

16 Bebauungsplan Nr. 61 26 02.18, „Gartenstraße“

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Information der Öffentlichkeit über Ziele und Zwecke der Planung gemäß § 13a Abs. 3 BauGB**

Es wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 und § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der z.Zt. geltenden Fassung öffentlich bekannt gemacht, dass der Ausschuss für Wirtschaft und Stadtentwicklung des Rates der Alten Hansestadt Lemgo in seiner öffentlichen Sitzung am 07.11.2017 folgenden Beschluss gefasst hat:

Der Ausschuss für Wirtschaft und Stadtentwicklung beschließt, für den Bereich des ehemaligen Kindergartens Gartenstraße in Brake einen Bebauungsplan aufzustellen. Der Bebauungsplan soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt werden. Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes wird der Flächennutzungsplan, der zurzeit „Fläche für den Gemeinbedarf“ mit der Zweckbestimmung „sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“ darstellt, im Wege der Berichtigung angepasst. Der Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplanes umfasst das Flurstück 192 in der Flur 15, Gemarkung Brake.“

Der Bebauungsplan Nr. 61 26 02.18 „Gartenstraße“ wird gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt.

Die Öffentlichkeit kann sich
in der Zeit vom 29. Januar bis einschl. 12. Februar 2018

im Bauamt der Stadt Lemgo, Heustraße 36 – 38, in der Abteilung Stadtplanung (Ebene 2) an der Aushangfläche gegenüber Zi.-Nr. 203 während der Öffnungszeiten über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich innerhalb dieser Frist zur Planung äußern.

Die Planung kann auch auf der Homepage der Stadt Lemgo www.lemgo.de oder direkt unter dem Link <http://www.osp.de/lemgo/beteiligung> eingesehen werden.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 61 26 02.18 „Gartenstraße“ ist aus dem beigelegten Kartenauszug ersichtlich.

Lemgo, den 20.12.2017

ALTE HANSESTADT LEMGO
Der Bürgermeister
In Vertretung

Tolkemitt, 1. Beigeordneter

Kr.Bl.Lippe 10.01.2018

