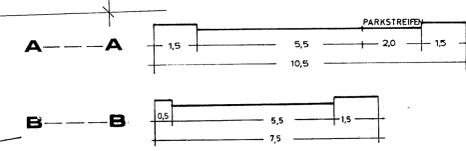


TEILPLAN 2 | ① | TEILPLAN 1



Straßenprofile M. 1:100



ÄNDERUNG GEM. RATS BESCHLUSS VOM 12.9.1977  
 ① TEILUNG DES BEBAUUNGSPLANES IN TEILPLAN 1 UND TEILPLAN 2  
 ② ÜBERNAHME DER RICHTFUNKTRASSE ANREGUNG DER OBERPOSTDIREKTION MÜNSTER VOM 13.2.1976 UND 12.9.1977

FESTSETZUNGEN (§9(1) BBAUG)

<p><b>NACHRICHTLICHE ANGABEN (§9(4) BBAUG)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN</li> <li>WASSERSCHUTZGEBIET</li> <li>ÜBERSCHWEMMUNGS- GEBIET</li> <li>UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM NATUR- GEBIET (LANDSCHAFTSSCHUTZ) UNTERLIEGEN</li> <li>NATURSCHUTZ</li> <li>LANDSCHAFTSSCHUTZ</li> <li>FLURSTÜCKSGRENZE GEPLANT</li> <li>GEPLANTE GEBÄUDE</li> </ul>	<p><b>VERMERKE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FLÄCHEN FÜR VERSOR- GUNGS- ANLAGEN MIT FESTSETZUNG ALS:</li> <li>WASSERBEHALTER</li> <li>BRUNNEN</li> <li>UMSPANNWERK</li> <li>PUMPE</li> <li>ELT FREILEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN</li> <li>MASTEN</li> <li>GEPLANTE TRAFOSTATION</li> </ul>	<p><b>ERLÄUTERUNGEN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>VORHANDENE GEBÄUDE MIT HS NR UND GESCHOSSZAHL</li> <li>WOHN- GEBÄUDE</li> <li>WIRTSCHAFTS- GEBÄUDE</li> <li>ÖFFENTLICHE GEBÄUDE</li> <li>DURCHFÄHRT UND ARKAEN</li> <li>GARAGEN</li> <li>GEMEINSCHAFTS- GARAGEN</li> <li>STELLPLATZ</li> </ul>	<p><b>ÄNDERUNGEN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ÄNDERUNGEN NACH DER OFFENLEGUNG AUF EINWENDUNGEN</li> <li>FARBE: RATS BESCHLUSS VOM</li> </ul>	<p><b>AUFHEBUNGEN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FÜR DIE GEBIETE, DIE ZUM GELTUNGSBEREICH DIESES BEBAUUNGSPLANES GEBÖREN, TRITT DER BISHERIGE PLAN NR. 1 MIT INKRAFT TRE- TUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES AUSSER KRAFT.</li> </ul>	<p><b>ART U MASS DER BAULICHEN NUTZUNG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>REINER WOHNGEBIET (WR I)</li> <li>ALLES WOHNGEBIET (WR II)</li> <li>MISCHGEBIET (MI I, MI II)</li> <li>GEWERBE- GEBIET (GE)</li> <li>INDUSTRIE- GEBIET (I)</li> <li>SONDER- BAUFÄCHEN (S)</li> <li>GRUND- FLÄCHENZAHL (GFZ)</li> <li>GESCHOSS- FLÄCHENZAHL (GFZG)</li> <li>BAU- MASSENZAHL (BMZ)</li> <li>ZAHL DER VOLLGESCHOSS- ALS HOCHSTGRENZE</li> <li>ZAHL DER VOLLGESCHOSS- ZWINGEN</li> <li>OFFENE BAUWEISE (O)</li> <li>GESCHOSS- BAUWEISE (G)</li> <li>NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULÄSSIG</li> <li>NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG</li> <li>FLACHDACH 0-50 DACHNEIGUNG (FD)</li> <li>SATTELDACH ABWEICHUNG 5-30 (SD)</li> <li>PULTDACH (PD)</li> <li>DACHNEIGUNG (DN)</li> </ul>	<p><b>STADT- GEMEINDEBESORGENISSE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SCHULE</li> <li>WIRTSCHAFTS- VEREIN</li> <li>KINDERGARTEN</li> <li>FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT</li> <li>FLÄCHEN FÜR FORSTWIRTSCHAFT</li> <li>GRÜNLICHE MIT FESTSETZUNG ALS:</li> <li>PARKANLAGE</li> <li>BADEN- PLATZ</li> <li>FRIEDHOF</li> <li>SPORT- PLATZ</li> <li>KINDERSPIELPLATZ</li> </ul>	<p>GROSSE DES PLANGEBIETES HA 130</p> <p>ENTWURFSBEARBEITUNG: PLANUNGSAMT STADT LEMGO</p> <p>Lemgo, den 12.2.1975</p>	<p>DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN</p> <p>KREIS LIPPE - KATASTERAMT</p> <p>Lemgo, den 9.12.76</p>	<p>ES WIRD BESCHWENDET, DASS DIE FESTLEGUNG DER STADTBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH ENDGÜLTIG IST</p> <p>KREIS LIPPE - KATASTERAMT</p> <p>Lemgo, den 9.12.76</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBl. S. 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT LEMGO VOM 27.10.1975 AUFGESTELLT WORDEN</p> <p>Lemgo, den 9.12.76</p> <p>BÜRGERMEISTER: [Signature]</p> <p>STADTDIREKTOR: [Signature]</p>
							<p>DIESER PLAN ALS ENTWURF EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG HAT GEMÄSS § 1 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 VOM 12.2.1975 AN 12.9.1977 ALS SATZUNG DER STADT LEMGO WIRKUNG.</p> <p>Lemgo, den 18.12.1977</p> <p>BÜRGERMEISTER: [Signature]</p> <p>STADTDIREKTOR: [Signature]</p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 VOM 12.2.1975 AN 12.9.1977 ALS SATZUNG DER STADT LEMGO WIRKUNG.</p> <p>Lemgo, den 9.12.77</p> <p>BÜRGERMEISTER: [Signature]</p> <p>STADTDIREKTOR: [Signature]</p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 VOM 12.2.1975 AN 12.9.1977 ALS SATZUNG DER STADT LEMGO WIRKUNG.</p> <p>30.21.11-Stellung</p> <p>27.12.77</p> <p>Lemgo, den 21.2.1978</p> <p>BÜRGERMEISTER: [Signature]</p> <p>STADTDIREKTOR: [Signature]</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBl. S. 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT LEMGO VOM 27.10.1975 AUFGESTELLT WORDEN</p> <p>Lemgo, den 21.2.1978</p> <p>BÜRGERMEISTER: [Signature]</p> <p>STADTDIREKTOR: [Signature]</p>

**STADT LEMGO**  
**Bebauungsplan Nr. 1**  
 Am Leibrinksweg  
 TEILPLAN 1  
**M. 1:1000**  
**GEMARKUNG Lieme**  
**FLUR 4,6 u.8 teilweise**  
**OFFENLEGUNGS- AUSFERTIGUNG**