich zum Stichtag übereinstimmt und die Festlegung der Planung geometrisch eindeutig ist.

Tecklenburg, den

Katasteramt Steinfurt, Der Landrat
Im Auftrag

Übersichtsplan **M 1: 5000**



Stand Satzung November 2008