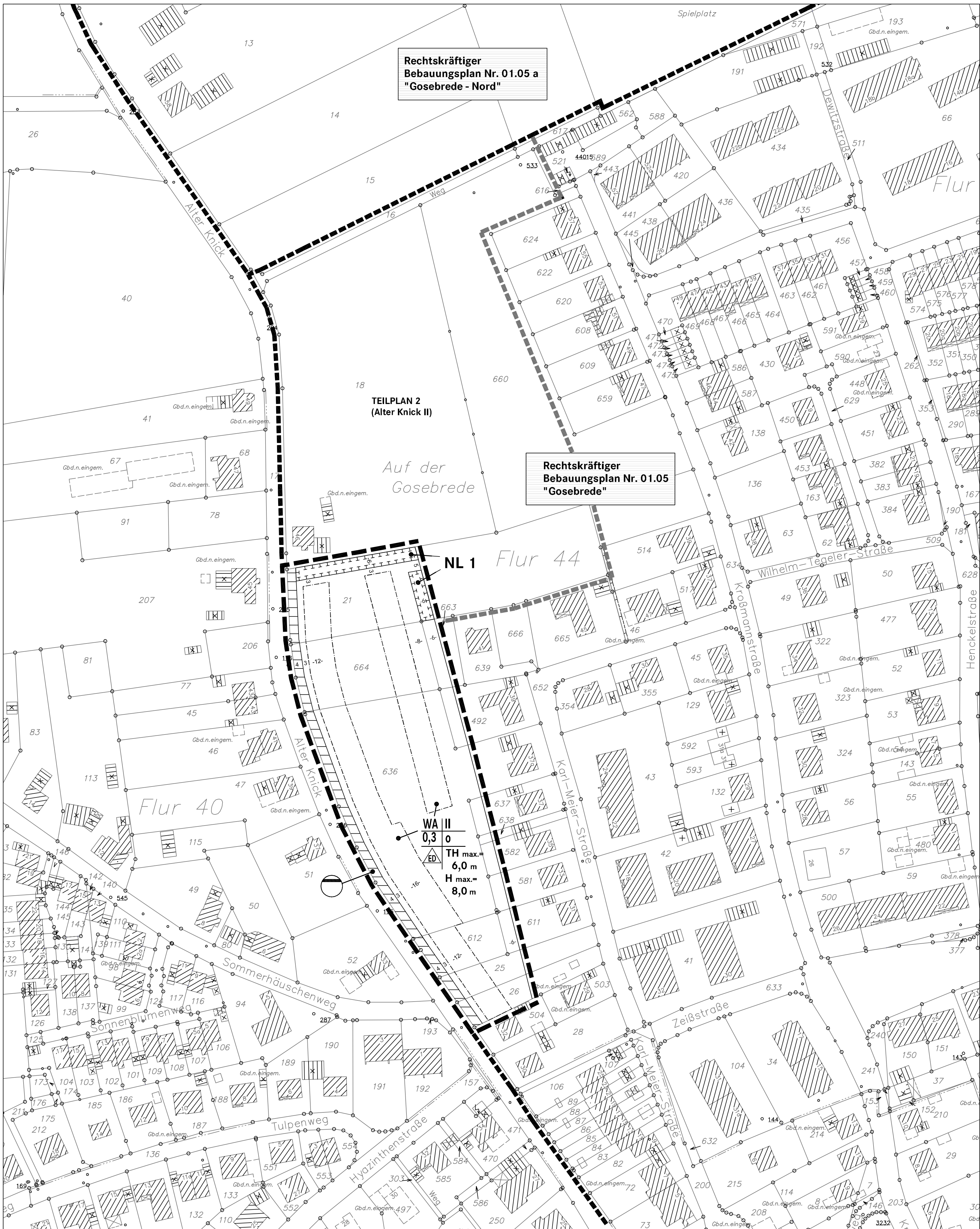




Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

WA
Art der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Nr.1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO)

0,3
Allgemeine Wohngebiete
Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

II
Grundflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse (als Höchstmaß)

TH
Traufhöhe (siehe Text)

H
Gebäudehöhe (siehe Text)

O
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

O
Offene Bauweise

Baugrenze

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 9 (1) Nr.12, 14 und (6) BauGB)

Abwasser
(Oberflächenwasser)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20, 25 und (6) BauGB)

Umgrenzung von Flächen mit Regelungen und Maßnahmen

NL 1
Bezeichnung der Ausgleichsflächen (siehe Text)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

Flurstücksgrenze

Wohngebäude

Wirtschafts- und Nebengebäude

Entwurf
Projektbearbeitung und
Aufstellung des Bebauungsplanes :

Amt für Stadtentwicklungsplanung
(Planungsamt) der
Alten Hansestadt Lemgo

Lemgo, den **23.01.2001**

gez.: Schmersahl

Amtsleiterin

Für diesen Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) u.
(4) BauGB in der Fassung vom 27.08.1997
(BGBl. I S. 2141) in der zur Zeit gültigen Fassung
durch den Hauptausschuß der Alten Hansestadt
Lemgo

am **20.06.1994**

ein Aufstellungsbeschluß gefaßt worden.

Lemgo, den **30.01.2001**

gez.: R. Austermann

Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BauGB und
§ 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land
Nordrhein-Westfalen in der Fassung der
Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW
S.666) vom Rat der Alten Hansestadt Lemgo

am **02. Juli 2001**

als Satzung beschlossen worden.

Lemgo, den **31. Juli 2001**

gez.: i.V. Scheuer

Bürgermeister

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes
stimmt bis auf die mit dem * gekennzeichneten
Gebäude mit den Katasterunterlagen überein.
Die geometrische Eindeutigkeit der
Festsetzungen wird bescheinigt.

Die Planunterlagen für den Geltungsbereich des
Planes auf der Grundlage der Flurkarte
M 1:1.000 entspricht dem Stand vom
29. Jan. 2001

Kreis Lippe - Katasteramt

Detmold, den **29. Jan. 2001** (s)

gez.: Schlüter

Kreisvermessungsamtsrat

Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich Text
und Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der
Zeit vom **19.03.2001** bis **20.04.2001**

öffentlich ausgelegen.

Die öffentliche Auslegung wurde

am **12.03.2001**

ortsüblich bekannt gemacht.

Lemgo, den **14. Mai 2001** (s)

gez.: R. Austermann

Bürgermeister

Gemäß § 12 des BauGB sind die Genehmigung,
sowie Ort und Zeit der Auslegung

am **10. Aug. 2001**

im Kreisblatt - Amtsblatt des Kreises Lippe und
seiner Städte und Gemeinden - veröffentlicht
worden.

Lemgo, den **15. Aug. 2001** (s)

gez.: R. Austermann

Bürgermeister

Alte Hansestadt Lemgo
Amt für Stadtentwicklungsplanung



Bebauungsplan Nr. 01.49
"Alter Knick I"

Ausfertigung

Gemeinde: Lemgo Gemarkung: Lemgo

Größe des Plangebietes:

Maßstab:

Projektbearbeitung: Reck-Kehl, Städtebauchitekt

Flur : 44

1,27 ha

M 1:1.000

gezeichnet: Aytelkin