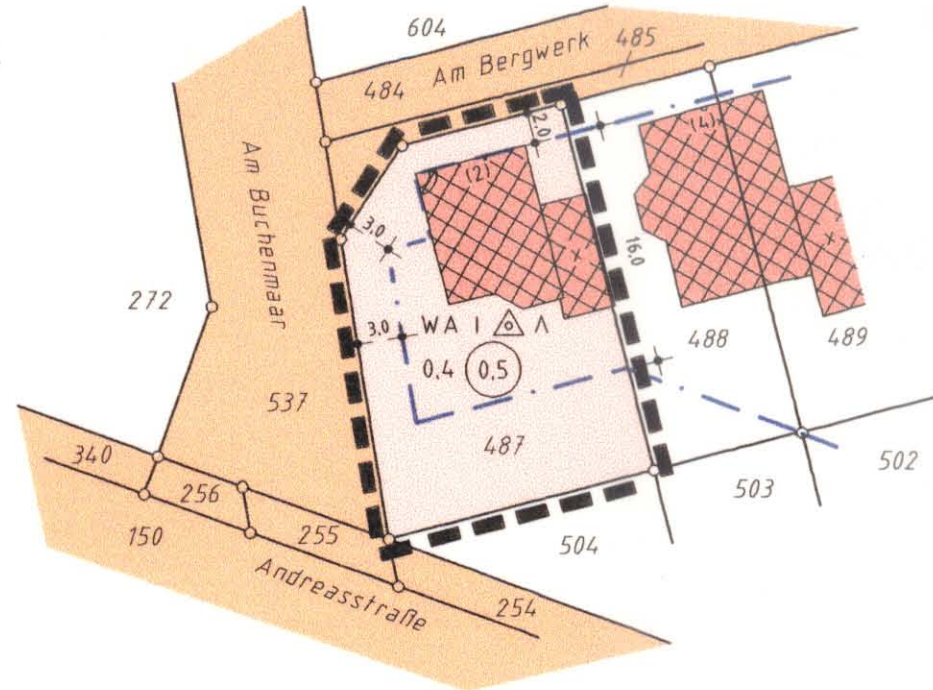


Flur 14



KREUZAU Ortslage Stockheim Bebauungsplan Nr. F 2 M 1:500

7. Änderung (vereinfacht)

RECHTSGRUNDLAGE
§7 GONW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 14.07.1994 GV NW S.666
BAUNVO IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990
PLANZEICHENVERORDNUNG (PLANZV) IN DER FASSUNG VOM 18.12.1990
BAUGB IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.08.1997

DIE VORLIEGENDE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DER ANFORDERUNG DES § 1 DER VERORDNUNG ÜBER DIE AUSARBEITUNG DER BAULEITPLANE UND DIE DARSTELLUNG DES PLANINHALTS (PLANZEICHENVERORDNUNG)

Dipl.-Ing.
Richard Valter
Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur
KREUZAU, DEN 25.03.1999

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES
WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
0.5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
z.B. I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
ALS HÖCHSTGRENZE

BAUWEISE, BAUGRENZE

△ NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
ZULÄSSIG
- - - - - BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

△ GENEIGTES DACH ZWINGEND
VORGESCHRIEBEN
DACHNEIGUNG MIND. 17°
(AUSGENOMMEN GARAGEN)

BESTANDSANGABEN

VORHANDENE BEBAUUNG
VORHANDENE
PARZELLEGRENZE

SONSTIGE PLANZEICHEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES DER
ÄNDERUNG DES
BEBAUUNGSPLANES

ENTWURF UND BEARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES

Dipl.-Ing.
Richard Valter
Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur
KREUZAU, DEN 25.03.1999

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE STÄDTEBAULICHE PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG FESTGELEGT IST

Dipl.-Ing.
Richard Valter
Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur
KREUZAU, DEN 25.03.1999

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 23.3.99 AUFGESTELLT WORDEN

GEMEINDE KREUZAU
13
KREIS DÖREN
KREUZAU, DEN 24.3.99
- Zens -
BURGERMEISTER

DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT IN IHRER SITZUNG VOM 23.3.99 DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 10 BAUGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

GEMEINDE KREUZAU
13
KREIS DÖREN
KREUZAU, DEN 24.3.99
Der Gemeindevorstand
i.A.
- Schmühl -

DIE SCHLUSSBEKANNTMACHUNG IST AM 08.04.99 ORTSÜBLICH ERFOLGT

GEMEINDE KREUZAU
13
KREIS DÖREN
KREUZAU, DEN 08.04.99
- Zens -
BURGERMEISTER