1. Änderung des Beb. Planes Nr. 2b
entsprechend dem Ratsbeschluß vom 15.12.1975

Gemarkung Leese
Flur 4

FLÄCHE FÜR DIE LAND- BZW. FORSTWIRTSCHAFT

nach Schötmar

L 1018

Pastorenkamp

GI 0,8 9,0

GI 0,8 9,0

GE IV O
0,8 (GRZ) 22 (GFZ)

GE IV O
0,8 (GRZ) 22 (GFZ)

FLUR 4

FLUR 5

Schaftritt

Lehbrinksweg

10 KV

nach Leese

L 1011

nach Lemgo

Liemer Grund

geplante E L 1011

Straßenprofil M. 1:100

A—A 2,0 2,0 PARKSPUR 7,50 12,00 Schrammbord

STADT LEMGO

Bebauungsplan Nr. 2b

Industriegebiet Lieme

M. 1:1000

Gemarkung Lieme , Flur 4/5 tlw.

OFFENLEGUNGS-AUSFERTIGUNG

GEBÄUDEBESTAND

STAND:

WOHNGEBÄUDE MIT HAUSNUMMER

WIRTSCHAFTS - BZW. INDUSTRIE-GEBÄUDE MIT HAUSNUMMER

~~ABBRUCH~~

GRENZEN

VORHANDEN:
GEMARKUNGSGRENZE
FLURGRENZE
FLURSTÜCKSGRENZE

~~GEPLANT:~~
~~FLURSTÜCKSGRENZE UNVERBINDLICH~~

BAUFLÄCHEN

~~WR REINES WOHNGEBIET~~

~~WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET~~

GE GEWERBEGEBIET

GI INDUSTRIEGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

RÖM. ZIFFER Z.B. II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

~~RÖM. ZIFFER IN EINEM KREIS Z.B. (II) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND~~

0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL

9,0 BAUMASSENZAHL BZW. GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE

~~O OFFENE BAUWEISE~~

~~g GESCHLOSSENE BAUWEISE~~

~~BAULINIE~~

BAUGRENZE

GRENZE DER BAUGEBIETE UNTEREINANDER

~~OFFENE BAUWEISE~~
~~NUR EINZEL UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG~~

~~OFFENE BAUWEISE~~
~~NUR GRUPPENHÄUSER ZULÄSSIG~~

VERKEHRSFLÄCHEN

ÖFFENTLICHE:
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
BORDSTEINKANTE
GEHWEG BZW. BÜRGERSTEIG
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
PARKSPUR

~~PRIVATE:~~
~~STRASSENVERKEHRSFLÄCHE~~
~~GEHWEG~~

BAULICHE ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

~~FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF~~

~~S SCHULE~~

GRÜNFLÄCHEN

GRÜNFLÄCHEN

PARKANLAGE

SPIELPLATZ

SPORTPLATZ

FRIEDHOF

FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE U. GARAGEN

~~St STELLPLÄTZE~~

~~Ga GARAGEN~~

~~GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE~~

~~G Ga GEMEINSCHAFTSGARAGEN~~

~~P ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE~~

FLÄCHEN FÜR LAND- BZW. FORSTWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

UMFORMERSTATION (geplant)

10 KV-LEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN

SONSTIGE DARSTELLUNGEN U. FESTSETZUNGEN

GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

~~GEBÄUDESTELLUNG~~

~~DN DACHNEIGUNG~~

SICHTDREIECK

~~HÖHENSCHICHTLINIE~~

~~M MISCHWASSERKANAL GEPLANT~~

~~S SCHMUTZWASSERKANAL GEPLANT~~

~~R REGENWASSERKANAL GEPLANT~~

R RADIUS

~~FD FLACHDACH~~

KENNZEICHNUNGEN U. NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN

ÄNDERUNGEN NACH DER OFFENLEGUNG

1 GEM. RATSBESCHLUSS VOM 5. JUNI 1972 VERLEGUNG DES WENDEPLATZES AUF DIE ÖSTLICHE STRASSENSEITE

ÄNDERUNGSZWECK:
BERÜCKSICHTIGUNG DER ANREGUNGEN UND BEDENKEN

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖREN ALS BESTANDTEIL:

DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE VOM STADTBAUAMT LEMGO ENTWORFEN

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZU-STANDES STIMMT MIT DEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTLEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 2 ABSATZ 1 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBL. I S. 341 - DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT LEMGO VOM 30. 10. 1974 AUFGESTELLT.

DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 ABSATZ 6 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.10.1974 BIS 23.11.1974 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES UND § 4 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN VOM 8. OKTOBER 1952 - GESETZ-SAMMLUNG S. 293 - AM 12.1.73 VOM RAT DER STADT LEMGO BESCHLOSSEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES MIT VERFÜGUNG VOM 12.1.73 GENEHMIGT WORDEN.

GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES SIND DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG AM 16.4.1973 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.