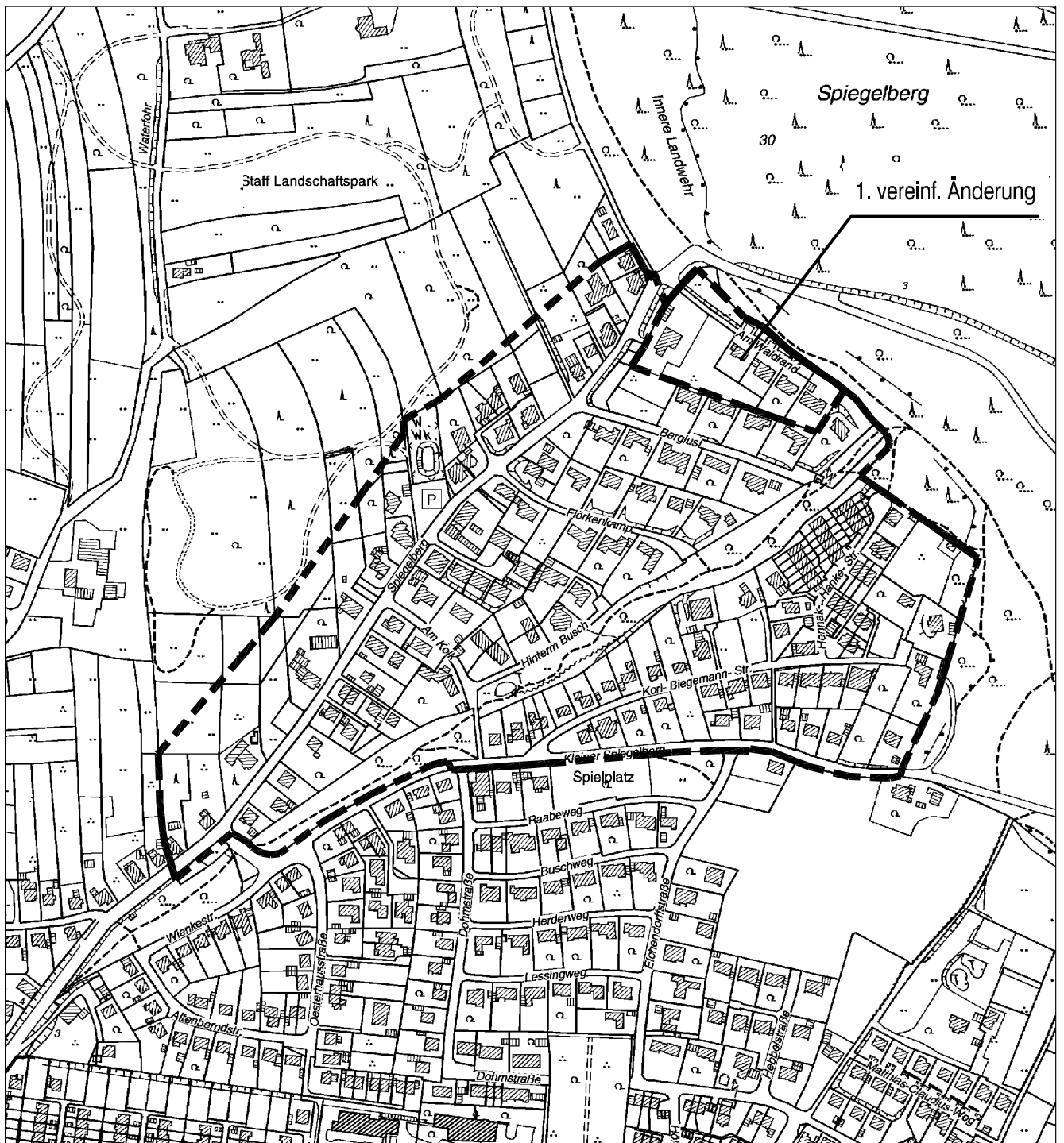




Bebauungsplan Nr. 26 01.13 "Kleiner Spiegelberg"

1. vereinfachte Änderung

Satzung



Satzung über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 13 "Kleiner Spiegelberg" im Stadtteil Lemgo

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW S. 91) und des § 10 in Verbindung mit § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) hat der Rat in seiner Sitzung am 06.06.1977 folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Geltungsbereich

Für das Flurstück 121 der Flur 51 der Gemarkung Lemgo wird eine 1. vereinfachte Änderung des vom Rat der Stadt Lemgo am 14.03.1974 beschlossenen Bebauungsplanes Nr. 13 "Spiegelberg" im Stadtteil Lemgo gemäß § 13 Abs. 1 des BBauG vorgenommen.

§ 2
Art der Änderung

Aufgrund einstimmiger Bedürfnisse wird folgende Änderung in einem vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BBauG als Festsetzung in den Bebauungsplan Nr. 13 "Spiegelberg" übernommen:

1. Die im bestehenden Bebauungsplan überbaubaren Flächen werden so reduziert, daß anstelle der bisher vorgesehenen Doppelhäuser nur fünf Einzelhäuser errichtet werden können. Durch die vorgesehene Bebauung wird eine Auflockerung des Baugebietes und eine bessere Durchgrünung erreicht.
2. Die Planstraße wird um fünf Meter nach Norden verlegt, um eine bessere Erschließung der Garagen gewährleisten zu können.

Die genauen Änderungen sind aus dem Planausschuß, der Bestandteil dieser Satzung ist, zu ersehen. Durch die Änderung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt.

§ 3
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 12 des BBauG im Kreisblatt, Mitteilungsblatt des Kreises Lippe und seiner Städte und Gemeinden, in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die Satzung über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 13 "Kleiner Spiegelberg"

vom 06.06.1977

wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. ~~Die Satzung wurde~~
~~von Oberkreisdirektor des Kreises Lemgo/Regierungspräsidenten~~
~~in Detmold am~~

~~unter dem Aktenzeichen~~
~~mit der Befristung bis zum~~
~~genehmigt.~~

Lemgo, den 30.06.77

(L.S.)

Bürgermeister



(Wilmbusse)

(Uhlmann)

Stellv. Bürgerm.

(Nichtzutreffendes
bitte streichen)