



Flur 14

Flur 8

KREUZAU
Ortsgemeinschaft Stockheim
Bebauungsplan
Nr. F 2 M 1:1000
10. Änderung (vereinfachte)

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	VERKEHRSFLÄCHEN	ORTLICHE BAUVORSCHRIFTEN	BESTANDSANGABEN	SONSTIGE PLANZEICHEN
---------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------	-----------------	----------------------

<p>WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE</p>	<p>0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL</p> <p>0,5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL</p> <p>1 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE</p>	<p>STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN</p>	<p>A GENEIGTES DACH ZWINGEND VORGESCHRIEBEN DACHNEIGUNG MIND. 17° (ausgenommen Garagen)</p>	<p>VORHANDENE BEBAUUNG</p> <p>VORHANDENE PARZELLENGRENZE</p> <p>z.B. 532 FLURSTÜCKSNUMMER</p>	<p>GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES</p>
	<p>BAUWEISE, BAUGRENZE</p> <p>ED NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG</p> <p>BAUGRENZE</p>				

<p>RECHTSGRUNDLAGE</p> <p>§7 GONRW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 14.07.1994 GV NRW S.666</p> <p>BAUNVO IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990</p> <p>PLANZEICHENVERORDNUNG (PLANZV) IN DER FASSUNG VOM 18.12.1990</p> <p>BAUGB IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.08.1997</p>	<p>ENTWURF UND BEARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES</p>	<p>ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE STÄDTEBAULICHE PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG FESTGELEGT IST</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 20.11.01 AUFGESTELLT WORDEN</p>	<p>DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT IN IHRER SITZUNG VOM 20.11.01 DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 10 BAUGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN</p>	<p>DIE SCHLUSSBEKANNTMACHUNG IST AM 21.12.01 ORTSÜBLICH ERFOLGT</p>
<p>KREUZAU, DEN 08.10.2001</p> <p>R. VALTER, ÖbVI</p>	<p>KREUZAU, DEN 08.10.2001</p> <p>R. VALTER, ÖbVI</p>	<p>KREUZAU, DEN 08.10.2001</p> <p>R. VALTER, ÖbVI</p>	<p>KREUZAU, DEN 21.11.01</p> <p>J.A. [Signature]</p> <p>BÜRGERMEISTER</p>	<p>KREUZAU, DEN 21.11.01</p> <p>J.A. [Signature]</p> <p>BÜRGERMEISTER</p>	<p>KREUZAU, DEN 21.12.01</p> <p>J.A. [Signature]</p> <p>BÜRGERMEISTER</p>